

Teren pentru investiție 1.120 mp in Via Carmina Vladimirescu



118,000 € (105.36 € / mp)



Supraf. teren

1,120 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

25.5m



Nr. fronturi

2

Teren pentru investiție 1.120 mp in Via Carmina Vladimirescu

RE/MAX Dynamic vă propune spre vânzare un teren situat în cartierul Via Carmina din Vladimirescu, cu o suprafață totală de 1.120 mp, format din 3 parcele alăturate.

Proprietatea beneficiază de un front stradal generos, de aproximativ 25,5 metri, oferind acces facil și multiple posibilități de amenajare.

Conform PUZ-ului, terenul este destinat activităților de servicii, cu un regim de înălțime permis P+1E+M și un procent maxim de ocupare a terenului (POT) de 30%.

Utilități:

- * apă, gaz și canalizare la limita proprietății;
- * post de transformare electrică situat la aproximativ 10 metri de teren.

Terenul este potrivit pentru dezvoltarea unui sediu de firmă, spațiu comercial, atelier, spălătorie auto sau a unui alt proiect compatibil cu reglementările urbanistice ale zonei.

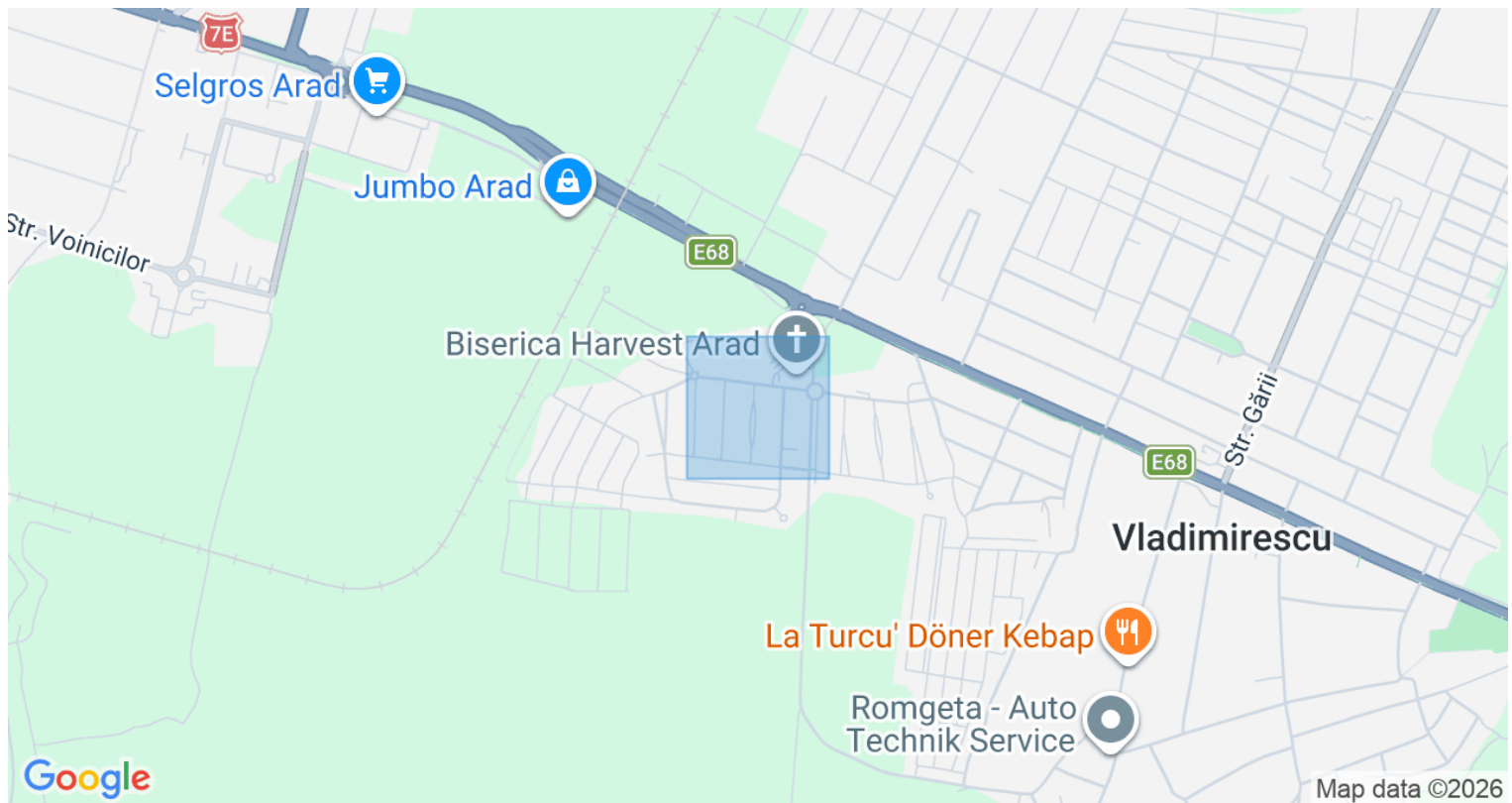
Pentru informații suplimentare, documentație sau programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|--------------------|--------------------------|--------------|
| ✓ POT 30.0% | ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto |
| ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Utilități în zonă | |



Localizare



Datele agentului



Georgiana Neamțu

Sales Associate

0747259105

georgiana.neamtu@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

