

VANZARE Apartament cu 3 camere in zona Grigorescu

Exclusivitate

Comision 0%



230,000 €



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

3



Locuri de parcare

1



Etaj

Demisol



Supraf. construită

95 mp



Supraf. utilă

82 mp



Anul construcției

1930

VANZARE Apartament cu 3 camere in zona Grigorescu

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere, 82 mp utili, situat la demisol, pe strada Octavian Goga nr. 6, în zona Grigorescu, Cluj-Napoca. Deși este la demisol, apartamentul beneficiază de lumină naturală generoasă, oferind un confort locativ real. Vine cu loc de parcare propriu în curte și cotă indiviză de teren de 180 mp, un avantaj rar întâlnit în zonă.

Caracteristici principale:

3 camere, 82 mp utili
Nivel demisol, luminos
Loc de parcare în curte
Cotă indiviză teren 180 mp
Zona Grigorescu, una dintre cele mai căutate zone rezidențiale din Cluj-Napoca

Ideal pentru:

Familii care caută spațiu generos într-o zonă liniștită și verde
Persoane care doresc loc de parcare garantat, fără bătăi de cap
Investitori interesați de o proprietate cu teren aferent generos

Localizare de top: Grădina Botanică | Parcul Central | Zona Universitară | Centrul Istoric | Acces facil spre Mănăștur și Zorilor | Cluj Arena | Parcul Central

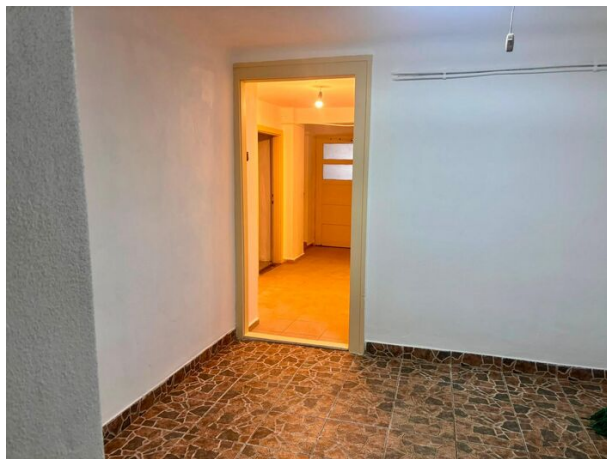
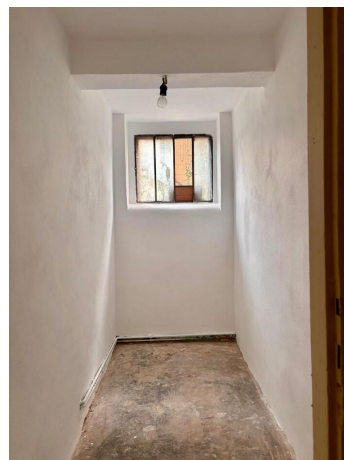
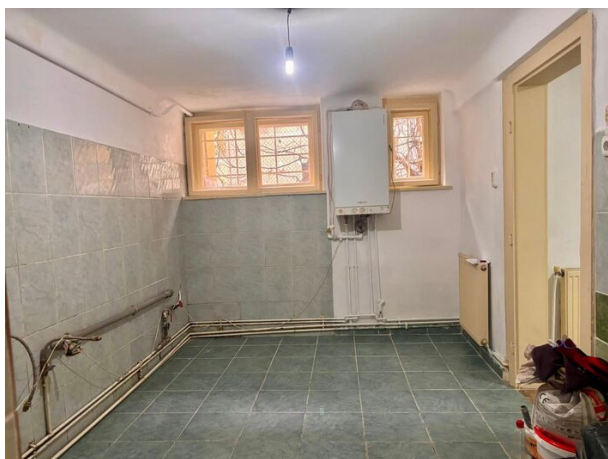
Grigorescu rămâne una dintre zonele preferate din Cluj-Napoca datorită echilibrului dintre liniște, verdeăță și apropierea de centrul universitar și cultural al orașului. Apartamentul oferă atât spațiu, cât și avantaje greu de găsit — parcare proprie și teren generos.

Contactează-ne pentru detalii și vizionare!

