9 camere, 5 bai, gradina, garaj,locatie buna, comision 0

Exclusivitate

Comision 0%



2,950 € / lună (9.22 € / lună / mp)

Camere	8	Dormitoare	8
Băi	5	Locuri de parcare	2
Supraf. construită	330 mp	Supraf. utilă	320 mp
Supraf. teren	405 mp	Supraf. curte	340 mp
Anul construcției	2000		

9 camere, 5 bai, gradina, garaj,locatie buna, comision 0

Va propunem spre inchiriere, in reprezentare exclusiva si fara comision din partea chiriasului, o casa moderna, construita pe un teren de 405mp si pozitionata pe strada Iacob Bologa, la numarul 8, din cartierul Grigorescu, Cluj-Napoca. Casa, edificata pe 3 niveluri (D+P+1) beneficiaza de o suprafata utila de 320mp este compartimentata astfel:
-demisol: garaj dublu 40mp, camera hobby 24mp(pozitii trase pentru bucatarie), camera tehnica/spalator, spatii depozitare
-parter: 5 camere(intre 15 si 30mp), 2 bai, iesire spre terasa
-etaj: 4 camere(intre 11 si 30mp), 3 bai, bucatarie deschisa
Proprietatea beneficiaza de urmatoarele: geamuri termopan, sistem incalzire gaz+pompa de caldura apa-apa(foraj geotermal)+ panouri solare, incalzire in pardoseala, sistem alarma, senzori fum, sistem supraveghere exterior, izolatie exterioara, gradina amenajata, placaje cu piatra naturala, poarta acces auto si garaj automatizate, imprejmuire cu gard de beton decorat cu piatra naturala, curent trifazic. Zona este exclusiv de case cu acces facil catre mijloace de trasnport in comun cat si catre magazine si alte puncte de interes. Se preteaza ca si sediu firma, activitati economice, invatamant sau ca si locuinta pentru o familie numeroasa. Se doresc chiriasi pe termen lung cu contract ferm. Pentru detalii, va rugam sa ne contactati. Puteti urmari turul virtual si video-ul de prezentare.

Facilități

- Aer condiționat
- Centrală proprie
- Fitness
- Iluminat stradal
- Podele Marmură
- Pereți Piatră naturală
- Sistem de alarmă
- Drumuri Asfaltate
- Curte
- Grădină
- Interfon
- Transport în comun
- Ușă intrare PVC
- Supraveghere video
- Uși interioare Celulare
- Izolat Termic Exterior
- Gresie
- Uși interioare Lemn
- Parchet
- Șemineu
- Bucătărie utilată

Galerie










Localizare



Datele agentului



Andrei Szentmiklosy
Team Leader

0792453070
andrei.szentmiklosy@remax.ro

REMAX Energy
Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9
0772163541
energy.cluj@remax.ro