Spațiu de birouri de 370 mp de închiriat în zona Decebal – Alba Iulia



4,348 € / lună (11.75 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Clădire birouri**	Supraf. utilă	**370 mp**
Etaj	**3**	Băi	**1**
Anul construcției	**2015**	Valoare medie întreținere	**4.2**
Cost / parcare subt.	**100**	Încăperi	**5**

Spațiu de birouri de 370 mp de închiriat în zona Decebal – Alba Iulia

Disponibil spre inchiriere un spatiu de birouri de 370 mp, situat la etajul 3 din 7, intr-o cladire de birouri nou construita, in zona Decebal – Alba Iulia. Spatiul este foarte luminos, beneficiind de o suprafata vitrata generoasa, iar configuratia actuala include 4 birouri individuale si un open space. Compartimentarea interioara este flexibila si poate fi adaptata in functie de necesitatile viitorului chirias.

Cladirea beneficiaza de receptie, paza permanenta, doua lifturi, tavan fals si podea inaltata, cu prize incorporate in pardoseala, oferind infrastructura necesara pentru amenajarea unui spatiu de lucru modern si functional. La parter exista un magazin, iar in imediata apropiere se gasesc restaurante, cafenele si diverse servicii.

Sunt disponibile si 3 locuri de parcare in subteran, cu acces securizat prin bariera, la un tarif de 100 EUR + TVA/luna/loc.

Spatiul este disponibil imediat. Chiria este structurata in functie de perioada contractuala, la valori de 11, 7 Euro la care se adauga costul de mentenanta de 4,2 EUR/mp. Spatiul poate fi amenajat si compartimentat in functie de specificul activitatii si de cerintele viitorului chirias.

Facilități

- ✔ Acces pentru persoane cu dizabilități
- ✔ Control acces securizat pe bază de cartele
- ✔ Mochetă
- ✔ Sistem de alarmă
- ✔ Administrare și management imobiliar
- ✔ Detectoare de fum/ incendiu
- ✔ Pază permanentă
- ✔ Sistem de ventilație
- ✔ Afișare logo pe clădire
- ✔ Contorizare separată
- ✔ Ferestre care se deschid
- ✔ Internet
- ✔ Recepție

Galerie









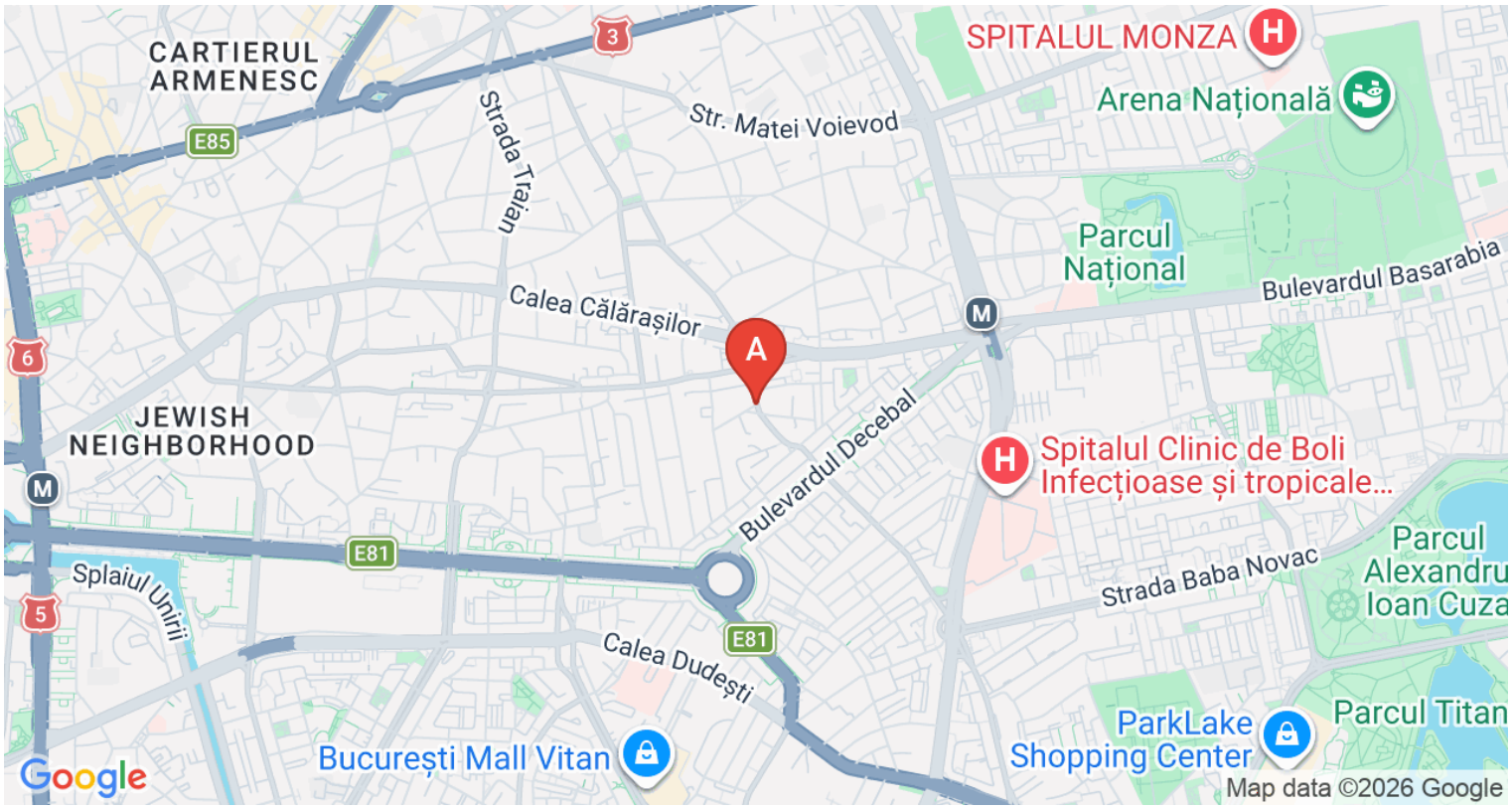








Localizare



Datele agentului



Cosmin Drăghici
Team Leader

0752330873
cosmin.draghici@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro