



3 camere | Curte privata | Proiect premium | Pipera Plaza

Exclusivitate

Spate Utile

Comision 0%

1. Hol	3,34 mp
2. Living	29,77 mp
3. Dormitor	13,01 mp
4. Baie	5,24 mp
5. Bucatarie cu Spatiu Insula	5,00 mp

Suprafata Utila Interioara 56,40 mp

Suprafata Construita 69,40 mp

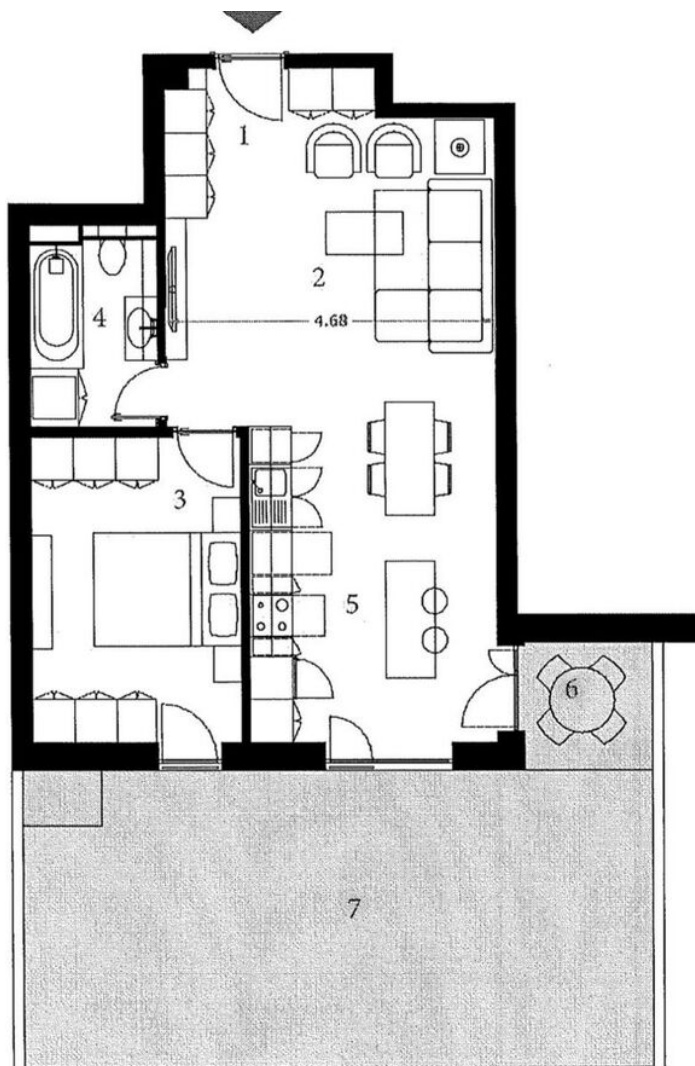
6. Balcon 3,24 mp

7. Curte Inverzita 37,65 mp

Suprafata Construita Totala 110,25 mp

Note:

- Informatiile si imaginile prezentate sunt elaborate in scop exemplificativ si nu creeaza obligatii contractuale.
- Apartamentele se vand nemobilate si neutilate
- Elementele de decor si design din imagini sunt folosite strict pentru evidentiarea spatiului locativ si nu fac parte din oferta Dezvoltatorului



160,900 € (2,852.84 € / mp) + 21% TVA



Camere

3



Băi

1



Supraf. construită

69.4 mp



Anul construcției

2027



Dormitoare

1



Etaj

Parter



Supraf. utilă

56.4 mp

3 camere | Curte privata | Proiect premium | Pipera Plaza

Va propunem spre vanzare un apartament de 3 camere, situat la parterul celui mai nou si select proiect rezidential din zona Pipera Plaza, un ansamblu modern, conceput pentru un stil de viata premium, in mijlocul unui spatiu verde generos si atent amenajat.

Apartamentul are o suprafata utila de 56,40 mp si beneficiaza de o curte privata de aproximativ 38 mp, un avantaj rar pentru un apartament nou din zona.

Proprietatea dispune de o compartimentare eficienta, cu un dormitor spatios, un living generos cu bucatarie open-space si o baie.

CURTE PRIVATA DE 38 MP – SPATIUL TAU VERDE

Cel mai mare avantaj al apartamentului este reprezentat de curtea privata, o adevarata extensie a spatiului interior.

Aici poti amenaja propriul colt de relaxare, un spatiu verde pentru copii, o zona pentru cafeaua de dimineata sau locul perfect pentru seri linistite in aer liber.

Mai mult decat o simpla curte, este un spatiu privat de care te poti bucura in fiecare moment al zilei.

UN COMPLEX CONCEPUT PENTRU UN STIL DE VIATA MODERN

In inima complexului se afla un parc privat de aproximativ 1.400 mp, complet liber de circulatie auto si parcare.

Spatiul verde este amenajat cu:

- zone generoase de vegetatie;
- copaci inalti;
- banci confortabile;
- promenada acoperita pentru plimbari si socializare;
- zone de joaca pentru copii, amplasate in spatii usor de supravegheat.

Pentru iubitorii de sport si miscare, complexul ofera sali de sport complet echipate, amplasate la parterul fiecarui bloc.

De asemenea, rezidentii beneficiaza de o pista de 4 metri latime, umbrita si generoasa, ideala pentru jogging, plimbari sau ciclism.

Intregul concept este gandit astfel incat zona verde sa ramana un spatiu sigur si linistit, separat de traficul auto.

Complexul va fi finalizat la sfarsitul anului 2026 si se adreseaza celor care isi doresc mai mult decat un simplu apartament: un spatiu modern, verde si bine organizat, cu facilitati dedicate rezidentilor si un nivel ridicat de confort.

Suprafata utila: 56,40 mp

Curte privata: aprox. 38 mp

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Încălzire prin pardoseală

✓ Transport în comun

✓ Supraveghere video



Localizare



Datele agentului



Monica Amin

Sales Associate

0720407201

monica.amin@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

