

Apartament cu 3 camere superb in Avangarde Grande Village

Exclusivitate

Comision 0%



148,000 € (2,387.1 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

4



Supraf. construită

70 mp



Supraf. utilă

62 mp



Anul construcției

2022

Apartament cu 3 camere superb in Avangarde Grande Village

Ne face placere sa va prezentam un apartament cu 3 camere superb, gata de mutare, situat in complexul rezidential Avangarde Grande Village, mai exact in zona Bd. Timisoara/Drumul Taberei.

Caracteristici cheie:

Compartimentare: Decomandat

Etaj: Imobilul este situat la etajul 4/8, fiind unul dintre cele mai bine pozitionate apartamente disponibile in acest complex rezidential

Suprafata utila: 65.8mp totali | 1 living, 2 dormitoare, 1 bucatarie, 2 grupuri sanitare, 1 balcon

Mobilare si utilare: Complet mobilat si utilat in stil modern

Incalzire: Centrala proprie, asigurand confort termic si costuri reduse | Clasa energetica A

Bloc: Blocul este construit din materiale de inalta calitate, fiind finalizat in 2022, avand rezistenta seismica ridicata

Avantaje:

Securitate: Complexul este permanent monitorizat video

Confort: Mobilierul si finisajele de calitate asigura un nivel ridicat de confort

Proximitate: La doar cateva minute distanta, exista benzinarie MOL, Selgros, Dedeman, McDonalds, cafenea etc.

Mijloace de transport in comun: Acces facil la mijloacele de transport în comun (statia de autobuz 136 si 221)

In cazul in care doriti sa achizitionati apartamentul utilizand un credit ipotecar, va stam la dispozitie cu brokeri de credite profesioniști care sa va ghideze in acest proces.

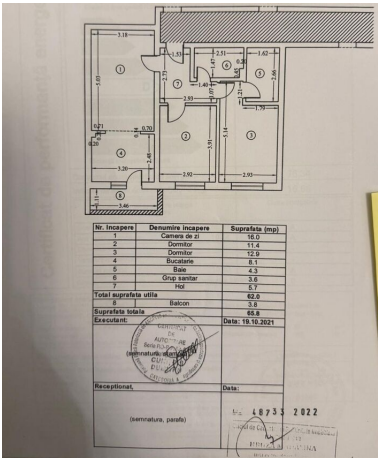
O informatie importanta este ca in urmatoarea perioada se va lega Bulevardul Timisoara de centura Bucurestiului, oferind astfel inca o ruta de acces si automat si o fluidizare suplimentara a traficului, acest aspect o sa creasca gradual pretul pe metru patrat al proprietatilor din complex.

Acest apartament reprezinta o investitie inteligenta, oferind un echilibru perfect intre confort, stil si rentabilitate.

Daca v-am starnit interesul pentru aceasta proprietate, nu ezitati sa ne contactati pentru a stabili o vizionare!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Mihai Tomseneanu

Sales Associate

0767856612

mihai.tomseneanu@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

