VANZARE Apartament cu 3 camere in zona Grigorescu

Exclusivitate

Comision 0%



199,999 € (2,439.01 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**3**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**Demisol**	Supraf. construită	**95 mp**
Supraf. utilă	**82 mp**	Anul construcției	**1930**

VANZARE Apartament cu 3 camere in zona Grigorescu

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere, 82 mp utili, situat la demisol, pe strada Octavian Goga nr. 6, în zona Grigorescu, Cluj-Napoca. Deși este la demisol, apartamentul beneficiază de lumină naturală generoasă, oferind un confort locativ real. Vine cu loc de parcare propriu în curte și cotă indiviză de teren de 180 mp, un avantaj rar întâlnit în zonă.

Caracteristici principale:

3 camere, 82 mp utili
Nivel demisol, luminos
Loc de parcare în curte
Cotă indiviză teren 180 mp
Zona Grigorescu, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din Cluj-Napoca

Ideal pentru:

Familii care caută spațiu generos într-o zonă liniștită și verde
Persoane care doresc loc de parcare garantat, fără bătăi de cap
Investitori interesați de o proprietate cu teren aferent generos

Localizare de top: Grădina Botanică | Parcul Central | Zona Universitară | Centrul Istoric | Acces facil spre Mănăștur și Zorilor | Cluj Arena | Parcul Central

Grigorescu rămâne una dintre zonele preferate din Cluj-Napoca datorită echilibrului dintre liniște, verdeață și apropierea de centrul universitar și cultural al orașului. Apartamentul oferă atât spațiu, cât și avantaje greu de găsit — parcare proprie și teren generos.

Contactează-ne pentru detalii și vizionare!

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Curte comună
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



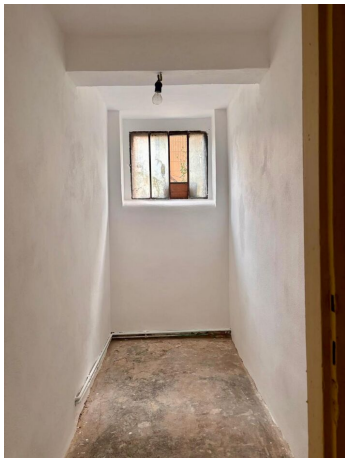














Localizare



Datele agentului



Andrei Stănculescu
Manager

0726950063
andrei.stanculescu@remax.ro

REMAX Top Advisors
Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1
0723254054
topadvisors.bucuresti@remax.ro