

3 camere/ Bloc 2010/ Parcare subterană/ 5 minute metrou Obor

Comision 0%



800 € / lună (11.26 € / lună / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

8



Supraf. construită

85.38 mp



Supraf. utilă

71.03 mp



Anul construcției

2010

3 camere/ Bloc 2010/ Parcare subterană/ 5 minute metrou Obor

Nu toate apartamentele din zona Obor oferă același lucru. Acesta îți oferă ceva rar: liniștea unui imobil retras de la bulevard, confortul unui apartament bine compartimentat și avantajul unui loc de parcare subteran, la doar 5 minute de metrou.

*Disponibil imediat

Situat într-un imobil modern, bine administrat, apartamentul îmbină confortul unei locuințe spațioase cu accesul rapid către centrul Bucureștiului. Poziționarea retrasă față de Șoseaua Mihai Bravu oferă mai multă liniște și intimitate, fără să renunți la avantajele unei zone excelent conectate.

Cu o suprafață utilă de 71 mp, locuința este eficient compartimentată și pregătită pentru mutare imediată. Livingul luminos, cele două dormitoare, cele două băi și cele trei balcoane creează un spațiu confortabil și funcțional, potrivit atât pentru un cuplu, cât și pentru o familie.

De ce vei aprecia această locuință

- ✓ Loc de parcare subteran inclus – nu mai pierzi timp căutând un loc liber la finalul zilei.
- ✓ Două băi – un plus de confort și funcționalitate pentru viața de zi cu zi.
- ✓ Bucătărie coplet utilată, cu frigider încorporat, mașină de spălat vase, cuptor, plită și hotă.
- ✓ Spații generoase de depozitare, integrate inteligent astfel încât locuința rămâne organizată și aerisită.
- ✓ Trei balcoane – mai multă lumină naturală și spațiu suplimentar pentru relaxare sau depozitare.
- ✓ Etajul 8 din 11 – priveliște deschisă și o atmosferă luminoasă.
- ✓ Centrală termică proprie și costuri eficiente de întreținere.
- ✓ Bloc retras de la bulevard, oferind un mediu mai liniștit.
- ✓ Aproximativ 5 minute de mers până la stația de metrou Obor.
- ✓ La câteva minute de Veranda Mall, Piața Obor, Parcul Obor, supermarketuri, restaurante, cafenele, școli și grădinițe.

Pentru cine este potrivit?

