



Apartament cu două camere de vânzare, Timișoara, ultracentral

Exclusivitate

Comision 0%



65,000 € (1,957.24 € / mp)



Camere

2



Etaj

Parter



Supraf. construită

39.85 mp



Supraf. utilă

33.21 mp



Anul construcției

1960

Apartament cu două camere de vânzare, Timișoara, ultracentral

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat la parter într-o clădire istorică din centrul Timișoarei, pe strada Emanuel Ungureanu, nr. 4.

Proprietatea se află într-o clădire cu caracter istoric și arhitectură specifică zonei centrale, păstrând elemente și detalii constructive tradiționale. Poziționarea centrală, suprafața compactă și compartimentarea în două camere fac proprietatea potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție, în funcție de proiectul de renovare și destinația urmărită. Apartamentul are 33,21 mp utili și este compus din 2 camere, bucătărie și cameră de debara.

Vă informăm că apartamentul se află într-o clădire veche, cu o curte interioară care are nevoie de lucrări de întreținere și reabilitare. Anexele din curte sunt în stare avansată de degradare. Locuința necesită, lucrări de renovare și modernizare, iar prețul reflectă acest lucru. Este o ocazie pentru cei care vor să își amenajeze propriul spațiu într-o locație centrală, la un preț de intrare accesibil.

Un apartament cu personalitate, într-o locație centrală, potrivit pentru cei care apreciază clădirile istorice și văd potențialul unei renovări complete.

Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați.

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Cioată

Broker/Owner

0723191157

adrian.cioata@remax.ro

REMAX Ambassadors

Calea Circumvalatiunii, nr. 2, etaj 1, birou 108

0356 401 444

ambassadors.timisoara@remax.ro

