Spatiu birouri de închiriat 35 - 112 mp Central



1,200 € / lună (15.58 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Clădire birouri**	Supraf. utilă	**77 mp**
Etaj	**1**	Băi	**2**
Locuri de parcare	**1**	Anul construcției	**2009**
Valoare medie întreținere	**3.5**	Cost / parcare subt.	**100**
Încăperi	**1**		

Spatiu birouri de închiriat 35 - 112 mp Central

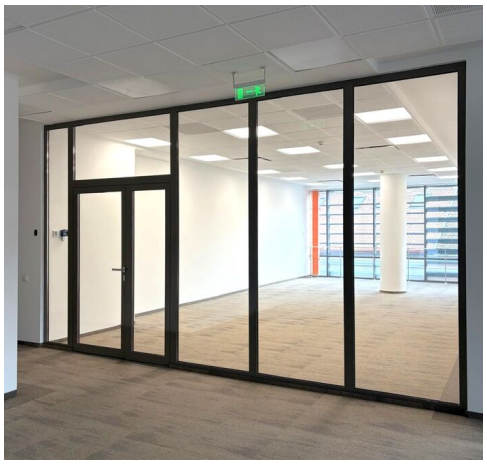
Spatiul de birouri oferit spre inchiriere este situat intr-o cladire de birouri cu standard inalt, una din cele mai reprezentative pentru zona centrala a strazii Dorobantilor.
La etajul 1 avem disponibile 2 spatii alaturate, de 35 si respectiv 77 mp care pot fi inchiriate separat sau insumat. Spatiile sunt de tip open-space, functionale imediat iar configuratia actuala se preteaza la usoare modificari dupa cerintele noului chirias.
Pretul este calculat pentru biroul de 77 mp si include utilitatile si restul cheltuielilor.
Pentru biroul de 35 mp pretul cu cheltuieli incluse este de 590 euro + tva.
Etajul beneficiaza de bucatarie comuna iar la parter se gaseste cafenea si magazin alimentar.

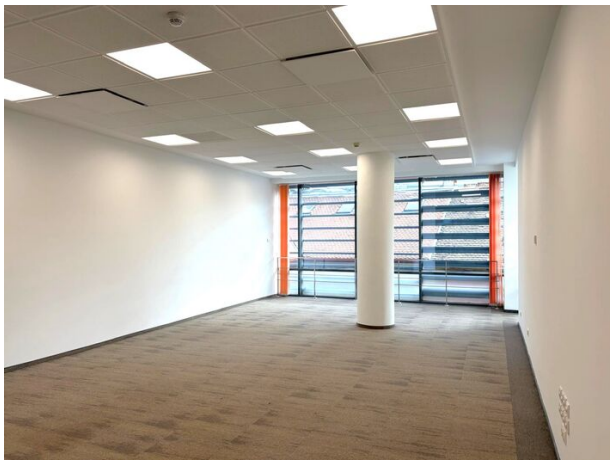
Standardul inalt al finisajelor si instalatiilor, serviciile oferite, salile de conferinte, parcarea subterana, etc. sunt cateva din avantajele oferite de acesta cladire.

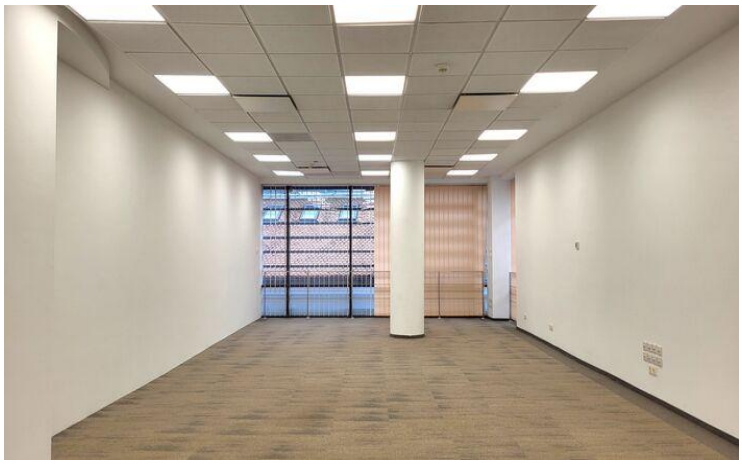
Facilități

- ✔ Acces pentru persoane cu dizabilități
- ✔ Control acces securizat pe bază de cartele
- ✔ Lift cu destinație programată
- ✔ Sistem de ventilație
- ✔ Administrare și management imobiliar
- ✔ Curățenie exterioară
- ✔ Ferestre care se deschid
- ✔ Mochetă
- ✔ Salubritate
- ✔ Afișare logo pe clădire
- ✔ Contorizare separată
- ✔ Curățenie spații comune
- ✔ Internet
- ✔ Recepție
- ✔ Sistem de alarmă

