



INCHIRIERE Spatiu comercial în zona Rosetti



2,100 € / lună (32.81 € / lună / mp)



Tip imobil

Stradal



Supraf. utilă

64 mp



Etaj

Parter



Băi

1



Anul construcției

1940



Încăperi

2

INCHIRIERE Spatiu comercial în zona Rosetti

SPAȚIU COMERCIAL DE ÎNCHIRIAT | ULTRACENTRAL – CA ROSETTI | PARTER | RENOVAT

Situat într-una dintre cele mai reprezentative zone ultracentrale ale Bucureștiului, pe strada C.A. Rosetti nr. 36A, acest spațiu comercial beneficiază de o poziționare excelentă în proximitatea Pieței C.A. Rosetti și a zonei Universitate, într-un areal consacrat pentru activități profesionale, servicii și business.

Spațiul este amplasat la parterul unui imobil interbelic, oferind acces facil și o prezență foarte bună pentru orice tip de activitate profesională. Proprietatea este renovată și are un caracter versatil, putând fi adaptată cu ușurință în funcție de nevoile viitorului chiriaș.

Datorită configurației și poziționării, spațiul este potrivit pentru o gamă largă de activități, precum:

- cabinet de avocatură / societate de avocați
- cabinet de psihologie / psihoterapie
- cabinet medical sau alte servicii de specialitate
- birou notarial
- firmă de consultanță
- contabilitate / servicii financiare
- salon de beauty / cosmetica
- showroom sau alte activități comerciale cu profil premium

Un avantaj important îl reprezintă accesibilitatea. Zona beneficiază de o rețea foarte bună de transport public, cu stația de metrou Universitate la câteva minute distanță, precum și numeroase linii STB în imediata proximitate. (Imobiliare.ro^{OBJ})

Un beneficiu practic major: există parcare publică cu plată chiar în fața imobilului, un avantaj important pentru un spațiu destinat activităților care presupun întâlniri frecvente cu clienții.

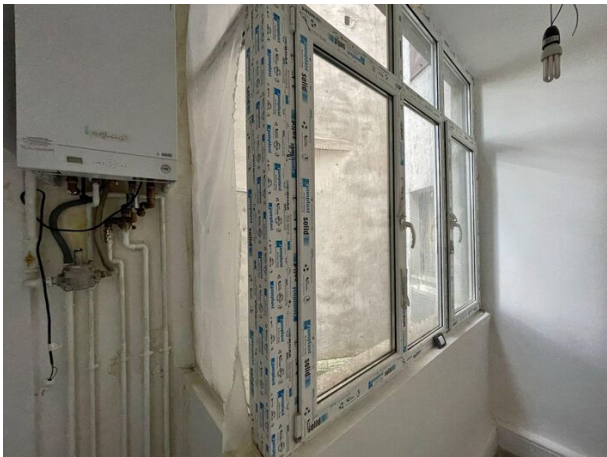
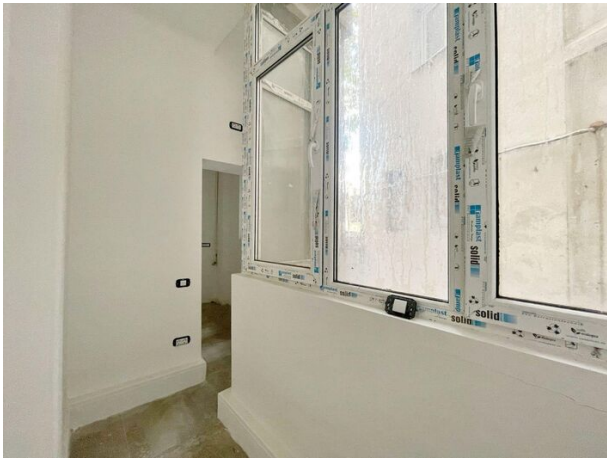
Poziționarea ultracentrală, accesul facil, arhitectura interbelică și flexibilitatea utilizării fac din această proprietate o opțiune potrivită pentru un business care își dorește o adresă reprezentativă în centrul Bucureștiului, într-o zonă consacrată și ușor accesibilă.

Pentru mai multe detalii dar și pentru a programa o vizionare sunt la un telefon distanta.