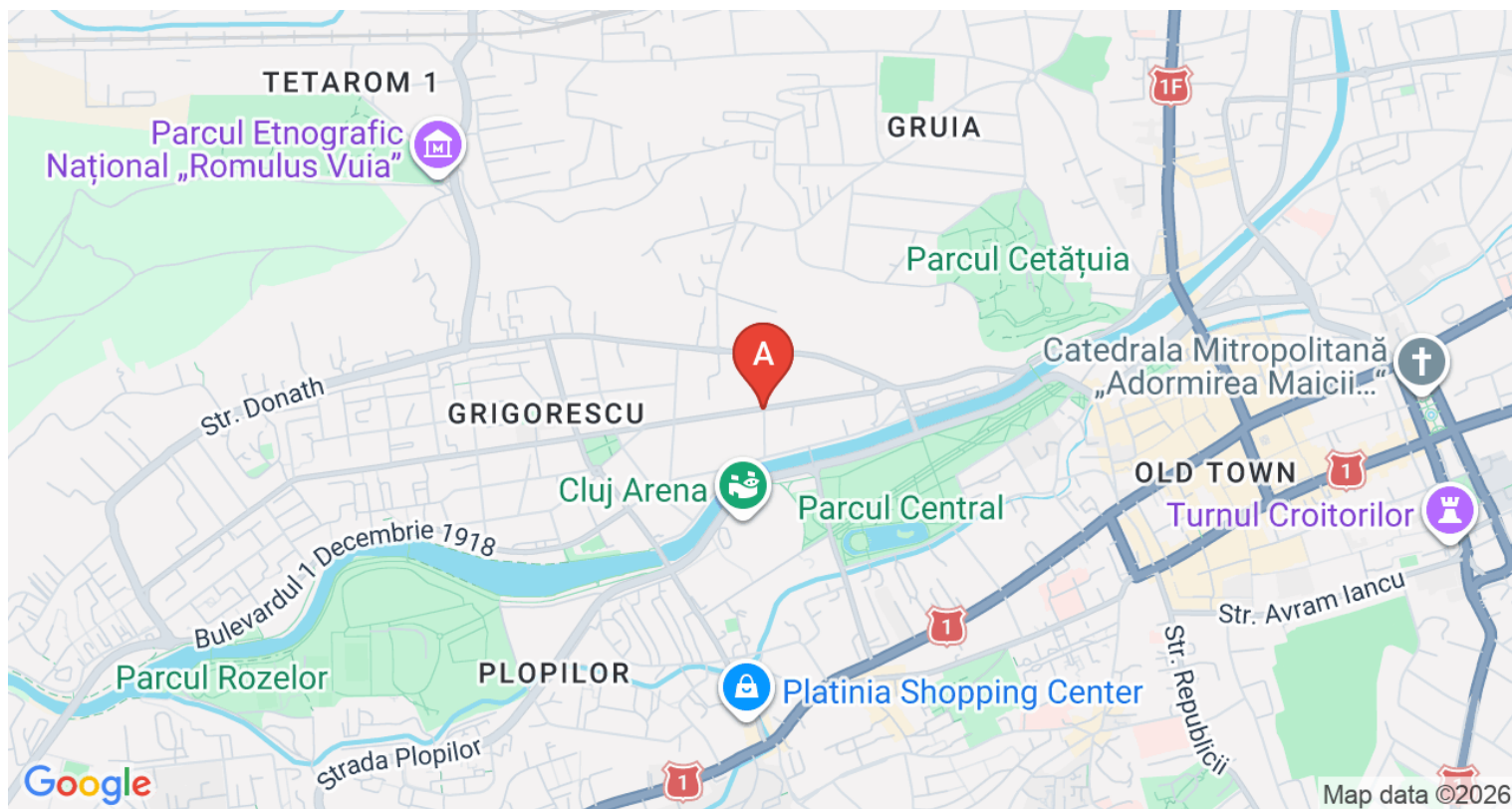
Facilități

- | | | |
|----------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte comună |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Stanculescu

Manager

0726950063

andrei.stanculescu@remax.ro

REMAX Top Advisors

Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1

0733407388

topadvisors.bucuresti@remax.ro

