

9 camere, 5 bai, spatiu hobby, gradina, garaj, locatie buna

Exclusivitate

Comision 0%



3,800 € / lună (11.88 € / lună / mp)



Camere

8



Dormitoare

8



Băi

5



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

330 mp



Supraf. utilă

320 mp



Supraf. teren

405 mp



Supraf. curte

340 mp



Anul construcției

2000

9 camere, 5 bai, spatiu hobby, gradina, garaj, locatie buna

Va propunem spre inchiriere, in exclusivitate, o casa moderna, construita pe un teren de 405mp si pozitionata pe strada Iacob Bologa, la numarul 8, din cartierul Grigorescu, Cluj-Napoca. Casa, edificata pe 3 niveluri (D+P+1) beneficiaza de o suprafata utila de 320mp este compartimentata astfel:

-demisol: garaj dublu 40mp, camera hobby 24mp(pozitii trase pentru bucatarie), camera tehnica/spalator, spatii depozitare

-parter: 5 camere(intre 15 si 30mp), 2 bai, iesire spre terasa

-etaj: 4 camere(intre 11 si 30mp), 3 bai, bucatarie deschisa

Proprietatea beneficiaza de urmatoarele: geamuri termopan, sistem incalzire gaz+pompa de caldura apa-apa(foraj geotermal)+ panouri solare, incalzire in pardoseala, sistem alarma, senzori fum, sistem supraveghere exterior, izolatie exterioara, gradina amenajata, placaje cu piatra naturala, poarta acces auto si garaj automatizate, imprejmuire cu gard de beton decorat cu piatra naturala, curent trifazic. Zona este exclusiv de case cu acces facil catre mijloace de transport in comun cat si catre magazine si alte puncte de interes. Se preteaza ca si sediu firma, activitati economice, invatamant sau ca si locuinta pentru o familie numeroasa. Se doresc chiriasi pe termen lung cu contract ferm. Pentru detalii, va rugam sa ne contactati. Puteti urmari turul virtual si video-ul de prezentare.

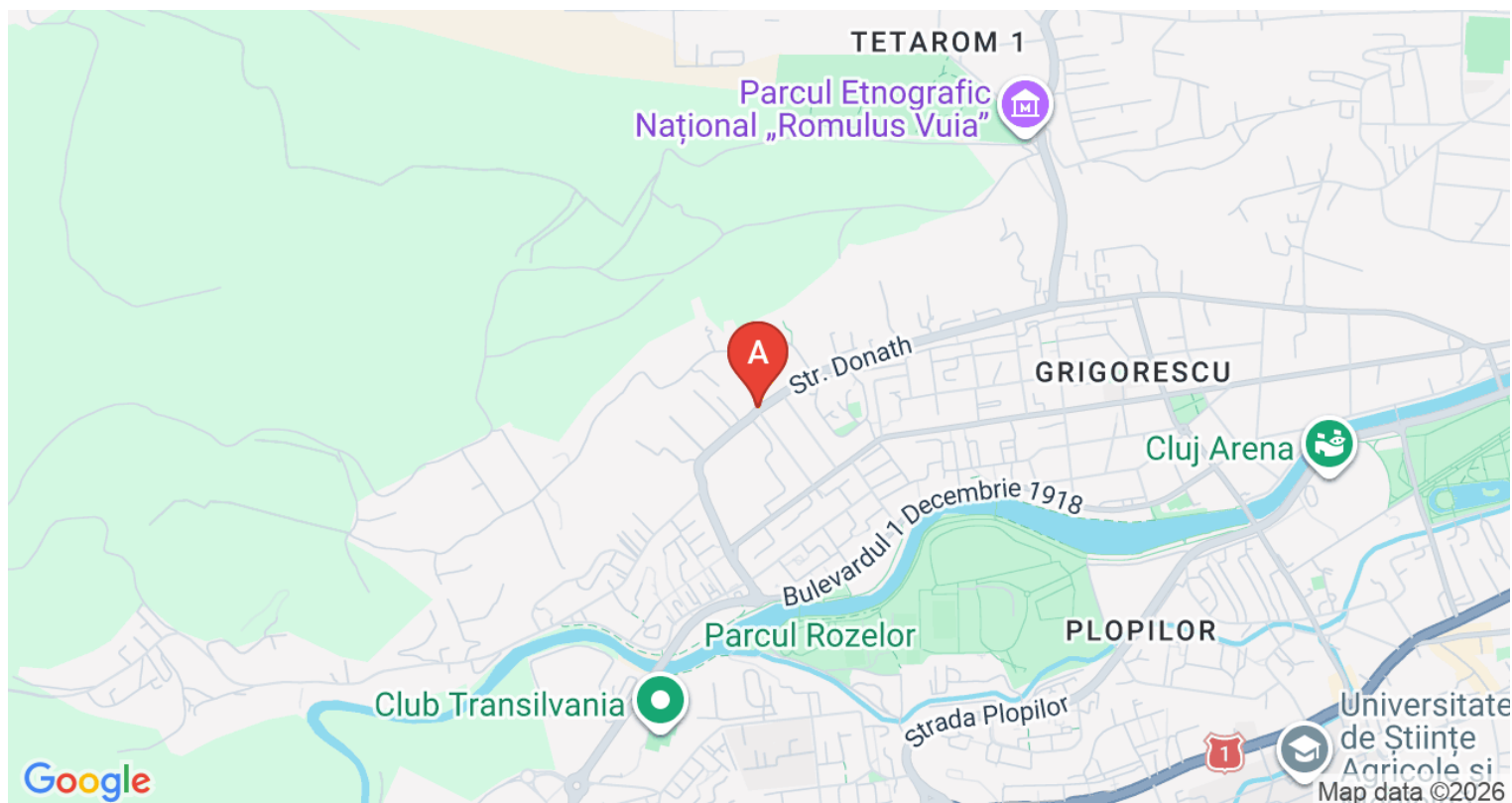
Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|---------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Uși interioare Celulare |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Fitness | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Podele Marmură | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pereți Piatră naturală | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Șemineu |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Szentmiklosy

Team Leader

0792453070

andrei.szentmiklosy@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

