



Spațiu Comercial de 125 m² pe Calea Dumbrăvii –
Oportunitate unica!



1,000 € / lună (8 € / lună / mp)



Tip imobil

Stradal



Etaj

Parter



Locuri de parcare

1



Încăperi

3



Supraf. utilă

125 mp



Băi

1



Anul construcției

2011

Spațiu Comercial de 125 m² pe Calea Dumbrăvii – Oportunitate unica!

Vă oferim spre închiriere un spațiu comercial generos și luminos, situat strategic pe Calea Dumbrăvii, una dintre cele mai circulat și vizibile artere din oraș. Cu o suprafață utilă de 125 m², acest spațiu reprezintă locația ideală pentru a vă dezvolta afacerea, indiferent de domeniul de activitate.

Caracteristici Cheie:

Suprafață Generoasă: 125 m² de spațiu deschis, oferind flexibilitate maximă în amenajare.

Locație Premium: Vizibilitate excelentă pe Calea Dumbrăvii, cu flux constant de pietoni și autovehicule.

Luminozitate Naturală: Spațiul beneficiază de vitrine mari și uși sticlate care permit pătrunderea luminii naturale.

Finisaje și Dotări: Pardoseli placate cu gresie, pereți zugrăviți în alb, sistem de iluminat modern, centrală termică proprie pe gaz și radiatoare.

Grupuri Sanitare: Spațiul dispune de grup sanitar.

Pretabil pentru Diverse Activități: Ideal pentru magazin retail, showroom, magazin second-hand, birouri, cabinete medicale, salon de înfrumusețare sau servicii.

Avantaje:

Acces Facil: Intrare directă și acces comod pentru clienți.

Flexibilitate: Structură open-space ce permite compartimentarea ușoară în funcție de specificul activității.

Preț și Condiții:

Chirie: 1.000 € / lună

Garantie: o luna de chirie

Disponibilitate: Imediată

Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați!

Facilități

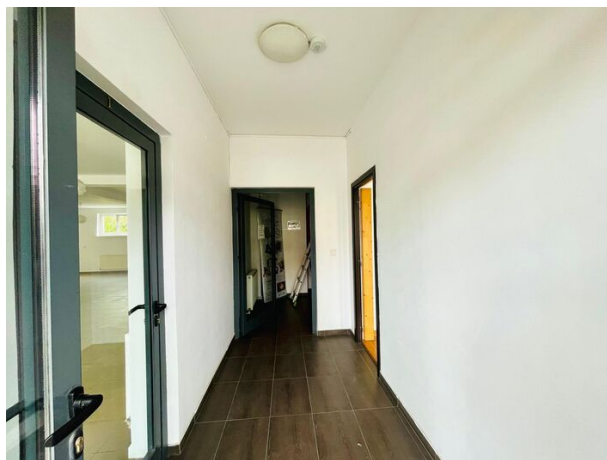
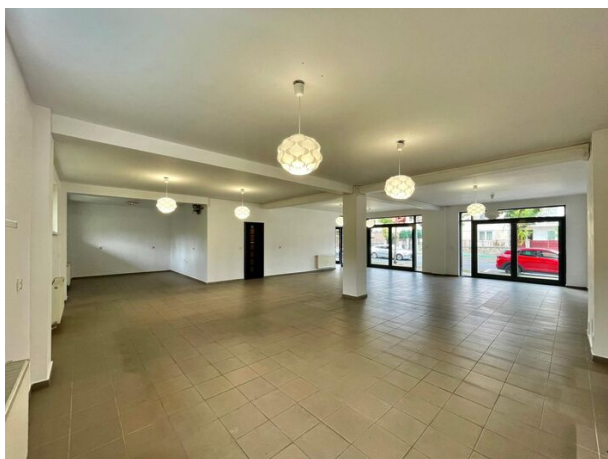
✓ Apă

