CASĂ NOUĂ | AFUMAȚI | ANSAMBLU PRIVAT EXCLUSIVIST



163,000 € (2,037.5 € / mp)

Camere	**4**	Dormitoare	**3**
Băi	**2**	Locuri de parcare	**2**
Supraf. construită	**91 mp**	Supraf. utilă	**80 mp**
Supraf. teren	**255 mp**	Supraf. curte	**255 mp**
Anul construcției	**2026**		

CASĂ NOUĂ | AFUMAȚI | ANSAMBLU PRIVAT EXCLUSIVIST

CASĂ NOUĂ | AFUMAȚI | ANSAMBLU PRIVAT EXCLUSIVIST

Îți propun spre achiziție o casă nouă, finalizată la cheie, situată în Afumați, într-un ansamblu rezidențial exclusivist format din doar 13 case, cu acces controlat prin barieră.

O proprietate creată pentru cei care apreciază confortul unei construcții noi, intimitatea unui ansamblu restrâns și libertatea de a-și amenaja propria casă de la zero.

DETALIILE CARE CONTEAZĂ:

255 mp teren
80 mp suprafață utilă
91 mp suprafață construită
3 dormitoare
Living
Bucătărie
2 bai
Curte proprie
2 locuri de parcare
Încălzire în pardoseală în întreaga casă
Utilități complete
Ansamblu privat cu acces prin barieră
Construcție 2025–2026
Finalizată la cheie
Se predă nemobilată, pentru a-ți putea crea propriul stil

255 MP DE TEREN PENTRU VIAȚA TA

Curtea proprie îți oferă spațiul necesar pentru o zonă de relaxare, grădină, loc de joacă sau pur și simplu pentru acele momente în care vrei să te bucuri de liniștea propriei case.

DE CE ACEASTĂ PROPRIETATE?

Casă nouă
Fără compromisuri privind confortul termic centrala Ariston 24 KW
Încălzire în pardoseală
Curte proprie
2 locuri de parcare
Ansamblu restrâns – doar 13 case
Acces securizat
Utilități complete

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte
- ✔ Grădină
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Uși interioare Celulare
- ✔ Bucătărie deschisă
- ✔ Gresie
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Nemobilat
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Parchet

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Cătălin Galan
Sales Associate

0770443185
catalin.galan@remax.ro

REMAX Metropolis
Șoseaua Mihai Bravu nr. 140, București, Sector 2, 021337.
0721151110
metropolis.bucuresti@remax.ro