De inchiriat- Pensiune Premium cu 7 camere, in Techirghiol



1,980 € / lună (7.89 € / lună / mp)

Tip imobil	**None**	Etaj	**Parter+1**

De inchiriat- Pensiune Premium cu 7 camere, in Techirghiol

Vilă/Pensiune de închiriat în Techirghiol – vedere superbă la lac, ideală pentru multiple activități

Se închiriază proprietate turistică situată într-o zonă excelentă din Techirghiol, la doar aproximativ 200 m de Sanatoriul Balnear și de Băile Reci.

Imobilul este dispus pe Parter + Etaj + terasă circulabilă și este potrivit atât pentru continuarea activității de cazare în regim hotelier, cât și pentru alte tipuri de activități.

Proprietatea este compusă din:

*7 camere, fiecare cu baie proprie;
*living spațios;
*hol/zonă de recepție;
*vestiar;
*cameră tehnică/centrală;
*bucătărie complet utilată profesional;
*terasă circulabilă;
*teren generos de aproximativ 1.500 mp;
*curte foarte mare, amenajată;
*alei din piatră naturală;
*12 locuri de parcare;
*vedere superbă către lac.

Proprietatea este ideală pentru o afacere de familie, pensiune, închiriere în regim hotelier sau alte activități, precum:

*cazare pentru turiști;
*cazare pentru muncitori sau angajați;
*grădiniță sau centru educațional privat;
*centru de recuperare sau activități conexe turismului balnear;
*alte activități compatibile cu spațiul și amplasarea proprietății.

În prezent, locația funcționează ca afacere turistică și beneficiază de clientelă deja formată, oferind posibilitatea preluării și continuării activității.

Chirie: 2.800 euro/lună. (pana in iunie 2027).
Exista posibilitatea inchirierii si pe termen lung, pretul este discutabil.

Se vor achita 2 luni in avans + comision agentie.

Pentru mai multe informații și vizionare, vă stăm la dispoziție.

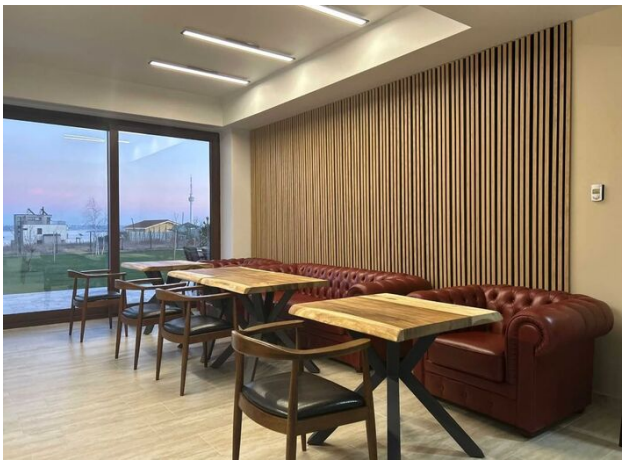
Facilități

✔ Acces pentru persoane cu dizabilități

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Iuliana Stamate
Broker/Owner

0724646364
iuliana.stamate@remax.ro

REMAX Plus
Str. Rascoala 1907, nr. 71
0724646364
plus.constanta@remax.ro