Galerie









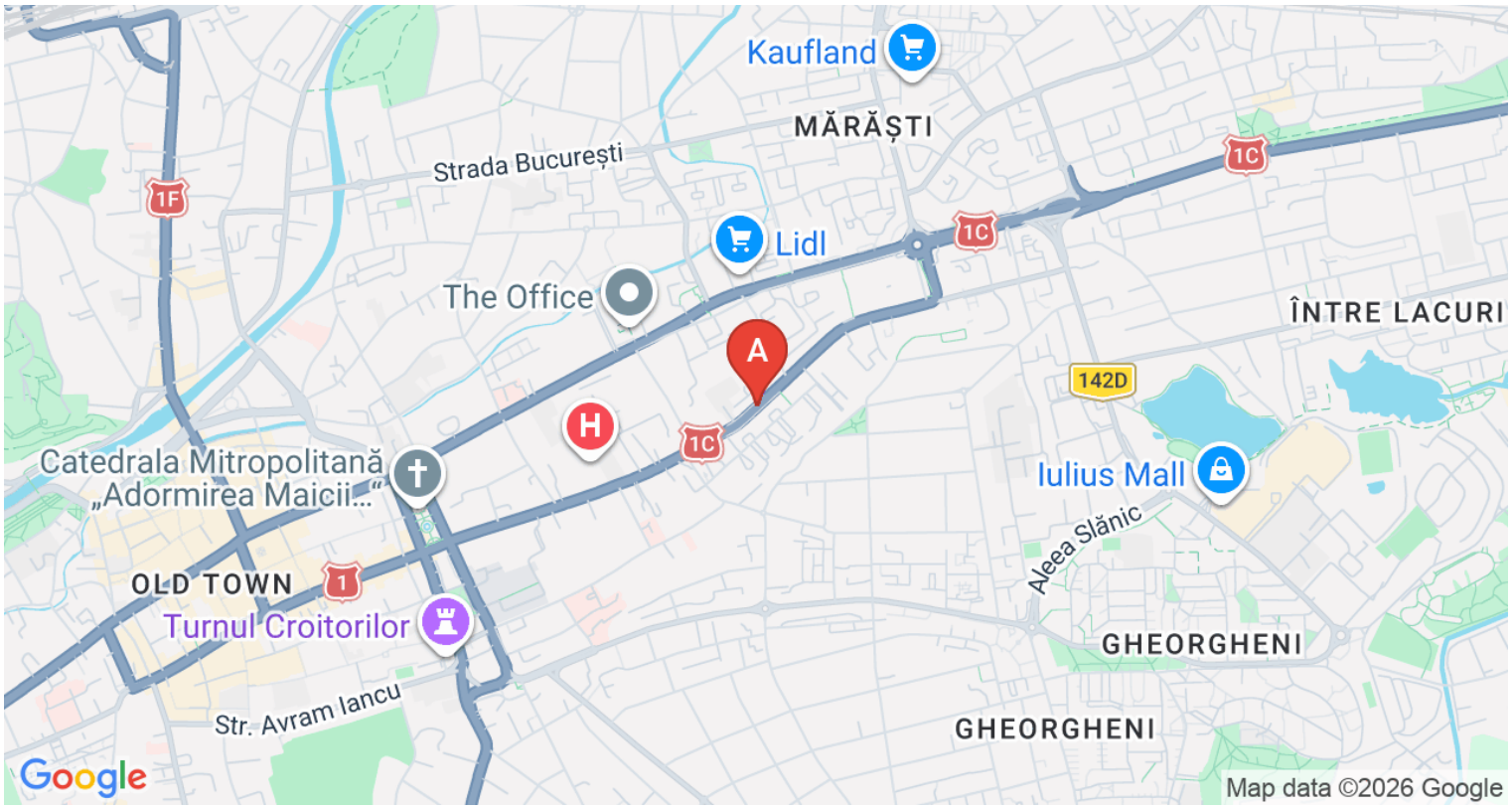








Localizare



Datele agentului



Marin Marie
Sales Associate

0731066106
marin.marie@remax.ro

REMAX Infinity
Str. Aurel Suciu nr. 25, etaj 1.
0731 066 104
infinity.cluj@remax.ro