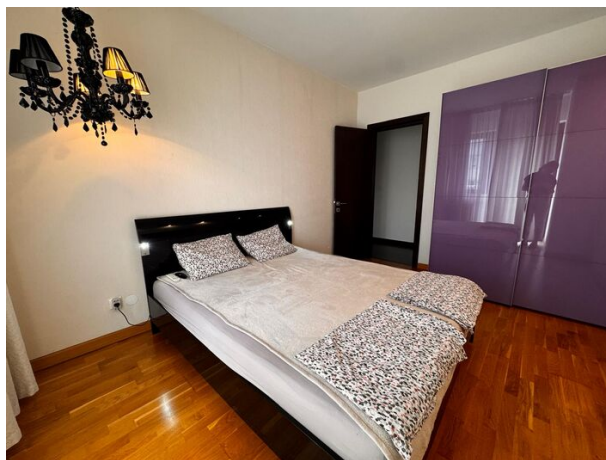
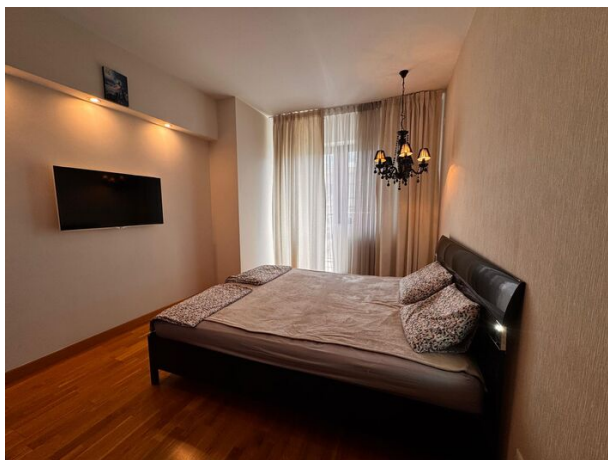
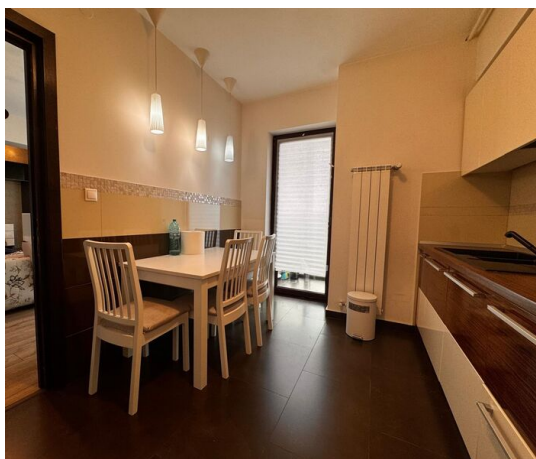
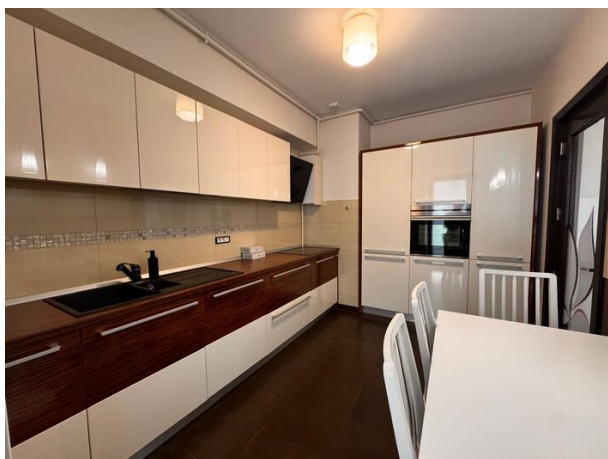
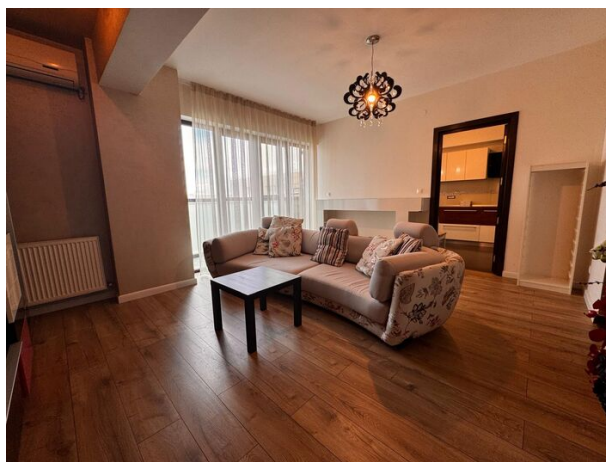
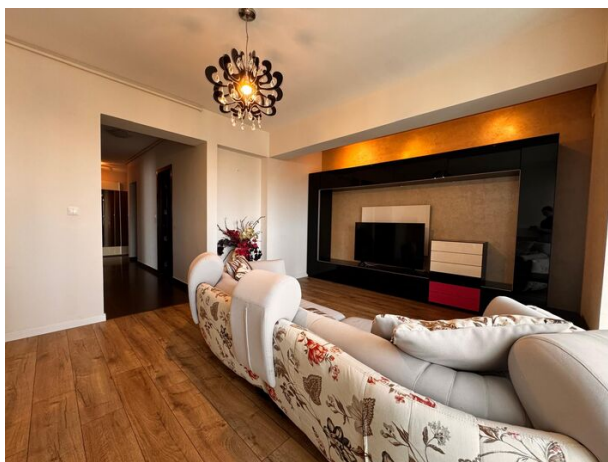
Locuința este ideală pentru persoane care apreciază confortul, liniștea și accesul rapid către principalele zone ale orașului. Se potrivește foarte bine profesioniștilor, cuplurilor sau familiilor care își doresc o locuință bine întreținută, într-o comunitate civilizată.

Condiții de închiriere:

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marinela Chirica

Sales Associate

0745215249

marinela.chirica@remax.ro

REMAX Select

Soseaua Mihai Bravu nr. 35, bl. P13, sect. 2

0735279486

select.bucuresti@remax.ro

