

Spațiu comercial de închiriat, comision 0%, în zona Andrei Muresanu

Comision 0%



5,000 € / lună (14.75 € / lună / mp)



Tip imobil

Casă / Vilă



Etaj

Demisol+Parter



Locuri de parcare

4



Încăperi

7



Supraf. utilă

339 mp



Băi

3



Anul construcției

2026

Spațiu comercial de închiriat, comision 0%, în zona Andrei Muresanu

Va propunem spre inchiriere, cu comision 0% pentru chirias, un spatiu comercial cu destinatie spatii servicii situat in cartierul Andrei Muresanu pe strada I.B Deleanu.

Spatiu se alfa într-o proprietate modernă, cu arhitectură contemporană și o poziționare potrivită pentru desfășurarea unei game variate de activități de servicii.

La interior, proprietatea se află într-un stadiu care permite amenajarea și compartimentarea în funcție de necesitățile viitorului utilizator, fiind potrivită pentru activități precum:

- cabinet / clinică medicală;
- salon de înfrumusețare;
- birou sau firmă de servicii;
- showroom;
- studio;
- cabinet de consultanță;
- alte activități comerciale sau de servicii compatibile cu zona.

Detalii tehnice:

Demisol: 2 spatii tehnice cu suprafata utila 166mp

Parter: birouri, sala sedinte, 3 grupuri sanitare, chicineta, debara, hol, suprafata utila 173mp.

Parcari: 4-5

Acces auto

Acces pietonal din strada.

Un avantaj important este flexibilitatea spațiului, care poate fi adaptat pentru identitatea și cerințele specifice ale unei afaceri, într-o clădire nouă și cu o prezentare arhitecturală deosebită.

Va rugam sa parcurgeti turul virtual al proprietatii.

Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, va rugam sa ne contactati!

Facilități

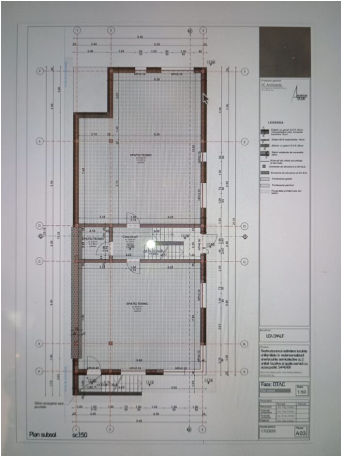
✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emanuela Taran

Sales Associate

0744502606

emanuela.taran@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