✓ Canalizare

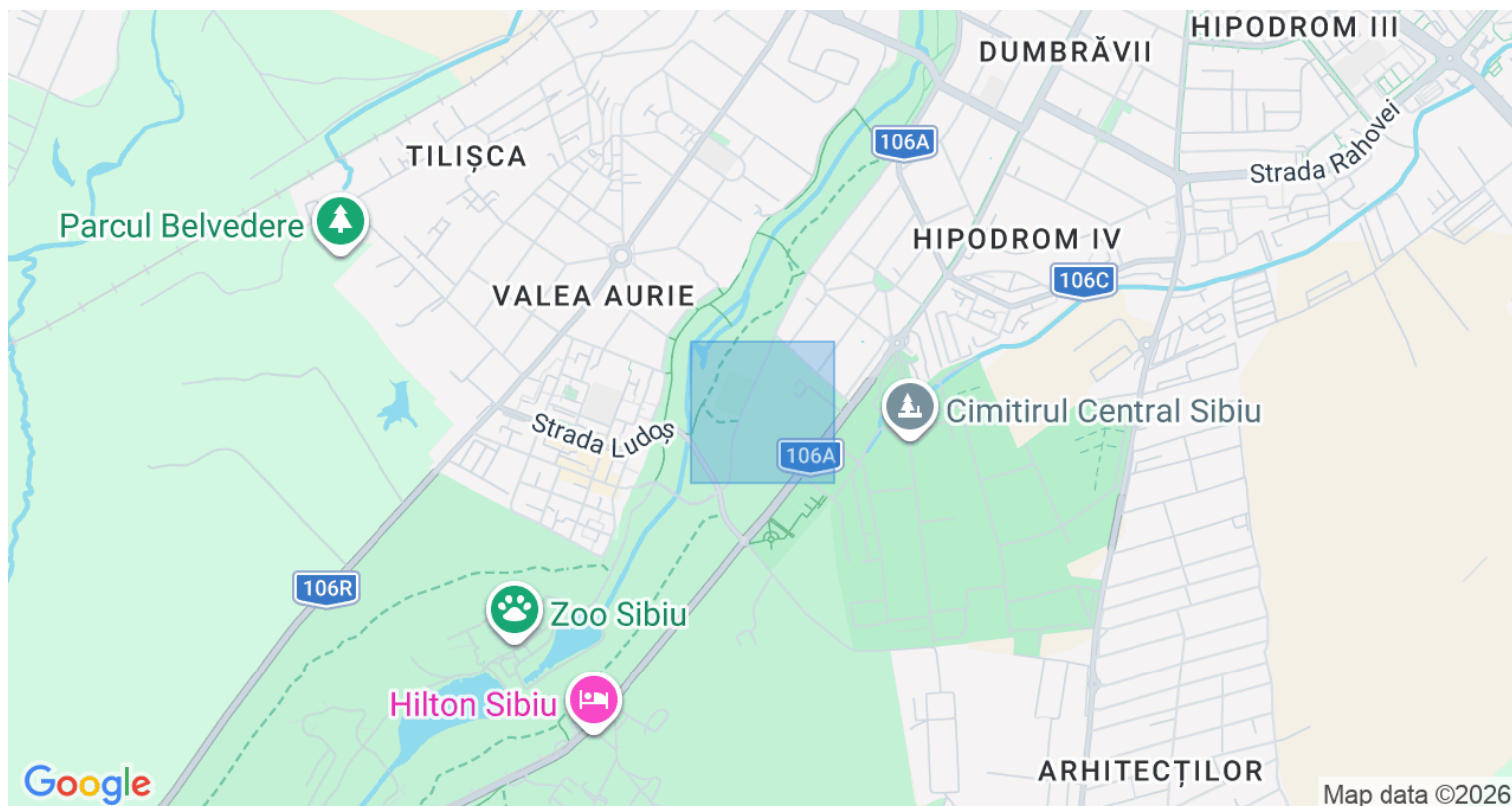
✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Diana Iancu

Sales Associate

0755769988

diana.iancu@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

