2 Camere Decomandat LUX | Bloc Nou 2020 | Parcare + Boxă

Exclusivitate

Comision 0%



122,900 € (2,234.55 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**9**	Supraf. construită	**69 mp**
Supraf. utilă	**55 mp**	Anul construcției	**2020**

2 Camere Decomandat LUX | Bloc Nou 2020 | Parcare + Boxă

Vă propun spre vânzare un apartament cu 2 camere, decomandat, cu finisaje moderne și confort deosebit, situat într-un bloc construit în anul 2020, în Complexul Rezidențial Urban Building.

Apartamentul are o suprafață de 55 mp utili, cu un balcon de 4 mp, fiind amplasat la etajul 9, cu orientare Sud-Est, beneficiind de lumină naturală pe parcursul zilei.

Compartimentarea este decomandată și eficient organizată, fiind compus din:
- Living spațios și luminos;
- Dormitor;
- Bucătărie separată, complet mobilată și utilată;
- Baie;
- Balcon;
- Hol spațios;
- Spații de depozitare.

Locuința se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Printre dotări se regăsesc centrală termică proprie, calorifere, aer condiționat, mașină de spălat rufe, frigider, aragaz, hotă, dressing, TV, sistem de alarmă, videointerfon și acces cu telecomandă în parcarea complexului.

Apartamentul beneficiază de ferestre PVC, ușă metalică la intrare și finisaje moderne de calitate.
Imobilul este dotat cu două lifturi, iar proprietatea include un loc de parcare și o boxă la subsol, două avantaje importante pentru confortul de zi cu zi și pentru depozitare.

Blocul este o construcție nouă, finalizată în 2020, din cărămidă, cu exterior izolat termic.
Orientarea Sud-Est, etajul superior și suprafața vitrată generoasă oferă apartamentului o atmosferă luminoasă și plăcută.
Puncte forte:
- 2 camere decomandate;
- 55 m² utili cu balcon 4 m²;
- Bloc nou – 2020;
- Confort LUX;
- Mobilat și utilat complet;
- Centrală termică proprie;
- Aer condiționat;
- Dressing;
- 2 lifturi;
- Loc de parcare privat inclus în preț;
- Boxă la subsol inclusă;
- Sistem de alarmă și supraveghere video;
- Videointerfon;
- Acces cu telecomandă în parcarea privată;
- Disponibil imediat

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Apometre
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Boxă la subsol
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Contor gaz
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Interfon
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Sistem de alarmă
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Videointerfon
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

