ONE LAKE CLUB | 3 camere | Etaj 8 | Vedere la lac |

Comision 0%



475,000 € (6,597.22 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**8**	Supraf. construită	**103 mp**
Supraf. utilă	**72 mp**	Anul construcției	**2026**

ONE LAKE CLUB | 3 camere | Etaj 8 | Vedere la lac |

O proprietate cu o poziție cu adevărat specială în One Lake Club!
Vă propun spre achiziție un apartament de 3 camere, situat în Corpul A, la etajul 8, cu orientare Sud și vedere către Lacul Tei – o combinație rară și dificil de replicat ulterior.

Terasa și perspectiva deschisă către lac oferă apartamentului acel element pe care nu îl poți adăuga prin amenajare: o poziție care face diferența în fiecare zi.

Orientarea Sud aduce lumină naturală generoasă, iar etajul 8 oferă o perspectivă amplă, intimitate și o experiență de locuire aparte.

Suprafata construita: 102.9 mp,
Suprafata terasa: 8.74 mp
Pret apartament 475.000 euro + TVA
Pret parcare 30.000 euro +TVA

One Lake Club este un concept rezidențial construit în jurul ideii de confort, natură și servicii integrate.
Locatarii beneficiază de facilități precum:
- piscină și centru de wellness
- sală de fitness
- spații verzi și zone de relaxare
- locuri de joacă
- spații comerciale și servicii în cadrul ansamblului
- parcare subterană
- acces securizat
- utilizare tehnologie GeoExchange pentru încălzire și răcire - costuri operaționale optimizate cu până la 50% și reducerea emisiilor de CO_2.
- proximitatea Lacului Tei și a zonelor verzi

În același timp, poziționarea oferă acces rapid către Barbu Văcărescu, Fabrica de Glucoză, Floreasca, Pipera și principalele centre de business din nordul Bucureștiului.

O alegere potrivită pentru un cumpărător care caută calitate, lumină, priveliște și un standard de locuire superior, dar și pentru cel care înțelege valoarea unei poziționări bune pe termen lung.

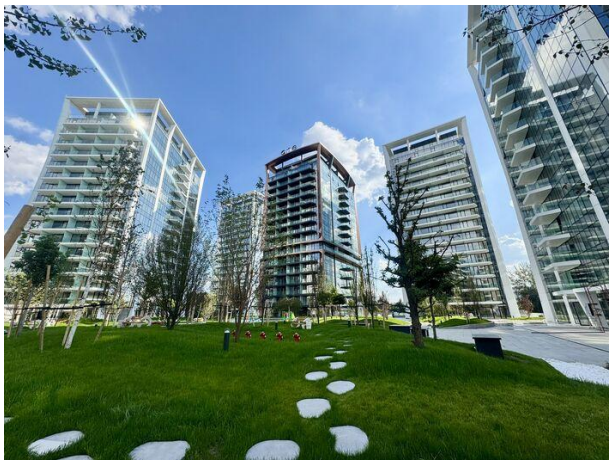
O proprietate care merită văzută.
OCAZIE PENTRU LOCUIRE SAU INVESTIȚIE!
Pentru o familie: spațiu și funcționalitate.
Pentru un investitor: o proprietate premium într-o zonă cu puternică activitate office și cerere pentru locuințe de calitate.

Pentru detalii și informații mă puteți contacta telefonic.

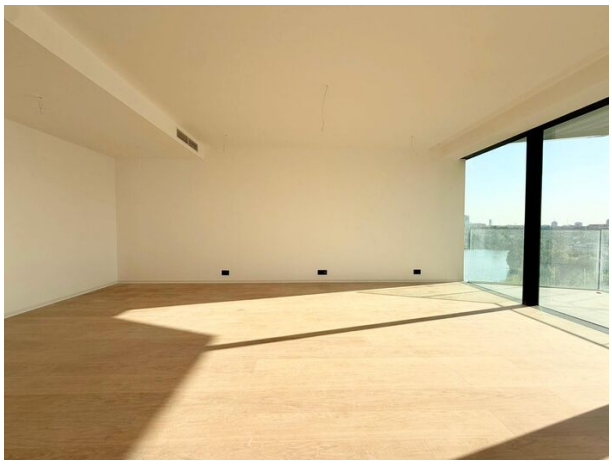
Facilități

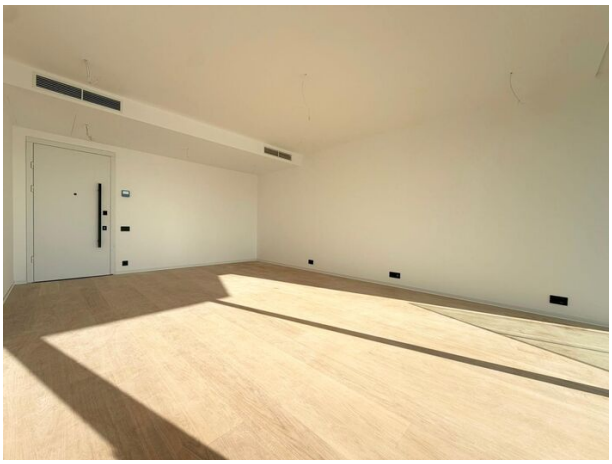
- ✔ Ferestre Aluminiu
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Transport în comun

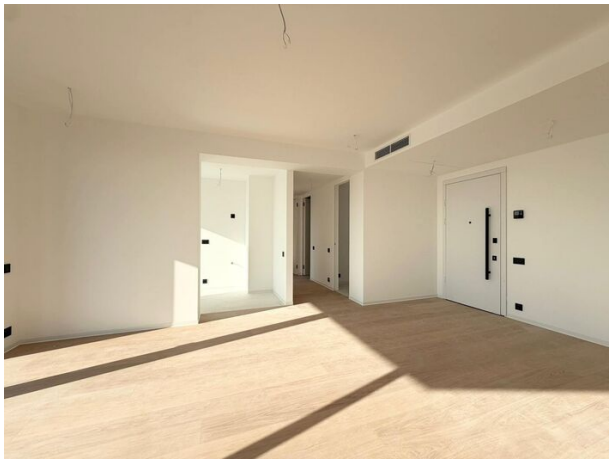
Galerie



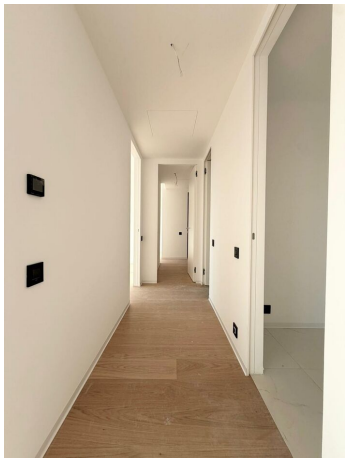


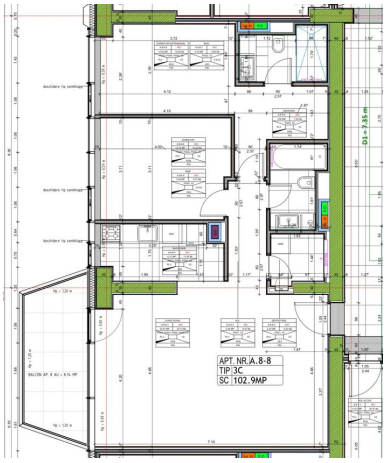












Localizare



Datele agentului



Livia Pîrvulescu
Team Leader

0752415470
livia.pirvulescu@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro