

Apartament cu 2 camere, prima închiriere, parcare | Urban Plaza



680 € / lună (13.08 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

7



Supraf. construită

76.44 mp



Supraf. utilă

51.94 mp



Anul construcției

2025

Apartament cu 2 camere, prima închiriere, parcare | Urban Plaza

Compania RE/MAX Central vă propune spre închiriere un apartament cu două camere, tip open-space, situat în ansamblul rezidențial "Urban Plaza", strada Carpaților, numărul 93, zona Astra.

Imobilul este situat la etajul 7, cu suprafața utilă de 51.94 mp, plus 8.51 mp de balcon.

Acesta se predă complet mobilat și utilat, cu un loc de parcare supratean disponibil.

De menționat faptul că este mobilat integral de la Tandem și electrocasnicele sunt noi, deci vă puteți bucura de un apartament frumos amenajat și elegant.

Ca și electrocasnice putem enumera: mașină de spălat rufe, mașină de spălat vase, plită cu inducție, cuptor electric, hota, frigider și congelator.

În plus dispune de finisaje premium a celor de la Urban, cât și de încălzire în pardoseală.

Apartamentul se află la prima închiriere și oferă viitorilor locatari un spațiu modern. Din balconul imobilului vă puteți bucura de o priveliște impresionantă.

Acest tip de apartament beneficiază de o compartimentare practică, ușor de amenajat prin contribuția întregii familii. Holul încăpător vă ghidează să descoperiți fiecare loc creat special pentru nevoile dumneavoastră.

Poziționare deosebită și proximitate față de Grădinița 19 A, Grădinița Bobocei, Școala Gimnazială Nr. 1, multiple spații comerciale, stații de autobuz, magazine (Kaufland, Lidl), restaurante și unități financiar-bancare.

Nu se acceptă animale de companie.

Ideal pentru un cuplu sau o familie, dar fără copil mic.

Termenul prevăzut pentru închirierea acestui apartament este de minim un an de zile, cu posibilitatea prelungirii acestuia.

Ca și modalitate de plată, se solicită o chirie în avans, alături de o garanție în cuantumul unei chirii lunare.

Comisionul agenției: 50% + TVA din contravaloarea unei chirii, o singură dată.

Vă invităm cu drag să vizionați această proprietate, iar pentru acest lucru vă stau la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Rența

Sales Associate

0738132330

andrei.renta@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

