Garsoniera de vânzare în zona Prelungirea Ghencea Bragadiru bloc nou

Exclusivitate

Comision 0%



44,950 € (1,450 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**1**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**2**	Supraf. construită	**37 mp**
Supraf. utilă	**31 mp**	Anul construcției	**2026**

Garsoniera de vânzare în zona Prelungirea Ghencea Bragadiru bloc nou

Garsonieră disponibilă într-un proiect rezidențial nou, aflat în construcție, finalizare estimată în 2027, situat în Bragadiru, la limita cu Sectorul 6.
Suprafață utilă 31 mp + balcon de 2,46 mp, cu compartimentare funcțională și baie.
Se predă complet finisată, la cheie, cu încălzire prin pardoseală, tâmplărie cu geam tripan, ușă metalică antiefracție, parchet, gresie și faianță, obiecte sanitare și instalație electrică premium.
Apartamente disponibile la parter și etajele 1–6, în funcție de disponibilitate.
Locuri de parcare disponibile.
La achiziția în faza de construcție se acordă reducere de 5%.
Amplasarea la limita cu Sectorul 6 oferă acces rapid către București și către principalele puncte de interes din vestul Capitalei:
Școli și grădinițe – aprox. 1 km
Spitale și clinici – aprox. 3 km
Centura Capitalei – aprox. 2 km
Metrou Păcii – aprox. 6 km
AFI Cotroceni – aprox. 9 km

Pentru viozionare, disponibilitate și schiță, vă invităm să ne contactați.

Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Contor căldură
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Transport în comun
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor gaz
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Interfon
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Supraveghere video

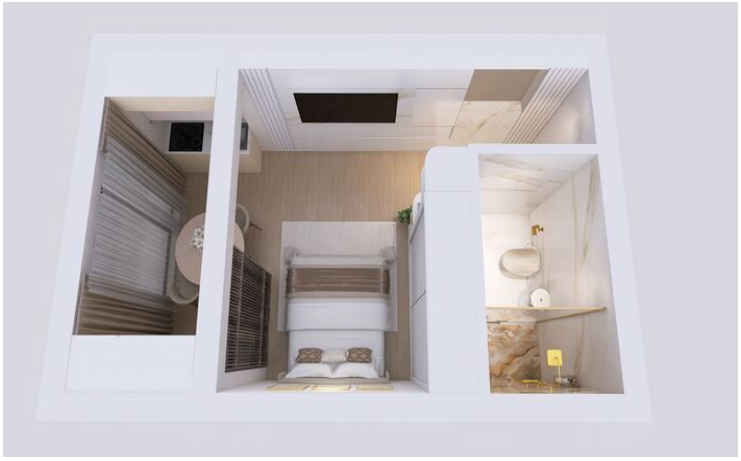
Galerie







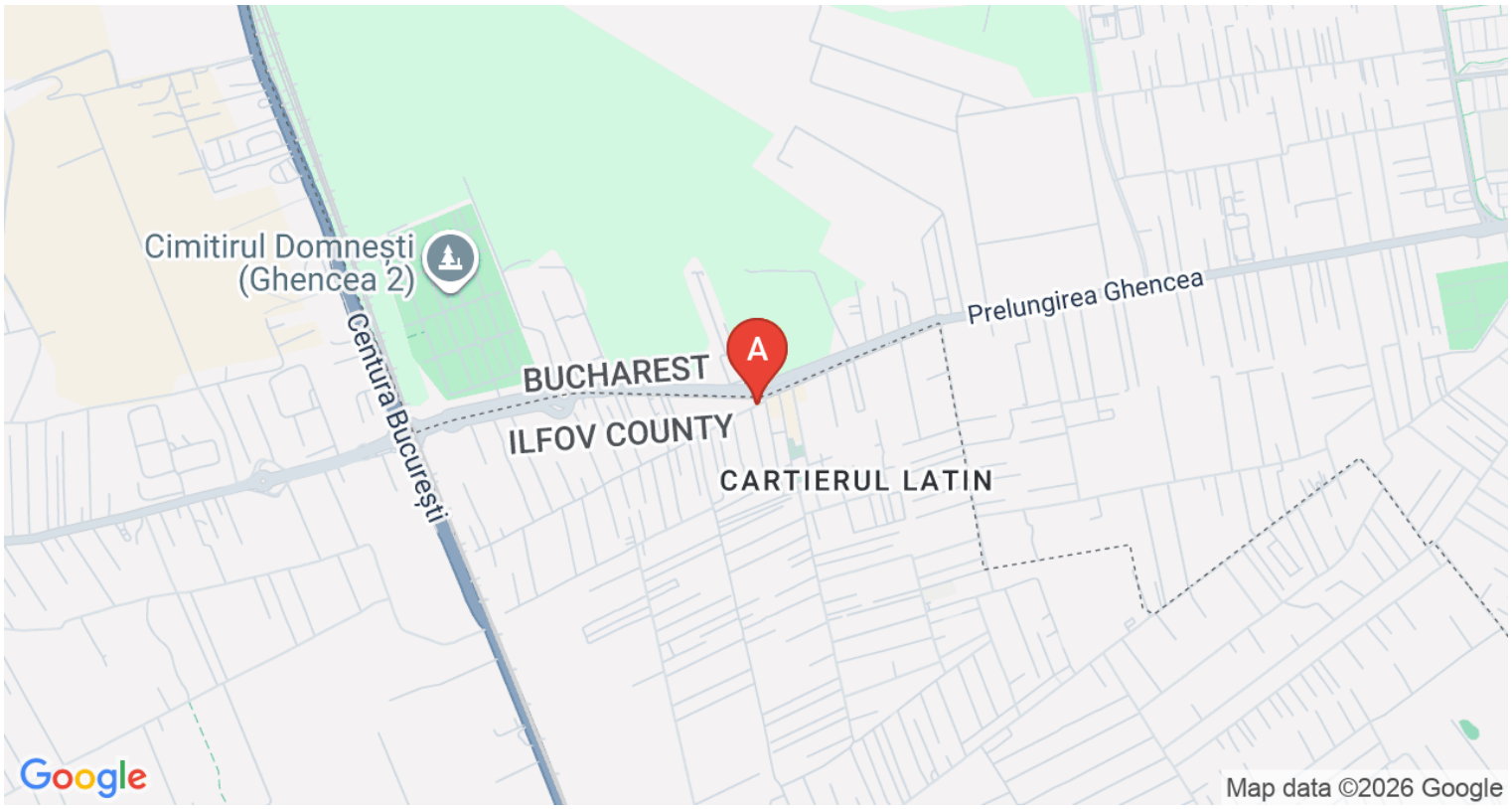








Localizare



Datele agentului



Andreea Firică
Sales Associate

0764542373
andreea.firica@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro