Apartament cu 2 camere în zona 13 Septembrie- Terasa 16mp

Exclusivitate

Comision 0%



182,000 € (3,513.51 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**7**
Supraf. construită	**90 mp**	Supraf. utilă	**51.8 mp**
Anul construcției	**2025**		

Apartament cu 2 camere în zona 13 Septembrie-Terasa 16mp

Apartament superb, nou, cu terasă de 16 mp – Zenith Belle Tour, Calea 13 Septembrie

Vă propun spre vânzare un apartament nou, nemobilat, cu 2 camere, decomandat, situat în Zenith Belle Tour, un proiect rezidențial modern, amplasat pe Calea 13 Septembrie, în Sectorul 5 al Capitalei.

Apartamentul are o compartimentare eficientă și spații generoase, fiind ideal atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție.

Compartimentare:

living generos – 21 mp
dormitor – 16 mp
bucătărie – 6 mp
hol – 3 mp
baie – 6 mp
terasă – 16 mp

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este terasa de 16 mp, un spațiu exterior generos, potrivit pentru amenajarea unei zone de relaxare, luat masa în aer liber sau pentru momentele de liniște la finalul zilei.

Apartamentul beneficiază de încălzire în pardoseală și aer condiționat, oferind confort termic pe tot parcursul anului. Se vinde nemobilat, ceea ce vă permite să amenajați interiorul exact după propriul stil și propriile nevoi.

Zenith Belle Tour este un proiect rezidențial cu finisaje și dotări premium. Proiectul beneficiază de tâmplărie Rehau cu geam tripan, parchet stratificat Karelia, plăci ceramice Marazzi, obiecte sanitare Roca și sisteme de climatizare multisplit.

Parcare subterană

Pentru un plus de confort, se poate achiziționa separat unul sau două locuri de parcare în parcarea subterană a imobilului, oferind un avantaj important pentru locuirea în această zonă a Bucureștiului.

O zonă cu acces rapid către centrul Bucureștiului.

Poziționarea pe Calea 13 Septembrie, în apropierea zonei Marriott – Palatul Parlamentului-Catedrala Mantuirii Neamului-Parcul Izvor, oferă acces facil către puncte importante din Capitală.

Zona oferă, de asemenea, acces facil către magazine și centre comerciale, instituții de învățământ, restaurante, săli de sport și zone de agrement. Vulcan Value Centre, Kaufland și Lidl se află în proximitate, iar AFI Cotroceni, Parcul Carol și Parcul Tineretului sunt ușor accesibile cu mașina.

Zenith Belle Tour este o alegere potrivită pentru cei care își doresc un apartament nou, elegant și nepersonalizat, într-o zonă bine conectată la centrul orașului, cu avantajul unei terase generoase și al posibilității de a achiziționa parcare subterană

Facilități

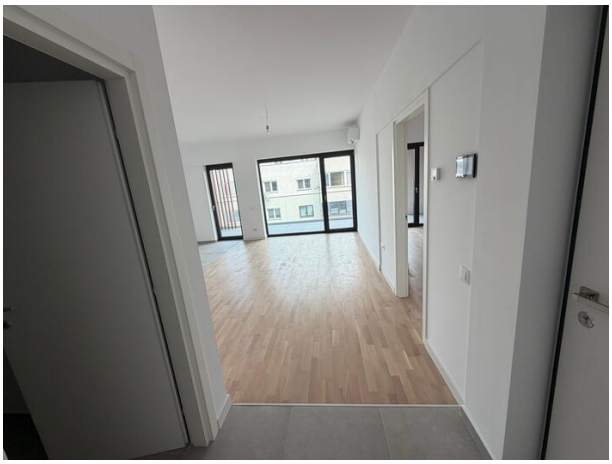
- ✔ Aer condiționat
- ✔ Contor gaz
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Interfon
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Contor căldură
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Transport în comun
- ✔ Supraveghere video

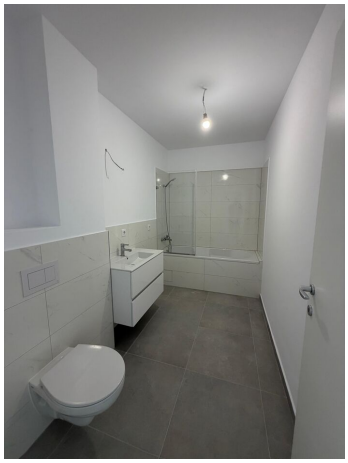
Galerie





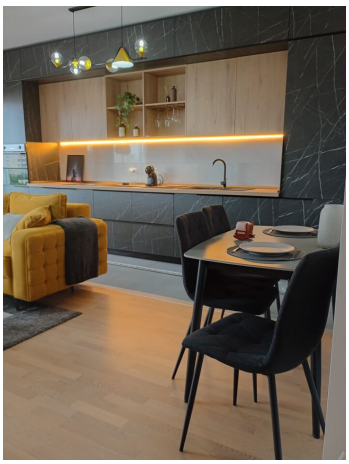












Localizare



Datele agentului



Oana Ciobanu
Sales Associate

0799241462
oana.ciobanu@remax.ro

REMAX Premier
Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti
0314210105
premier.bucuresti@remax.ro