

Apartament luminos 3 camere | Mobilat si utilat | Aparatorii Patriei

Exclusivitate



126,000 € (1,826.09 € / mp) TVA inclus



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

86 mp



Supraf. utilă

69 mp



Anul construcției

1987

Apartament luminos 3 camere | Mobilat si utilat | Aparatorii Patriei

Va propunem spre vanzare un apartament cu 3 camere, decomandat, situat in zona Aparatorii Patriei, pe Strada Turnu Magurele intr-un imobil cu 9 niveluri.

Apartamentul are o suprafata utila de 64,22 mp, la care se adauga un balcon de 4,40 mp, rezultand o suprafata totala de 68,62 mp.

Compartimentarea este practica si bine echilibrata si include living, doua dormitoare, bucatarie separata, doua bai, debara, hol si balcon. Incaperile sunt bine proportionate, iar spatiile de depozitare existente contribuie la functionalitatea locuintei.

Imobilul a fost construit in anul 1987 si este reabilitat termic.

Apartamentul este luminos, bine intretinut si se vinde mobilat si utilat. Bucataria este complet amenajata, iar proprietatea poate fi folosita imediat, oferind in acelasi timp posibilitatea viitorului proprietar de a o moderniza si amenaja in functie de propriile preferinte.

Unul dintre principalele avantaje ale proprietatii este accesul facil la transportul public. Statia de metrou Aparatorii Patriei se afla la mica distanta de proprietate, iar in apropiere sunt disponibile si mai multe mijloace de transport de suprafata.

Proprietatea beneficiaza si de un loc de parcare de la Primarie, care, conform informatiilor furnizate de proprietar, poate fi preluat de catre cumparator, in conditiile stabilite de autoritatea locala.

Zona ofera acces rapid catre principalele puncte de interes din Sectorul 4, precum si catre numeroase facilitati necesare vietii de zi cu zi: magazine, unitati de invatamant, servicii si zone comerciale.

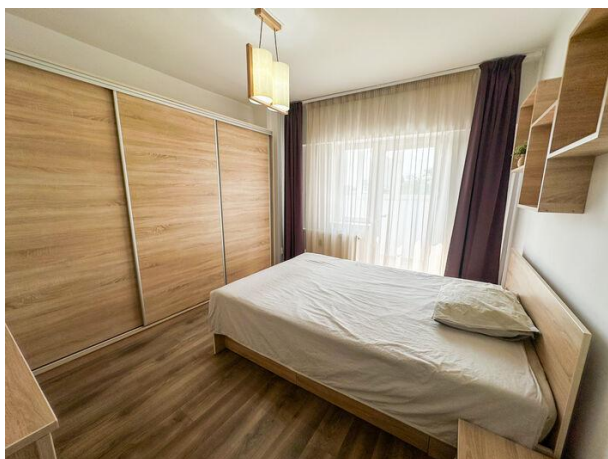
Prin suprafata, compartimentare, pozitionare si accesul la metrou, proprietatea reprezinta o optiune potrivita atat pentru rezidenta proprie, cat si pentru investitie.

Va invitam la vizionare pentru a descoperi proprietatea si avantajele pe care le ofera.
Pentru informatii suplimentare si programarea unei vizionari, va stam cu drag la dispozitie.
Multumesc!

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

