

Apartament 3 camere de vânzare Bucătărie separată Militari Residence

Exclusivitate

Comision 0%



107,900 € (1,697.07 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

65 mp



Supraf. utilă

63.58 mp



Anul construcției

2019

Apartament 3 camere de vânzare Bucătărie separată Militari Residence

Vă propun spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat pe strada Tineretului nr. 79, în Chiajna, Militari Residence, într-un complex rezidențial construit în anul 2019.

Zona este bine dezvoltată și oferă acces facil către magazine, supermarketuri, restaurante, cafenele, săli de fitness, grădinițe, școli și mijloace de transport în comun, precum și către Bd. Iuliu Maniu, Autostrada A1 și zona comercială Militari.

Apartamentul este situat la etajul 2 din 4, este decomandat și are o suprafață utilă de 63,58 mp, la care se adaugă balconul de 3 mp, rezultând o suprafață totală de 66,58 mp.

Compartimentare si suprafete:

- living – 17,70 mp
- dormitor – 11,55 mp
- dormitor – 12,63 mp
- bucătărie separată – 8,75 mp
- baie – 4,58 mp
- grup sanitar – 2,60 mp
- hol – 5,77 mp
- balcon – 3 mp

Baia principală este prevăzută cu cadă iar cea de-a doua baie dispune de cabină de duș. Balconul a fost închis ulterior de proprietari și este folosit în prezent ca un spațiu suplimentar, practic și protejat.

Proprietatea beneficiază de centrală termică proprie si aer condiționat. Utilitățile disponibile sunt gaz, curent și canalizare iar alimentarea cu apă se realizează din puț.

Apartamentul se vinde parțial mobilat și utilat. În bucătărie rămân mobilierul și electrocasnicele, inclusiv mașina de spălat vase, cu excepția frigiderului. Pe hol rămân dulapul, cuierul și comoda, iar în baie rămâne mașina de spălat rufe. Unul dintre dormitoare (cel mare) se predă fără mobilier iar în cel de-al doilea rămâne canapeaua. Livingul se predă fără mobilier iar pe balcon rămâne dulapul.

În preț este inclus și un loc de parcare. Există și posibilitatea ca acesta să fie vândut separat, caz în care prețul apartamentului poate fi renegociat.

Este o proprietate potrivită atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție, datorită compartimentării, etajului intermediar, suprafeței bune și accesului rapid către facilitatile zonei.

Daca dorești mai multe informații, mă poti contacta oricând!

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

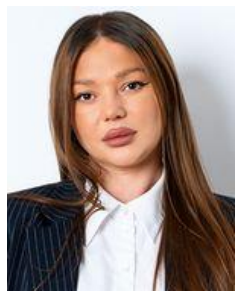
Galerie



Localizare



Datele agentului



Ioana Matei

Sales Associate

0799084704

ioana.matei@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

