

Casă renovată cu teren generos în Satu Mare, Secusigiu

Exclusivitate

Comision 0%



69,900 € (537.69 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

3



Băi

1



Supraf. construită

162 mp



Supraf. utilă

130 mp



Supraf. teren

1,439 mp



Anul construcției

1950

Casă renovată cu teren generos în Satu Mare, Secusigiu

RE/MAX Dynamic vă propune spre vânzare o proprietate spațioasă situată în localitatea Satu Mare, comuna Secusigiu, amplasată excelent pe strada principală, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Proprietatea dispune de un teren generos de 1.439 mp, oferind spațiu suficient pentru confort, relaxare sau dezvoltare ulterioară. Casa este construită la sol, tip parter, cu o suprafață de 162 mp, la care se adaugă o anexă tot parter, de 91 mp, perfectă pentru depozitare, atelier sau amenajare suplimentară în funcție de nevoi.

Locuința a fost parțial renovată – dormitoarele și holul sunt modernizate, oferind un ambient plăcut și primitor. Bucătăria și baia sunt funcționale, pregătite pentru utilizare imediată. Un mare avantaj îl reprezintă faptul că acoperișul a fost schimbat integral, atât la casă, cât și la anexă, asigurând siguranță și durabilitate pe termen lung.

Imobilul se vinde mobilat, fiind pregătit pentru a fi locuit fără investiții majore suplimentare. Proprietatea beneficiază de apă din puț forat, fosă septică și curent electric, iar încălzirea se realizează cu sobe, oferind un ambient cald și autentic în sezonul rece.

Curtea din față este betonată, facilitând accesul și întreținerea ușoară, iar în partea din spate se regăsește o grădină generoasă, ideală pentru relaxare, grădinărit sau amenajarea unui spațiu verde personalizat.

Datorită amplasării la strada principală și a suprafeței generoase de teren, proprietatea oferă multiple posibilități: locuință familială, casă de vacanță sau chiar desfășurarea unei mici activități comerciale.

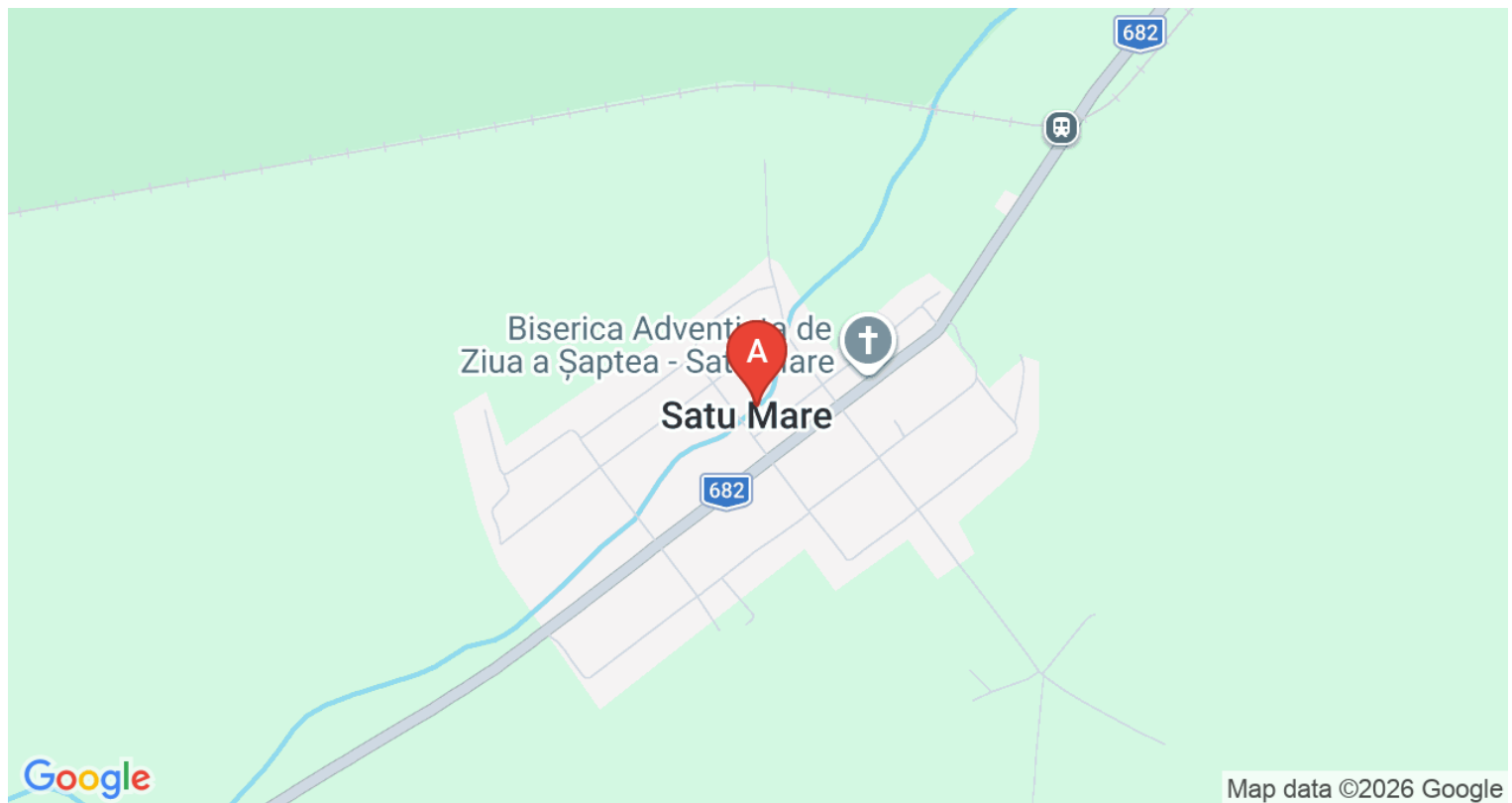
Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție!

Facilități

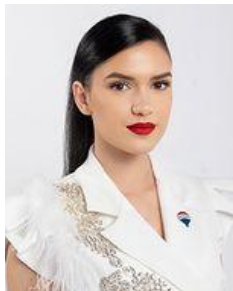
- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Parchet | ✓ Uși interioare PVC | ✓ Ușă intrare PVC |



Localizare



Datele agentului



Iulia Dobra

Sales Associate

0755327196

iulia.dobra@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

