



De inchiriat- Pensiune Premium cu 7 camere, in
Techirghiol



2,800 € / lună (11.16 € / lună / mp)



Tip imobil

None



Etaj

Parter+1

De inchiriat- Pensiune Premium cu 7 camere, in Techirghiol

Vilă/Pensiune de închiriat în Techirghiol – vedere superbă la lac, ideală pentru multiple activități

Se închiriază proprietate turistică situată într-o zonă excelentă din Techirghiol, la doar aproximativ 200 m de Sanatoriul Balnear și de Băile Reci.

Imobilul este dispus pe Parter + Etaj + terasă circulabilă și este potrivit atât pentru continuarea activității de cazare în regim hotelier, cât și pentru alte tipuri de activități.

Proprietatea este compusă din:

- *7 camere, fiecare cu baie proprie;
- *living spațios;
- *hol/zonă de recepție;
- *vestiar;
- *cameră tehnică/centrală;
- *bucătărie complet utilată profesional;
- *terasă circulabilă;
- *teren generos de aproximativ 1.500 mp;
- *curte foarte mare, amenajată;
- *alei din piatră naturală;
- *12 locuri de parcare;
- *vedere superbă către lac.

Proprietatea este ideală pentru o afacere de familie, pensiune, închiriere în regim hotelier sau alte activități, precum:

- *cazare pentru turiști;
- *cazare pentru muncitori sau angajați;
- *grădiniță sau centru educațional privat;
- *centru de recuperare sau activități conexe turismului balnear;
- *alte activități compatibile cu spațiul și amplasarea proprietății.

În prezent, locația funcționează ca afacere turistică și beneficiază de clientelă deja formată, oferind posibilitatea preluării și continuării activității.

Chirie: 2.800 euro/lună. (pana in iunie 2027).

Exista posibilitatea inchirierii si pe termen lung, pretul este discutabil.

Se vor achita 2 luni in avans + comision agentie.

Pentru mai multe informații și vizionare, vă stăm la dispoziție.

Facilități

- ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități

Galerie



Localizare



Datele agentului



Iuliana Stamate

Broker/Owner

0724646364

iuliana.stamate@remax.ro

REMAX Plus

Str. Rascoala 1907, nr. 71

0724646364

plus.constant@remax.ro

