



Casă de vânzare | Candești | Proiect Nou

Exclusivitate

Comision 0%



49,500 € (247.5 € / mp)



Camere

5



Supraf. utilă

200 mp



Anul construcției

2024



Supraf. construită

230 mp



Supraf. teren

2,790 mp

Casă de vânzare | Candești | Proiect Nou

Vă propune spre vânzare un teren generos de 2.790 mp în Candești, Vrancea, cu o casă bătrânească din BCA și investiții solide deja realizate în infrastructură.

Ce include proprietatea:

Teren de 2.790 mp

Casă bătrânească 60 mp, 3 camere.

Fundație turnată de 230 mp, pregătită pentru o construcție nouă.

Proiect de construcție inclus

Gard cu fundație pe latura dreaptă, 80 m lungime

Gard pe latura din spate, 30 m lungime

Utilități disponibile: apă și canalizare și curent.

Context de preț:

Prețul terenului în zonă este de aproximativ 10 €/mp. La aceasta se adaugă investițiile deja realizate: fundație (20.000 – 25.000 €), proiect de construcție (4.000 €) și cele două garduri (8.000 € + 3.000 €), ceea ce aduce valoarea totală estimată a proprietății la aproximativ 62.900 € – 67.900 €.

Pentru informații suplimentare vă rugăm să ne contactați!

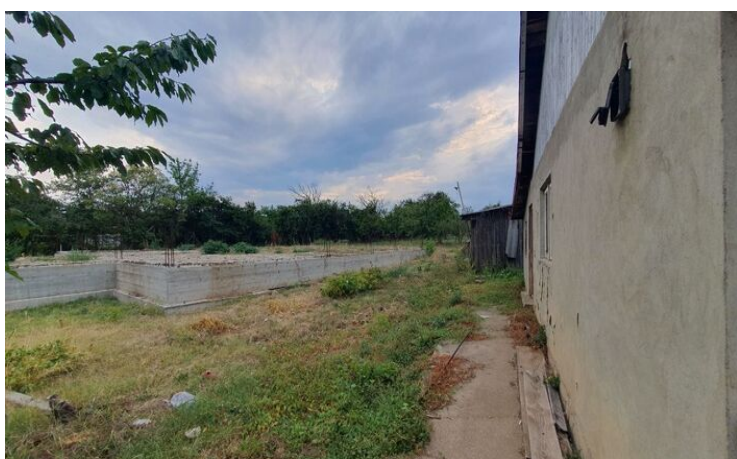
Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Laurentiu Lera

Sales Associate

0752887399

laurentiu.lera@remax.ro

REMAX Golden Home

Str. Brailei, nr. 29

0765 847 023

golden.focsani@remax.ro

