APARTAMENT PREMIUM DECEBAL | 84,23 MP UTILI | 1 MINUT DE METROU

Exclusivitate



249,000 € (2,964.29 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**8**
Supraf. construită	**104 mp**	Supraf. utilă	**84 mp**
Anul construcției	**1990**		

APARTAMENT PREMIUM DECEBAL | 84,23 MP UTILI | 1 MINUT DE METROU

APARTAMENT PREMIUM | UN SINGUR APARTAMENT PE ETAJ | BULEVARDUL DECEBAL | METROU LA 1 MINUT

Un apartament cu personalitate, luminos și atent amenajat, în care spațiul, eleganța și confortul se îmbină natural. Situat pe Bulevardul Decebal nr. 26, la aproximativ 1 minut de stația de metrou Piața Muncii, apartamentul oferă o combinație rară de locație, intimitate și confort. Un singur apartament pe etaj înseamnă mai multă discreție și un nivel ridicat de intimitate.

Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat și impresionează prin atmosfera sa caldă, lumina naturală și amenajarea atent gândită. Ferestrele generoase pun în valoare spațiile interioare, iar mobilierul și finisajele creează un ambient elegant și primitor. Apartamentul beneficiază de centrală proprie, oferind un plus de confort și independență în gestionarea temperaturii.

Suprafața totală este de 104 mp, dintre care 84,23 mp utili, cu o compartimentare generoasă:
Living – 32 mp
Dormitor matrimonial – 23 mp
Bucătărie – 18 mp, cu zonă de dining
Dressing
Baie – 6,5 mp
Hol – 4,7 mp

Livingul este unul dintre punctele forte ale proprietății, oferind suficient spațiu atât pentru zona de relaxare, cât și pentru un birou sau o zonă dedicată activităților de zi cu zi.

Bucătăria generoasă, complet mobilată și utilată, beneficiază de o zonă de dining luminoasă, cu ferestre ample și o atmosferă foarte plăcută.

Dormitorul matrimonial, de 23 mp, oferă spațiul necesar pentru o zonă de odihnă confortabilă și un dressing bine organizat.

Un alt avantaj important este faptul că apartamentul ocupă singur întregul nivel, oferind intimitate și o senzație diferită față de configurația clasică a unui apartament de bloc.

LOCALIZARE
Metrou Piața Muncii – aproximativ 1 minut.

În imediata apropiere se regăsesc restaurante, cafenele, magazine, servicii și multiple mijloace de transport, iar accesul către principalele zone ale Bucureștiului este rapid.

PARCARE
Sunt disponibile pentru închiriere atât parcări subterane, cât și parcări supraterane, ambele variante cu acces direct din Bulevardul Decebal.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

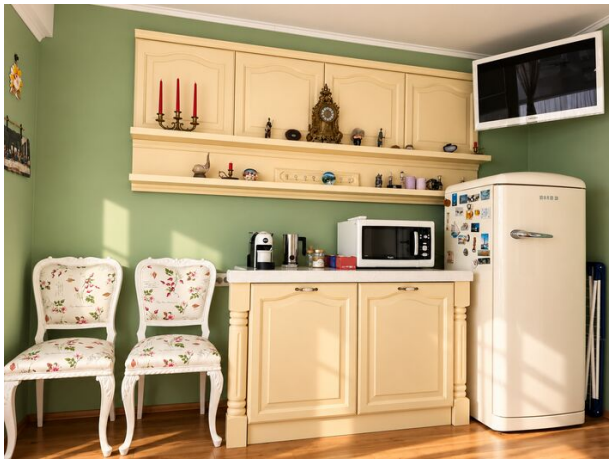
Galerie

















Localizare



Datele agentului



Sorin Petrache
Team Leader

0757671650
sorin.petrache@remax.ro

REMAX Gold
B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter
0720830979
gold.bucuresti@remax.ro