Apartament 2 camere de vanzare vedere frontala mare Mamaia Constanta

Exclusivitate



181,000 € (3,456.18 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**1**
Supraf. construită	**61.06 mp**	Supraf. utilă	**52.37 mp**
Anul construcției	**2019**		

Apartament 2 camere de vanzare vedere frontala mare Mamaia Constanta

APARTAMENT PREMIUM | PRIMA LINIE LA MARE | VEDERE FRONTALĂ | 2 BALCOANE | MAMAIA NORD| PARCARE

O proprietate deosebită, în care Marea Neagră devine parte din decorul de zi cu zi.

Se oferă spre vânzare un apartament elegant cu 2 camere, 52,37 mp utili + 2 balcoane, amplasat la etajul 1, direct pe Promenada din Mamaia Nord – Năvodari.

Elementul care definește această proprietate este poziționarea privilegiată în prima linie la mare, cu vedere frontală, amplă și neobstrucționată. Plaja se află la doar câțiva pași, iar răsăritul poate fi admirat direct din apartament și de pe cele două balcoane.

Interiorul este amenajat într-un stil contemporan, cu atenție la detalii, iar apartamentul se vinde complet mobilat și utilat premium, fiind pregătit pentru utilizare imediată.

Dotările includ mobilier de bucătărie realizat la comandă, electrocasnice Bosch, Electrolux și Whirlpool, mașină de spălat vase, mașină de spălat cu uscător, centrală proprie pe gaz, dedurizator premium, baterii Grohe, încuietoare smart Yale și sistem audio integrat în baie.

Avantaje principale:
• Prima linie la mare, direct la Promenadă
• Vedere frontală și neobstrucționată către mare
• 2 balcoane cu vedere la mare
• Etaj 1 – acces rapid și confortabil
• Complet mobilat și utilat
• Centrală proprie pe gaz
• Cost asociație de aproximativ 150 lei/lună
• 1 loc de parcare disponibil

Poziția excelentă, accesul imediat la plajă și proximitatea față de restaurante, terase și magazine transformă apartamentul într-o alegere potrivită atât ca reședință de vacanță la malul mării, cât și ca proprietate cu potențial pentru închiriere în regim turistic.

Un apartament pentru cei care caută mai mult decât proximitatea mării — caută să o aibă chiar în față.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Apometre
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor gaz
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Interfon
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Podele Marmură
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Sistem de alarmă
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Videointerfon
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie













Localizare



Datele agentului



Anca Vesparu
Sales Associate

0746975690
anca.vesparu@remax.ro

REMAX Solutions
Bulevardul Alexandru Lapusneanu nr. 79, cod 900396.
0746932158
solutions.constanta@remax.ro