

Vanzare 2 camere | Militari Residence | Living mare | Mobilat & utilat

Exclusivitate

Comision 0%



80,000 € (1,893.04 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

3



Supraf. construită

49.44 mp



Supraf. utilă

42.26 mp



Anul construcției

2018

Vanzare 2 camere | Militari Residence | Living mare | Mobilat & utilat

Acesta este unul dintre acele apartamente care reușesc să ofere o senzație de spațiu mai mare decât te-ai aștepta. Luminos, bine organizat și complet mobilat și utilat, apartamentul este potrivit pentru cine își dorește o locuință în care se poate muta imediat, fără grija unei amenajări de la zero.

Punctul forte al proprietății este, fără îndoială, zona de zi. Bucătăria a fost amenajată separat, în balconul închis, ceea ce a permis ca întreaga încăpere principală, de aproape 20 mp, să rămână dedicată livingului. Rezultatul este un spațiu surprinzător de generos pentru un apartament de această suprafață, aerisit și luminos, cu suficient loc atât pentru relaxare, cât și pentru o zonă de dining.

Separarea bucătăriei de living aduce și un plus de confort în utilizarea de zi cu zi, păstrând zona de gătit distinctă de cea de relaxare. Dormitorul beneficiază de lumină naturală din abundență, iar baia este dotată cu cadă.

Proprietatea are 42,26 mp suprafață totală și se vinde mobilată și utilată, conform prezentării.

Poziționarea în Militari Residence oferă acces rapid la magazine, servicii, centre comerciale și mijloace de transport, într-o zonă rezidențială deja bine dezvoltată. Amplasarea la limita cu Sectorul 6 permite, în același timp, accesul facil către București.

Prin compartimentare, amenajare și faptul că se vinde complet mobilat și utilat conform imaginilor, apartamentul reprezintă o alegere potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru cei care caută o proprietate ce poate fi oferită ulterior spre închiriere fără investiții importante suplimentare.

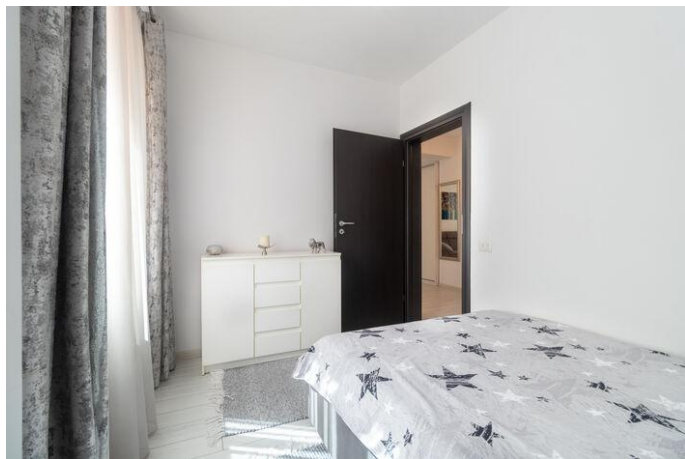
Un apartament compact, dar cu un living care schimbă complet senzația de spațiu și care merită descoperit la vizionare.

Indici de performanță energetică: Nota Energetică 100, clasa energetică A, consumul total specific de energie primară: 102.76, indicele de emisii echivalent CO₂: 22.08

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihai Ghior

Sales Associate

0736414347

mihai.ghior@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

