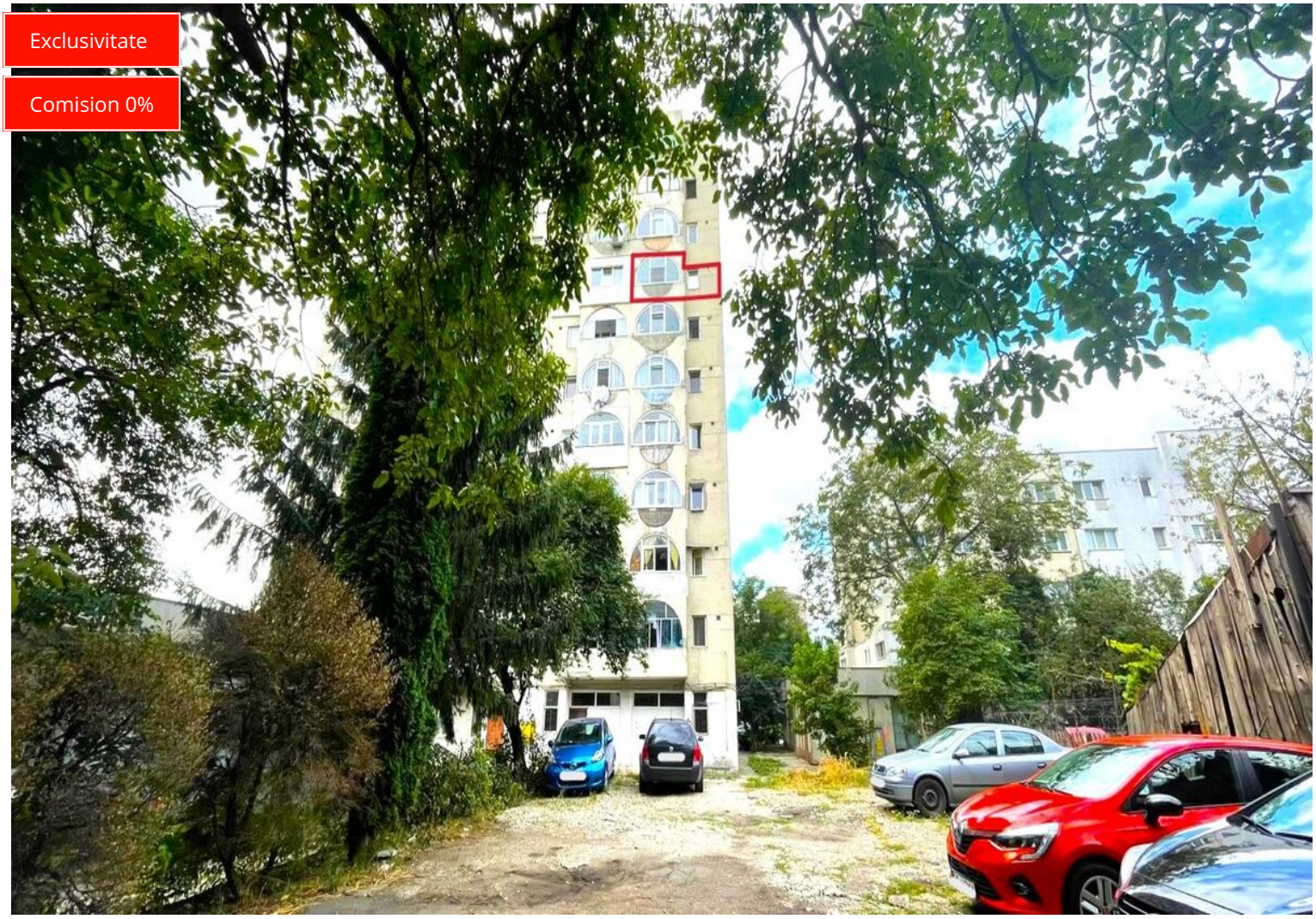
GARSONIERĂ DE VÂNZARE | STRADA GĂRII | ETAJ 7/10 | 28 MP

Exclusivitate

Comision 0%



35,900 € (1,282.14 € / mp)

Camere	1	Dormitoare	1
Băi	1	Etaj	7
Supraf. construită	34 mp	Supraf. utilă	28 mp
Anul construcției	1974		

GARSONIERĂ DE VÂNZARE | STRADA GĂRII | ETAJ 7/10 | 28 MP

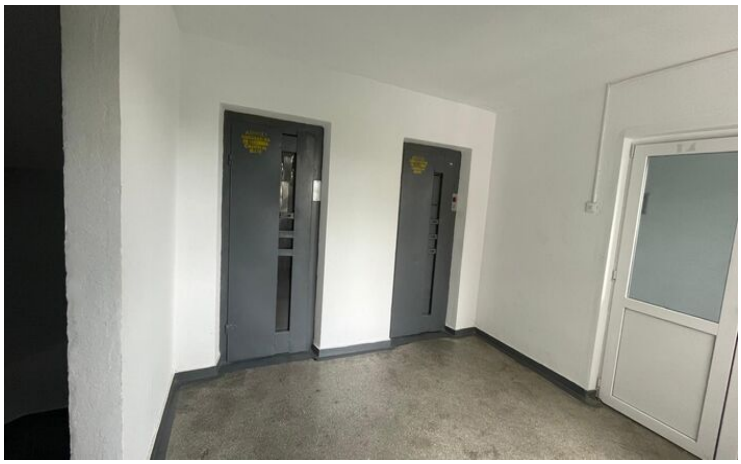
Vă propun spre vânzare o garsonieră situată pe strada Gării, într-un bloc de garsoniere construit în anul 1974, la etajul 7 din 10.
Proprietatea are o suprafață utilă de 28 mp utili și dispune de o compartimentare practică și funcțională, oferind un spațiu confortabil și ușor de amenajat. Garsoniera este luminoasă și călduroasă, fiind potrivită atât pentru locuire personală, cât și pentru investiție și închiriere.
Se vinde exact în condițiile prezentate în fotografii, parțial mobilată, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja după propriile preferințe.
Dotări și caracteristici:
* suprafață utilă: 28 mp;
* etaj 7 din 10;
* bloc construit în anul 1974;
* bloc de garsoniere;
* 2 lifturi;
* branșament la gaz;
* încălzire prin sistemul centralizat CET;
* fără centrală termică proprie;
* se vinde parțial mobilată;
* spațiu luminos și călduros;
* compartimentare practică și funcțională.
Un avantaj important al proprietății îl reprezintă poziționarea. Zona este liniștită, dar în același timp foarte bine conectată la principalele puncte de interes ale orașului. Gara și stațiile de autobuz se află la doar câțiva pași, iar în imediata apropiere sunt disponibile supermarketuri, farmacii, unități de învățământ și alte servicii necesare pentru confortul de zi cu zi. Liceul Sanitar se află, de asemenea, în apropiere, ceea ce poate reprezenta un avantaj important pentru închiriere.
Datorită poziționării, suprafeței și compartimentării, garsoniera reprezintă o proprietate interesantă atât pentru o persoană care își dorește o locuință într-o zonă bine conectată, cât și pentru un investitor care caută o proprietate ușor de închiriat.
Pentru mai multe detalii sau pentru stabilirea unei vizionări, contactați-mă!

Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor căldură
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Interfon
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie







Localizare



Datele agentului



Elena Cîdă
Sales Associate

0749235121
elena.cida@remax.ro

REMAX Next Level
Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1
0758 376 084
next.bacau@remax.ro