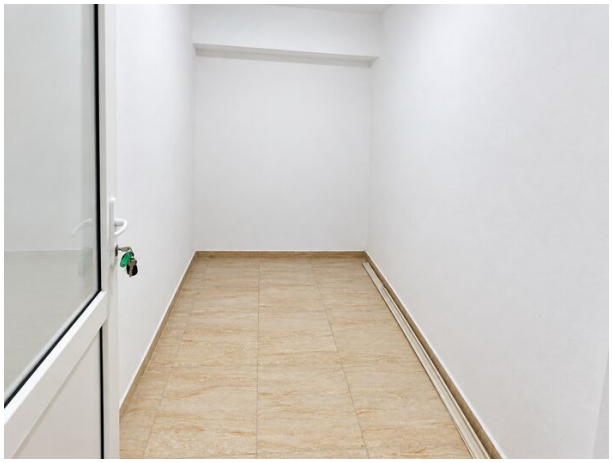
Galerie





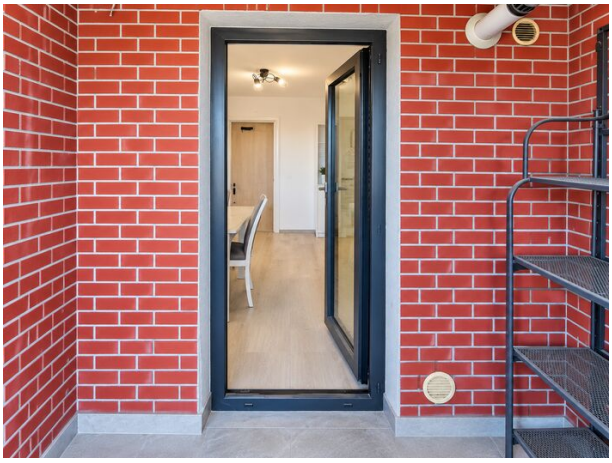




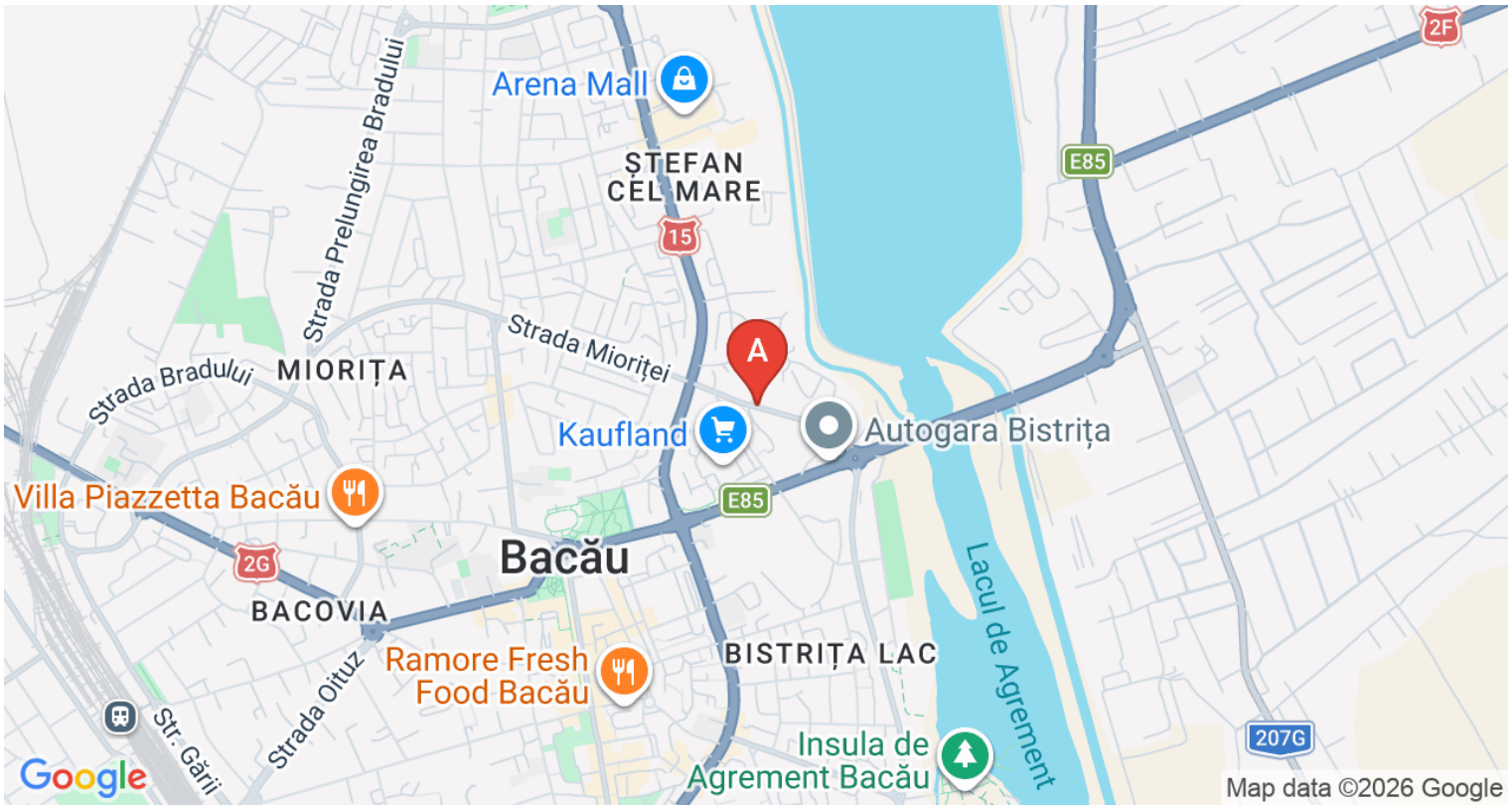








Localizare



Datele agentului



Gabriel Goidea
Sales Associate

0772296843
gabriel.goidea@remax.ro

REMAX Next Level
Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1
0758 376 084
next.bacau@remax.ro