



0% COMISION - Teren 2.700 mp + Casa - Bucium -
ASFALT, UTILITATI

Exclusivitate

Comision 0%



180,000 € (2,022.47 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Supraf. construită

100 mp



Supraf. utilă

89 mp



Supraf. teren

2,700 mp



Anul construcției

1980

0% COMISION - Teren 2.700 mp + Casa - Bucium - ASFALT, UTILITATI

Există proprietăți pe care le cumperi pentru ceea ce sunt astăzi și există proprietăți pe care le alegi pentru ceea ce pot deveni. Acest teren intravilan de 2.700 mp din zona Bucium - Strada Fundacul Paun oferă un tip de libertate tot mai rar întâlnit în Iași: spațiu generos, utilități complete, acces asfaltat și posibilitatea de a construi exact așa cum îți dorești, într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale ale orașului.

Teren intravilan pentru construcții

Suprafață totală: 2.700 mp

Front stradal: 16 ml

Acces direct din drum asfaltat

Utilități la proprietate:

- apă
- canalizare
- gaz
- energie electrică

Zonă rezidențială consacrată: Bucium - Fundacul Paun

Aproape de:

- Family Market Bucium
- Lidl Bucium
- Hotel Pleiada
- Vișani
- Bârnova
- principalele căi de acces către oraș

Alte Avantaje:

Proprietatea este împrejmuită

Livadă matură cu pomi fructiferi

Viță de vie și boltă existentă

Construcție existentă de aproximativ 89 mp (casă bătrânească demolabilă)

Disponibil imediat

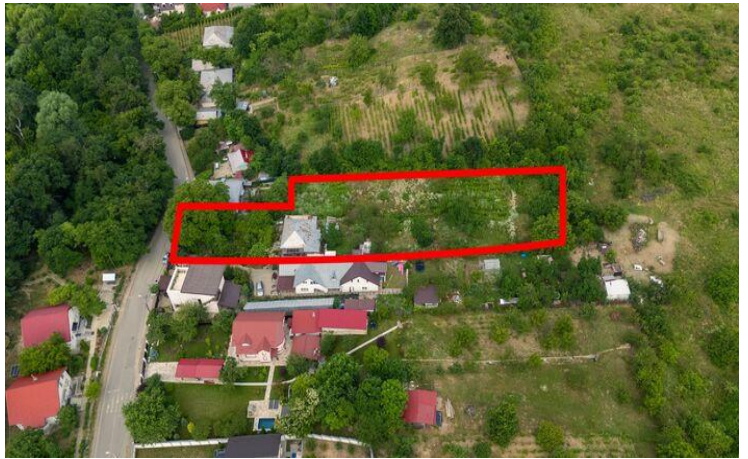
Potrivit pentru:

- dezvoltare imobiliare (în special "gated community"/concepte rezidențiale premium)
- retreat sau hotel/pensiune
- un restaurant/afacere cu un concept "aproape de natura"
- reședință individuală premium
- vilă cu grădină extinsă
- proprietate multifuncțională
- investiție pe termen lung (parcelare, revanzare)

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emil Badarnih

Sales Associate

0783164007

emil.badarnih@remax.ro

REMAX Relax Partners

Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4

0741603170

relaxpartners.iasi@remax.ro

REMAX
Relax Partners