Doua case de vanzare în zona Izvoare

Exclusivitate



277,000 € (1,108 € / mp)

Camere	**12**	Supraf. construită	**310.5 mp**
Supraf. utilă	**250 mp**	Supraf. teren	**687 mp**
Anul construcției	**1993**		

Doua case de vanzare în zona Izvoare

Ansamblu de doua case – pentru familia si afacerea ta

Situat in Bacau, pe strada Vasile Lupu 87–87B, acest ansamblu reuneste doua cladiri si un teren de 627 mp, cu o curte pavata si imprejmuita, accese multiple si spatiu pentru parcarea autovehiculelor.

Proprietatea se vinde integral, oferind libertatea de a organiza intr-o singura locatie activitati complementare.

Utilizat in prezent ca sediu de firma, cu spatii care au deservit inclusiv personalul, ansamblul ofera o baza pentru dezvoltarea unei afaceri sau pentru imbinarea activitatii profesionale cu locuirea. Incaperile de dimensiuni diferite si grupurile sanitare existente permit amenajarea unor zone distincte, in functie de nevoile viitorului proprietar.

Un singur loc, mai multe posibilitati

Birouri alaturi de productie usoara si depozitare, showroom cu spatiu pentru stocuri, atelier de reparatii, service pentru echipamente sau sediu pentru o firma de instalatii si mentenanta sunt cateva dintre directiile de utilizare, in functie de amenajarile si autorizarile specifice.

Amplasarea intr-o zona cu activitati economice diverse completeaza avantajele proprietatii. Curtea proprie faciliteaza accesul si parcarea, iar cele doua corpuri permit separarea functiunilor: administrativ si operational, relatia cu clientii si activitatea echipei sau afacere si spatiu pentru familie.

Spatiile pot fi amenajate in jurul planurilor tale, cu posibilitatea de a integra si o componenta de locuire, daca aceasta raspunde stilului tau de viata.

Contacteaza-ma pentru detalii si o vizionare.

Unele proprietati raspund unei nevoi de moment, acesta face parte din planurile familiei si afacerii tale pentru anii care urmeaza.

Descopera cum poate acest ansamblu sa sustina urmatoarea etapa din planurile familiei si afacerii tale.

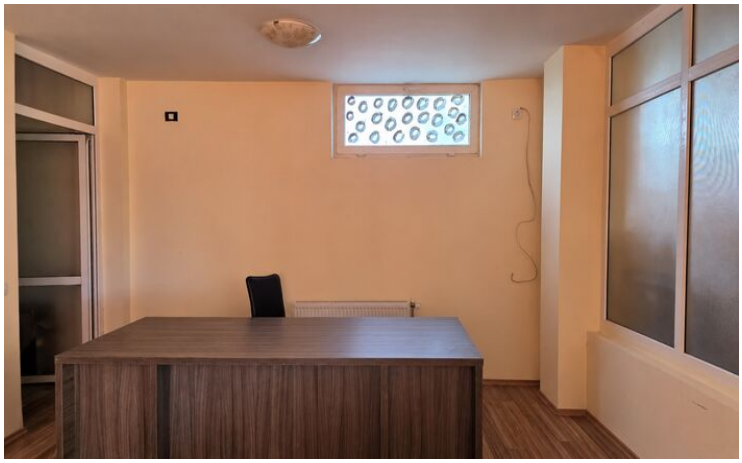
Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Transport în comun
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ferestre PVC

Galerie










Localizare



Datele agentului



Alexandru Șimon
Sales Associate

0723227275
alexandru.simon@remax.ro

REMAX Grow
Str. Mihai Viteazul nr.5
0746932158
grow.bacau@remax.ro