



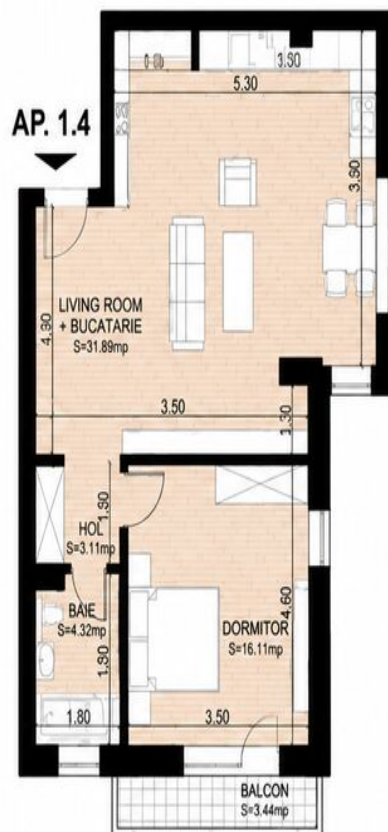
Apartament 2 camere | 65,99mp | Theodor Pallady

Exclusivitate

Comision 0%



PLAN ETAJ 1



1.4 APARTAMENT 2 CAMERE
S.UTILA = 65.99mp + 3.44mp BALCON
S.CONSTRUITA: 78.19mp + 3.44mp BALCON

121,000 € (1,833.61 € / mp) + 21% TVA



Camere 2



Băi 1



Supraf. construită 80 mp



Anul construcției 2027



Dormitoare 1



Etaj 1



Supraf. utilă 65.99 mp

Apartament 2 camere | 65,99mp | Theodor Pallady

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat la etajul 1 al unui imobil nou din zona Trapezului.

Apartamentul are o suprafață utilă de 65,99 mp, la care se adaugă o terasă de 3,44 mp. Compartimentarea este practică și aerisită și include un living generos cu bucătărie open-space, dormitor, baie cu fereastră, hol și terasă. Orientarea vestică oferă lumină naturală plăcută în a doua parte a zilei.

Clădirea este realizată conform standardului nZEB și beneficiază de sistem centralizat de încălzire și răcire cu pompe de căldură, izolație din vată bazaltică de 15 cm, finisaje premium și acces securizat.

Imobilul se află în construcție, cu termen de finalizare în anul 2027. Zona oferă acces facil către mijloacele de transport în comun, metrou, magazine și alte puncte de interes.

Pentru informații suplimentare și programarea unei întâlniri, vă stau cu drag la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristina Anghel

Sales Associate

0738060330

cristina.anghel@remax.ro

REMAX Anteea

Soseaua Nordului nr. 96F, sector 1

0213 110 689

anteea.bucuresti@remax.ro