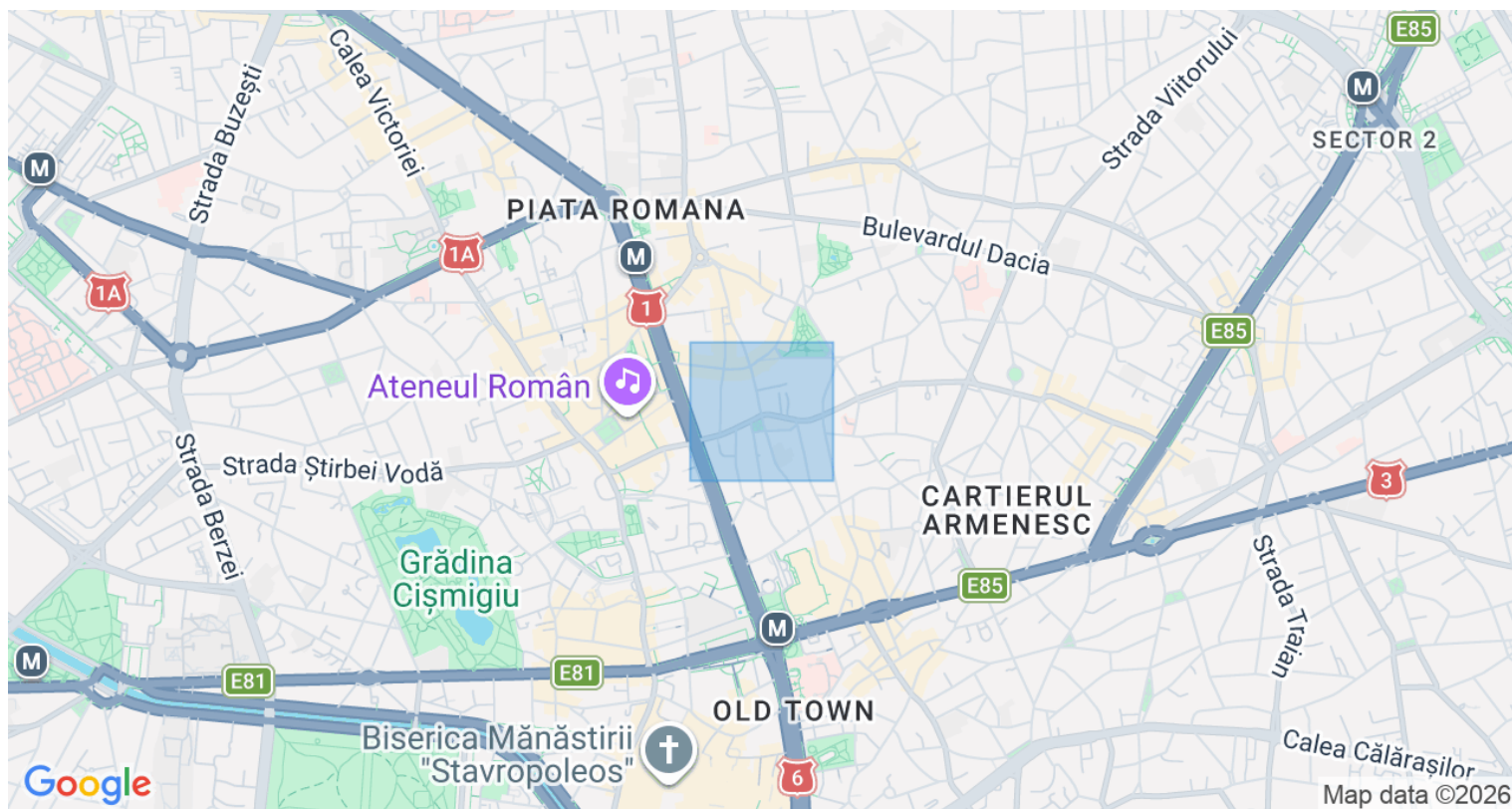
Facilități

- | | | |
|--------------------|-------|--------------|
| ✓ Monument istoric | ✓ Apă | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | |

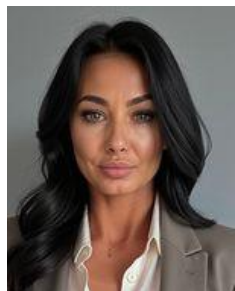
Galerie



Localizare



Datele agentului



Luiza Gheorghiu

Manager

0724798719

luiza.gheorghiu@remax.ro

REMAX Top Advisors

Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1

0733407388

topadvisors.bucuresti@remax.ro

