Casă constructie noua,3 camere, zona Selgros



160,000 € (2,285.71 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**1**	Supraf. construită	**90 mp**
Supraf. utilă	**70 mp**	Supraf. teren	**250 mp**
Anul construcției	**2026**		

Casă constructie noua,3 camere, zona Selgros

REMAX IMPERIA va propune spre vânzare cu 0% comision pentru cumparator, o casă cu 3 camere, 70 mp utili și 250 mp de teren, dispusă integral pe parter.
Casa este compartimentată practic și este formată din living, două dormitoare, bucătărie și baie cu aerisire naturală prin fereastră.
Interiorul este modern, amenajat cu materiale de calitate și finisaje atent alese, în culori plăcute și ușor de adaptat oricărui stil. Confortul termic este asigurat de centrala termică proprie.
Un avantaj este faptul că locuința are două intrări, una în partea din față și una în spate. Din bucătărie se poate ieși direct în curte, unde poate fi amenajată o terasă sau pur și simplu un loc pentru relaxare și luat masa afară.
Casa este construită din cărămidă, are placă de beton turnată peste parter, pod, acoperiș din tablă și ferestre Salamander cu geam tripan. Locuința beneficiază de izolație termică exterioară, iar podul este, de asemenea, izolat, pentru un plus de confort pe tot parcursul anului.
Terenul are 250 mp, suficient cât să te bucuri de propria curte, fără să presupună foarte mult timp pentru întreținere.
Este o casă potrivită pentru cei care își doresc o locuință nouă, practică, cu totul pe un singur nivel și cu spațiu exterior propriu.

Pretul afisat include si TVA-ul.

Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, mă puteți contacta.

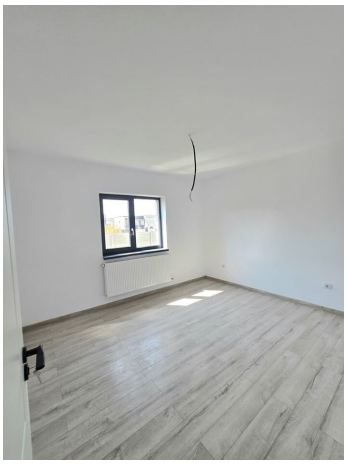
Facilități

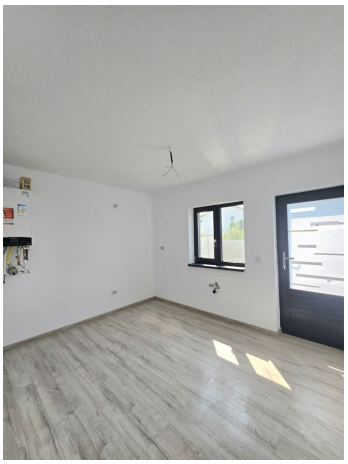
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Gresie
- ✔ Nemobilat
- ✔ Uși interioare PVC
- ✔ Curte
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Parchet
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

