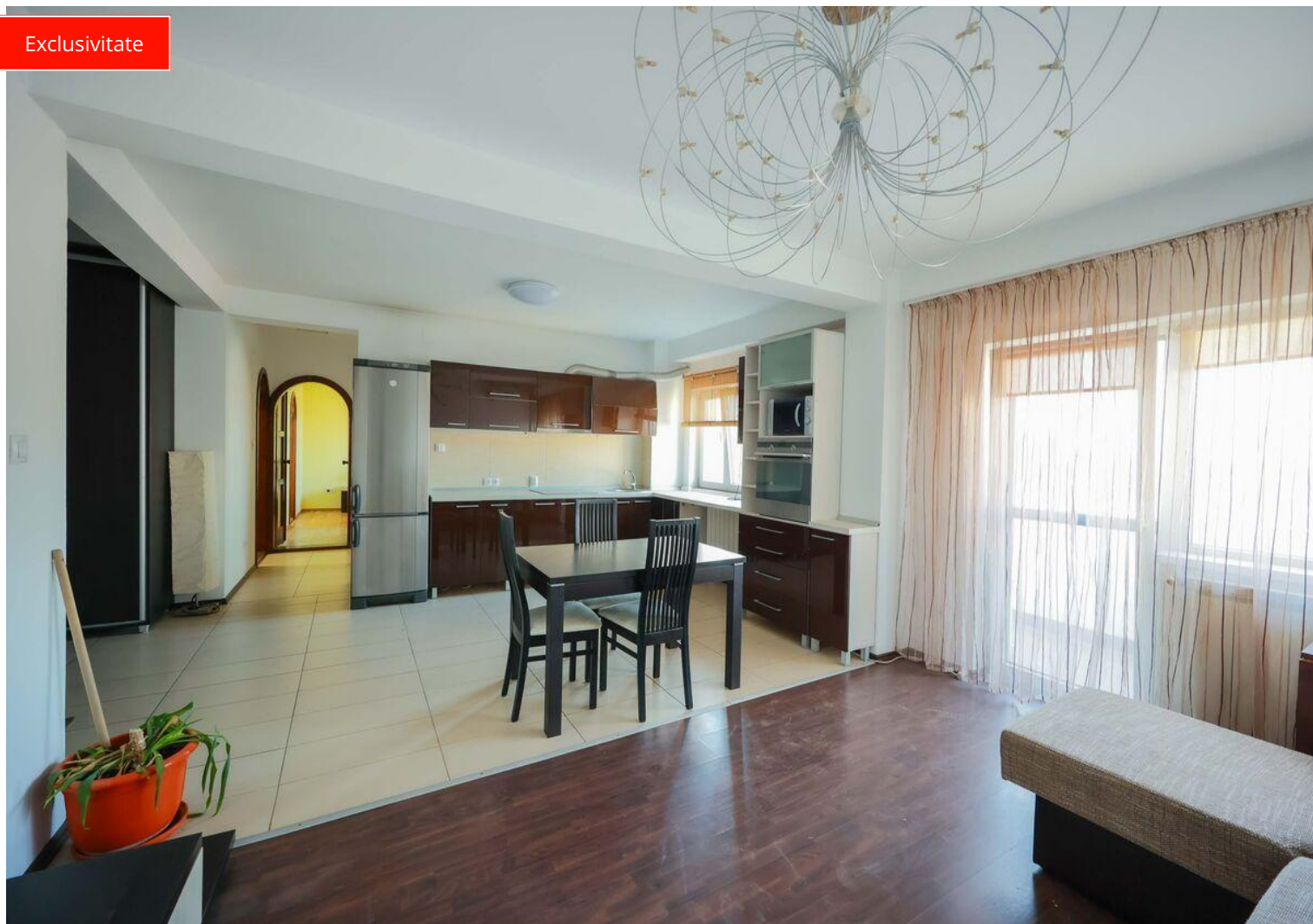




De vânzare apartament cu 3 camere, Strada Moldovei - Rogerius

Exclusivitate



109,000 € (1,465.05 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

7



Supraf. construită

89.28 mp



Supraf. utilă

74.4 mp



Anul construcției

1980

De vânzare apartament cu 3 camere, Strada Moldovei - Rogerius

Vă prezentăm spre vânzare un apartament cu 3 camere tip An, în zona Rogerius, situat pe strada Moldovei, la 3 minute de Piața Rogerius, într-o zonă bine conectată la principalele puncte de interes ale orașului. O alegere potrivită atât pentru locuință proprie cât și pentru investiție.

Apartamentul se află la etajul 7 din 9, cu lift și o suprafață utilă totală de 74.40 mp din care 7.70 mp reprezintă cele două balcoane.

Apartamentul a fost recompartimentat față de configurația inițială, pentru a crea un spațiu de zi deschis prin integrarea camerei de zi cu bucătăria și pentru a beneficia de un dressing amplasat lângă dormitorul principal.

Încălzirea acestui apartament este prin calorifere/termoficare.

Compartimentarea actuală include:

- living;
- bucătărie;
- 2 dormitoare;
- baie;
- dressing;
- 2 balcoane din care unul este închis.

Un avantaj al apartamentului este orientarea spre curtea interioară, oferind un cadru mai liniștit și ferit de agitația stradală.

