Apartament cu 2 camere, prima închiriere, parcare | Urban Plaza



670 € / lună (12.9 € / lună / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**7**	Supraf. construită	**76.44 mp**
Supraf. utilă	**51.94 mp**	Anul construcției	**2025**

Apartament cu 2 camere, prima închiriere, parcare | Urban Plaza

Compania RE/MAX Central vă propune spre închiriere un apartament cu două camere, tip open-space, situat în ansamblul rezidențial "Urban Plaza", strada Carpaților, numărul 93, zona Astra.

Imobilul este situat la etajul 7, cu suprafața utilă de 51.94 mp, plus 8.51 mp de balcon.
Acesta se predă complet mobilat și utilat, cu un loc de parcare suprateran disponibil.
De menționat faptul că este mobilat integral de la Tandem și electrocasnicele sunt noi, deci vă puteți bucura de un apartament frumos amenajat și elegant.

Ca și electrocasnice putem enumera: mașină de spălat rufe, mașină de spălat vase, plită cu inducție, cuptor electric, hota, frigider și congelator.

În plus dispune de finisajele premium a celor de la Urban, cât și de încălzire în pardoseală.

Apartamentul se află la prima închiriere și oferă viitorilor locatari un spațiu modern. Din balconul imobilului vă puteți bucura de o priveliște impresionantă.

Acest tip de apartament beneficiază de o compartimentare practică, ușor de amenajat prin contribuția întregii familii. Holul încăpător vă ghidează să descoperiți fiecare loc creat special pentru nevoile dumneavoastră.

Poziționare deosebită și proximitate față de Grădinița 19 A, Grădinița Boboceii, Școala Gimnazială Nr. 1, multiple spații comerciale, stații de autobuz, magazine (Kaufland, Lidl), restaurante și unități financiar-bancare.

Nu se acceptă animale de companie.
Ideal pentru un cuplu sau o familie, dar fără copil mic.

Termenul prevăzut pentru închirierea acestui apartament este de minim un an de zile, cu posibilitatea prelungirii acestuia.
Ca și modalitate de plată, se solicită o chirie în avans, alături de o garanție în cuantumul unei chirii lunare.

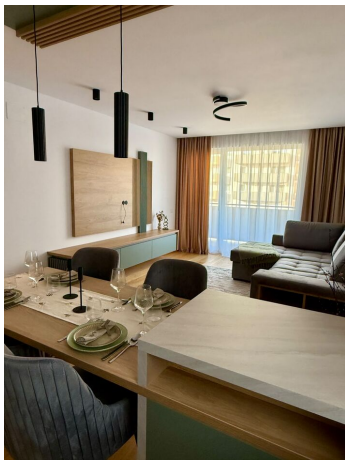
Comisionul agenției: 50% + TVA din contravaloarea unei chirii, o singură dată.

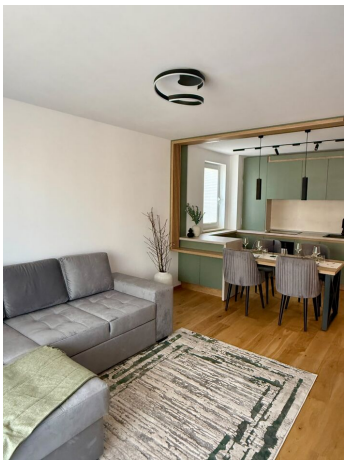
Vă invităm cu drag să vizionați această proprietate, iar pentru acest lucru vă stau la dispoziție!

Facilități

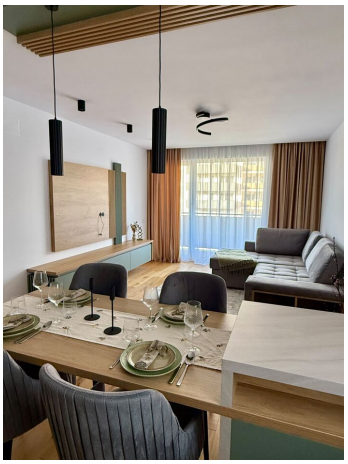
- ✔ Apometre
- ✔ Contor căldură
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor gaz
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Transport în comun
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Interfon
- ✔ Parchet
- ✔ Videointerfon

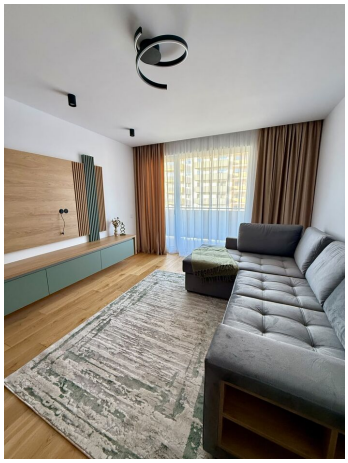
Galerie

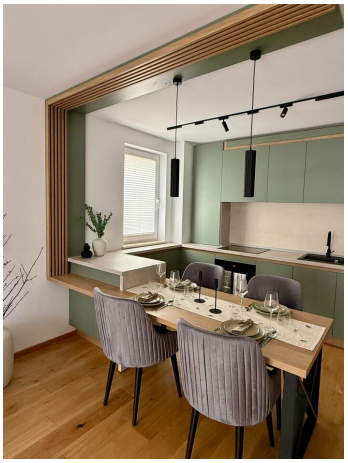


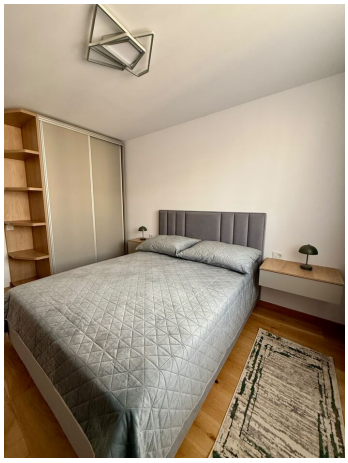


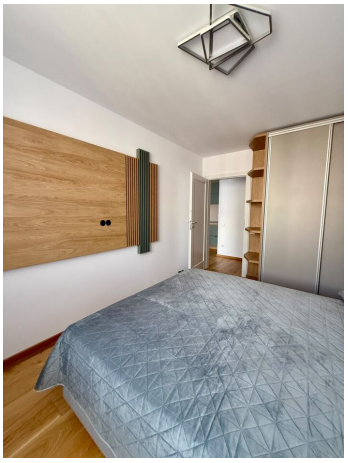












Localizare



Datele agentului



Andrei Rența
Sales Associate

0738132330
andrei.renta@remax.ro

REMAX Central
Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2
0742 033 049
central.brasov@remax.ro