



Casă cu 3 camere Fărăoani

Exclusivitate

Comision 0%



109,900 €



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Supraf. construită

127 mp



Supraf. utilă

102 mp



Supraf. teren

579 mp



Anul construcției

2022

Casă cu 3 camere Fărăoani

Casă construită în 2022, adusă în stadiul actual în 2025 – pregătită să devină locuința pe care ți-o dorești!

Vă propun spre vânzare o casă individuală cu 3 camere (82 m² utili) și o anexă tip foișor cu cameră tehnică și beci (20 m² utili), situate pe un teren de 579 m² intravilan.

Construcția a fost edificată în 2022, iar în 2025 proprietatea a fost adusă la stadiul actual, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a continua lucrările și de a amenaja locuința exact după propriul gust.

Un avantaj important îl reprezintă faptul că proprietatea este deja racordată la toate utilitățile: apă, canalizare, gaz, energie electrică. Astfel, viitorul proprietar poate trece direct la etapa de finisare și amenajare, fără grija realizării racordurilor.

Compartimentare casă:

- Hol generos;
- 2 dormitoare;
- Bucătărie spațioasă;
- Baie spațioasă cu geam;
- Cameră tehnică generoasă cu ieșire separată;
- Zonă de terasă la intrarea principală;
- Pod cu geam din PVC.

Compartimentare anexă:

- Zonă de foișor deschis;
- Cameră tehnică (spațiu de depozitare);
- Beci sub camera tehnică.

Caracteristici:

- 102 m² suprafață utilă totală;
- 127 m² suprafață construită totală;
- 579 m² teren intravilan;
- Construcție din cărămidă;
- Construită în 2022;
- Adusă la stadiul actual în 2025;
- Acoperiș din țiglă;
- Ferestre PVC;
- Uși de intrare metalice;
- Izolație termică exterioară (10 cm);
- Calorifere achiziționate (depozitate în camera tehnică pentru viitorii proprietari);
- Toate utilitățile racordate;
- Debara/magazie;
- Cămin îngrădită complet cu gard de tablă cu fundație de beton;

Facilități

- | | | |
|---------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Nemobilat | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Gabriel Goidea

Sales Associate

0772296843

gabriel.goidea@remax.ro

REMAX Next Level

Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1

0758 376 084

next.bacau@remax.ro