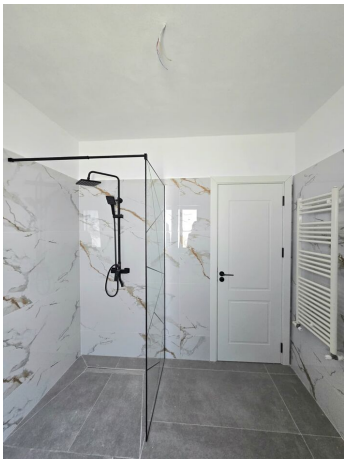
Galerie

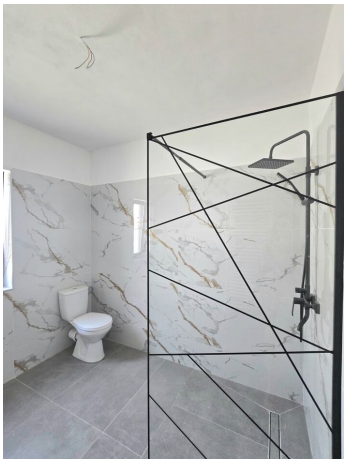


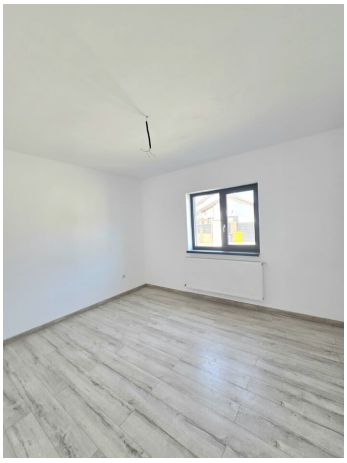


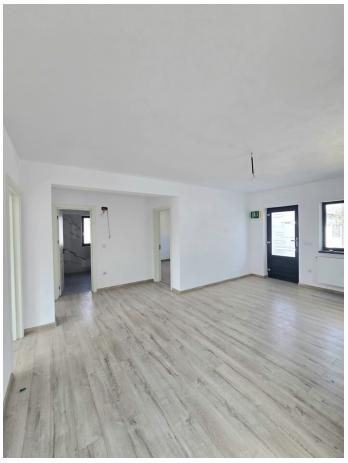




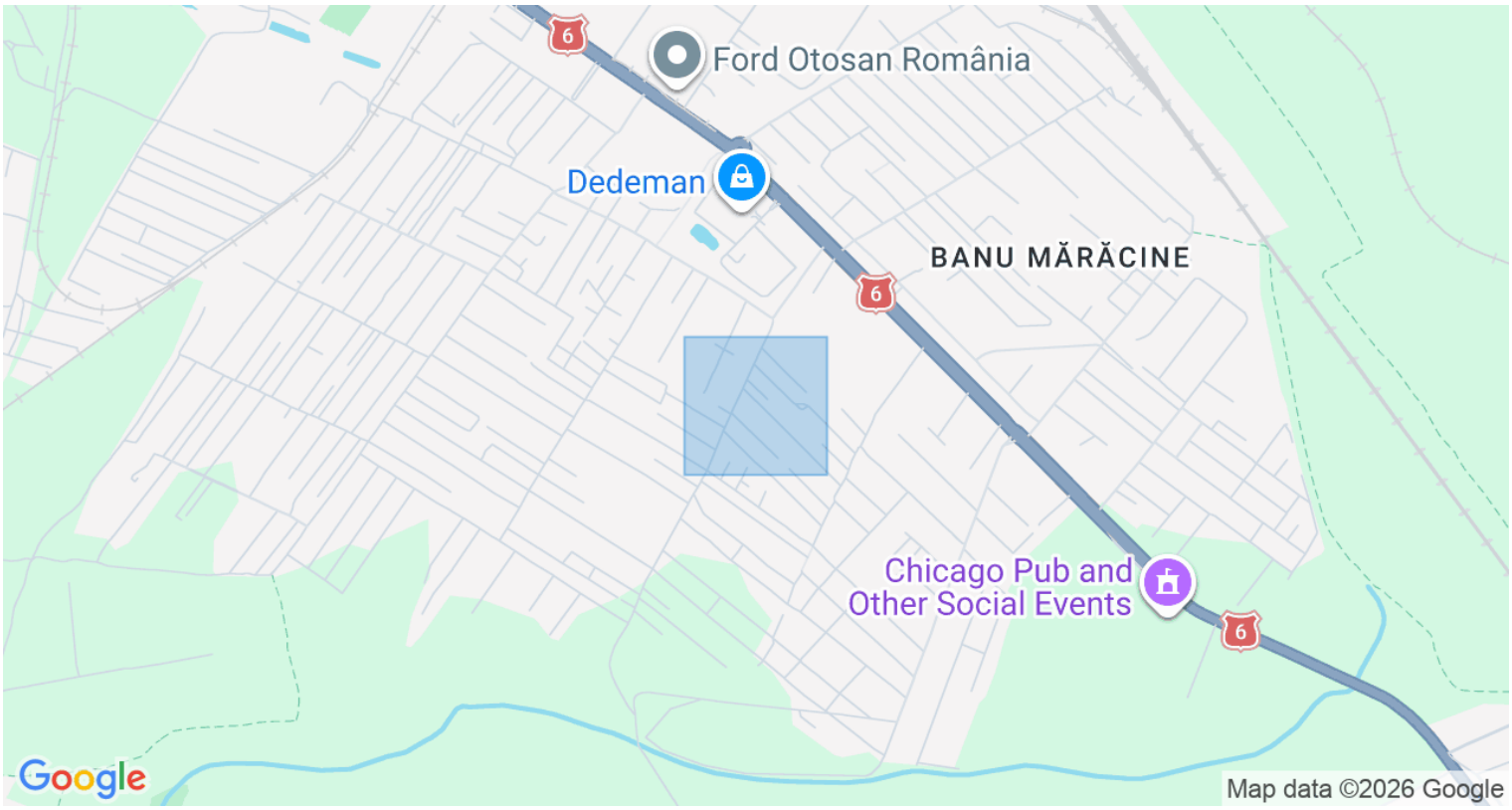








Localizare



Datele agentului



Andra Tuță
Sales Associate

0774696193
andra.tuta@remax.ro

REMAX Imperia
Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj
0727708859
imperia.craiova@remax.ro