

## DE INCHIRIAT Apartament cu 2 camere în zona Sebastian



**450 € / lună (9 € / lună / mp)**



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

54 mp



Supraf. utilă

50 mp



Anul construcției

1986

# DE INCHIRIAT Apartament cu 2 camere în zona Sebastian

Vă propunem spre închiriere un apartament modern cu 2 camere, situat pe Strada Caporal Ilina nr. 11, în zona Sebastian-Rahova.

Apartamentul este amplasat la etajul 2 al unui bloc cu 4 niveluri, construit în anul 1986, și are o suprafață utilă de 50 mp, la care se adaugă un balcon de 4 mp.

Locuința este decomandată și a fost renovată integral în anul 2025. Se închiriază complet mobilată și utilată, fiind disponibilă imediat. Compartimentarea include living, dormitor, bucătărie separată, baie, spații de depozitare și balcon.

Dotări:

- aer condiționat;
- frigider, aragaz și hotă;
- mașină de spălat rufe;
- televizor;
- ferestre cu tâmplărie PVC;
- ușă metalică la intrare;
- parchet și gresie;
- interfon;
- încălzire prin termoficare;
- contoare individuale pentru utilități.

Proprietatea beneficiază de acces rapid la mijloacele de transport în comun, magazine și servicii. În apropiere se află Parcul Pecineaga, Școala Gimnazială nr. 141, Grădinița nr. 72, Piața Rahova, Policlinica Rahova, Farmacia Tei și Secția 19 Poliție.

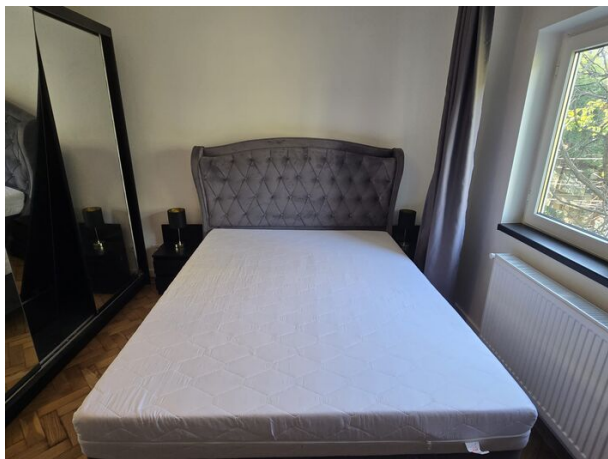
Apartamentul este potrivit pentru o persoană sau un cuplu care caută o locuință renovată, complet echipată și disponibilă imediat.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

## Facilități

- |                      |                          |                     |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat    | ✓ Apometre               | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură     | ✓ Contor gaz             | ✓ Iluminat stradal  |
| ✓ Interfon           | ✓ Uși interioare Lemn    | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet                | ✓ Ferestre PVC      |
| ✓ Bucătărie utilată  | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                     |

## Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Cosmin Cîrstea

Broker/Owner

0760500900

cosmin.cirstea@remax.ro

### REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

