

Garsonieră decomandată, cu balcon | 28 mp utili Zona Mioriței, Bacău

Exclusivitate



45,000 € (1,621.04 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

33.95 mp



Supraf. utilă

27.76 mp



Anul construcției

1982

Garsonieră decomandată, cu balcon | 28 mp utili Zona Mioriței, Bacău

Vă propun spre vânzare o garsonieră renovată, situată pe strada Ion Luca nr. 9, în apropierea intersecției cu strada Mioriței, o locație accesibilă, cu numeroase facilități la îndemână.

Amplasată la etajul 2 al unui imobil construit în anul 1982, proprietatea beneficiază de o compartimentare decomandată și de un spațiu eficient organizat, fiind o alegere potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Caracteristicile proprietății:

- Suprafață utilă: 27,76 mp;
- Balcon: 3,53 mp;
- Suprafață totală: 31,29 mp;
- Etaj 2;
- Compartimentare decomandată;
- Renovată, cu finisaje moderne;
- Centrală termică proprie;
- Se vinde nemobilată;
- Disponibilitate imediată.

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății îl reprezintă amplasarea într-o zonă bine conectată, care oferă acces rapid la numeroase puncte de interes:

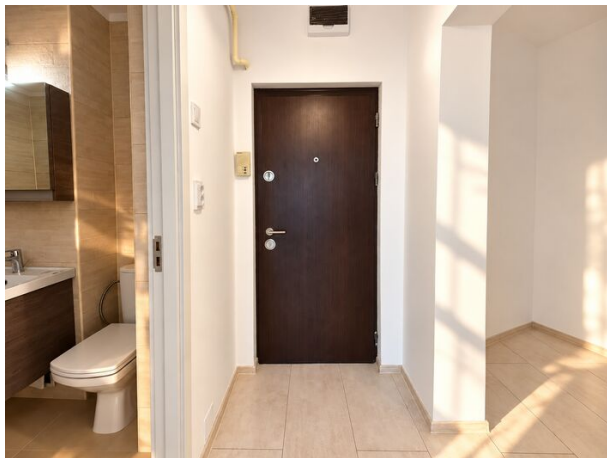
- Supermarketuri și magazine: Carrefour Market, Profi și alte magazine de proximitate;
- Instituții de învățământ: Școala Gimnazială Ion Creangă, Colegiul Tehnic Nicolae Vasilescu-Karpen și grădinițe;
- Alte facilități: farmacii, servicii și stații de transport în comun.

Renovarea, compartimentarea practică și poziționarea într-o zonă cu acces facil la serviciile esențiale sunt avantaje importante pentru viitorul proprietar.

Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionari, contactați-mă!

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |



Localizare



Datele agentului



Nicoleta Popa

Sales Associate

0749305269

nicoleta.popa@remax.ro

REMAX Grow

Piata Revolutiei, nr.4

0746932158

grow.bacau@remax.ro