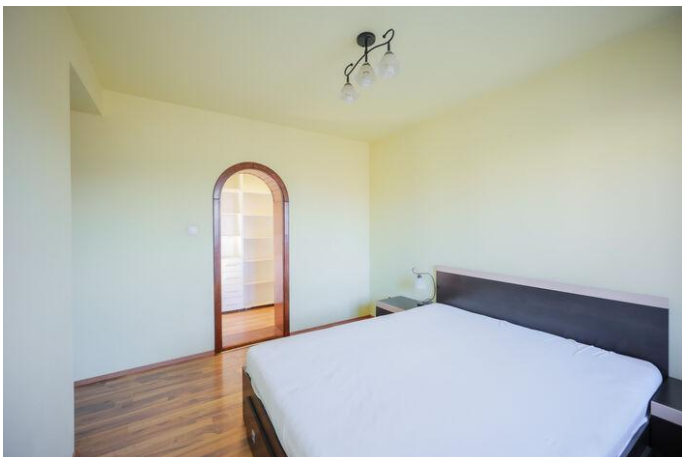
Poziționarea în cartierul Rogerius asigură acces facil la numeroase facilități urbane. În apropiere sunt stații de tramvai, de autobuz, parcul Magnolia, supermarketuri, spitalul Municipal, grădinițe, școli, toate contribuind la confortul vieții de zi cu zi.

Pentru informații suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, vă invit să mă contactați.

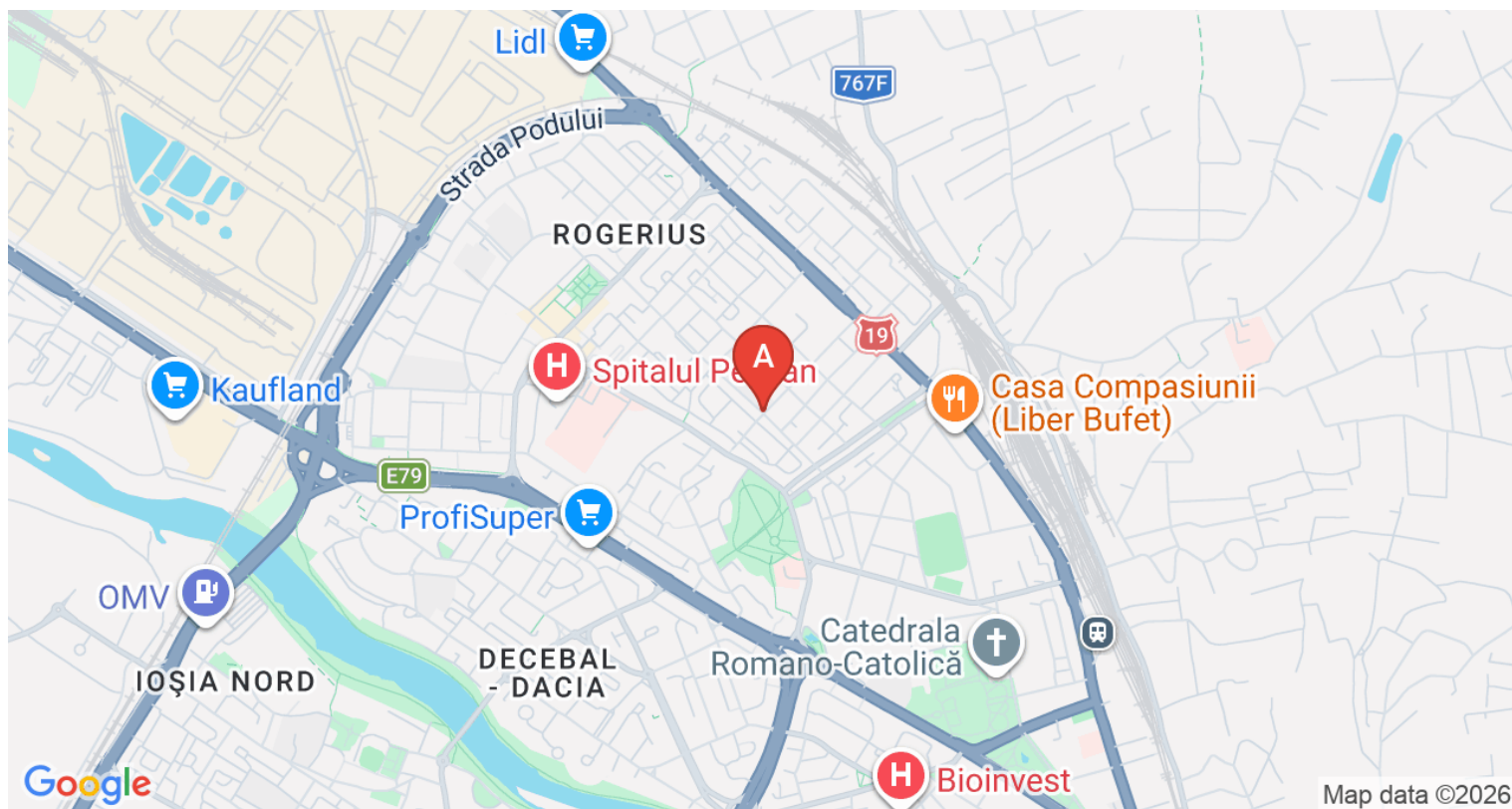
Facilități

- | | | |
|-------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adela Roșca

Sales Associate

0721907520

adela.rosca@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

