Teren Intravilan de vanzare 4000 mp Copaceni Strada Constantin Duma

Exclusivitate

Comision 0%



80,000 € (20 € / mp)

Supraf. teren	**4,000 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Agricol**	Front stradal	**19.0m**
Nr. fronturi	**2**		

Teren Intravilan de vanzare 4000 mp Copaceni Strada Constantin Duma

Oportunitate de investiție! Punem la dispoziție un teren intravilan de 4000 mp, situat în Copaceni, Ilfov, la 700 de metri de Strada Principala (DJ401D) si 350 de metri de Strada Constantin Duma, cu dublu acces la drumuri neamenajate.

Posibilitate de parcelare ulterioara.

Caracteristici:
Suprafață mare: ideal pentru parcelare și dezvoltare rezidențială.
Lățime teren - 18,5 metri, Deschidere dubla de 18,5 metri
Utilități disponibile in zona: apă, gaz, electricitate - al 350 de metri distanta
Zonă liniștită, dar foarte bine conectată la infrastructura principală - DN5
Potențial de valorificare.
Certificat de urbanism de informare obtinut recent.

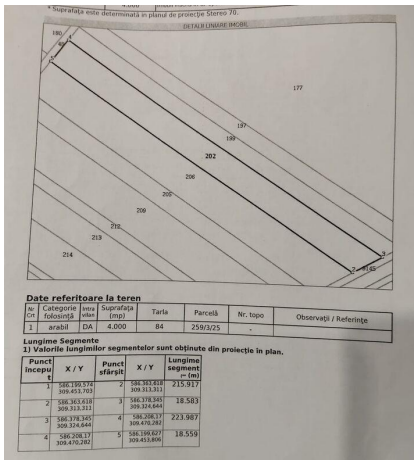
Vă așteptăm cu drag la colaborare!
Contactează-ne pentru mai multe detalii și vizionare!

Facilități

- ✔ CUT 1.5
- ✔ POT 35.0%
- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Acces auto
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Utilități în zonă

Galerie


Finestrău
Airsoft Copaceni
Western Union
Fabrica De Gratare BIM
Termoterapiam
Bucharest South Airport Data Center
Afișate recent
Hotel Grand Parcscolar 2000 SA
500.00 m
Măsoară distanța
Dă clic pe hartă pentru a adăuga linia la cale
Distanța totală: 706.46 m (2.317.78 ft)
Laboratorul de Rumori


Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.
DETALII LIMITE IMOBIL
180
177
197
199
202
206
208
209
212
213
214
Date referitoare la teren
Nr. Crt
Categorie folosință
Intravilan
Suprafața (mp)
Tarla
Parcelă
Nr. topo
Observații / Referințe
1
arabil
DA
4.000
84
259/3/25
-
Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.
Punct început
X / Y
Punct sfârșit
X / Y
Lungime segment (m)
1
586.190,574
309.453,703
2
586.363,618
309.313,311
215.917
2
586.363,618
309.313,311
3
586.378,345
309.324,644
18.583
3
586.378,345
309.324,644
4
586.208,17
309.470,282
223.987
4
586.208,17
309.470,282
5
586.199,627
309.453,806
18.559

Localizare



Datele agentului



Vlad Tutucă
Sales Associate

0724032107
vlad.tutuca@remax.ro

REMAX Impact
Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1
0711 986 698
impact.bucuresti@remax.ro