



GARSONIERĂ DE VÂNZARE ÎN MÂRȘA – 22 MP | LA
CHEIE | MUTARE IMEDIATĂ |



23,500 € (1,068.18 € / mp) TVA inclus



Camere

1



Băi

1



Etaj

Parter+1+2+3+4



Supraf. construită

35 mp



Supraf. utilă

22 mp



Anul construcției

2026

GARSONIERĂ DE VÂNZARE ÎN MÂRȘA – 22 MP | LA CHEIE | MUTARE IMEDIATĂ

Vă propunem spre vânzare o garsonieră cu suprafața utilă de 22 mp, situată în Mârșa.

Garsoniera se predă la cheie, nemobilată, fiind pregătită pentru amenajare și mutare imediată. Este o proprietate potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție și închiriere.

Compartimentare
cameră principală;
baie cu duș.

Dotări și finisaje
încălzire cu calorifer electric TESY, cu telecomandă;
apă caldă prin boiler electric BRAUN de 50 litri;
parchet laminat;
ușă PVC;
tâmplărie PVC cu geam termopan, 5 camere;
posibilitate de conectare la cablu TV și internet DIGI;
locuri de parcare amenajate în fața blocului.

MOBILATĂ ȘI UTILATĂ, LA CERERE

Pentru un plus de confort, garsoniera poate fi livrată mobilată și utilată, contra cost, în funcție de preferințele cumpărătorului.

DE CE MERITĂ VĂZUTĂ?

- ✓ 22 mp utili, compartimentare eficientă
- ✓ predare la cheie
- ✓ mutare imediată
- ✓ fără renovări necesare
- ✓ încălzire și apă caldă individuale
- ✓ locuri de parcare în fața blocului
- ✓ potrivită pentru locuire sau investiție
- ✓ posibilitate de mobilare și utilare la cerere

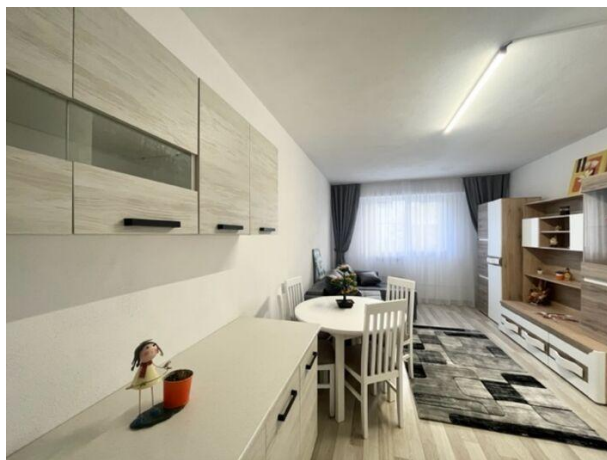
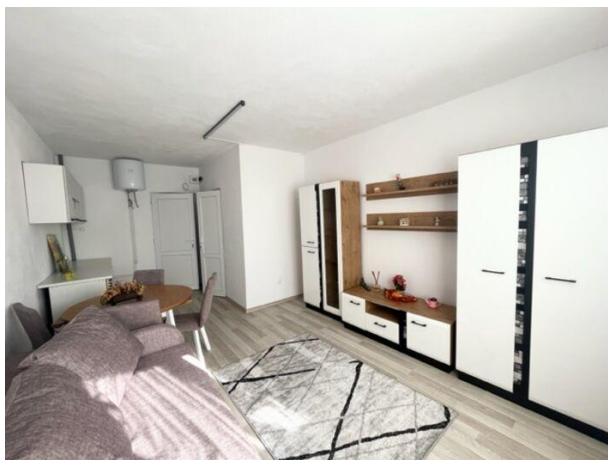
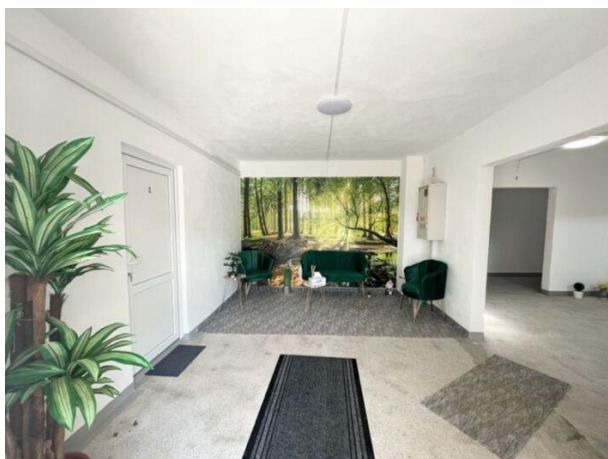
PREȚ: 23.500 € – TVA INCLUS

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cornelia Jurca

Sales Associate

0745606511

cornelia.jurca@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

