Vilă 6 camere I 2000 mp teren I Tudor Vld. I Săveni I Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



125,000 € (850.34 € / mp)

Camere	**6**	Dormitoare	**5**
Băi	**1**	Supraf. construită	**182 mp**
Supraf. utilă	**147 mp**	Supraf. teren	**2,082 mp**
Anul construcției	**2012**		

Vilă 6 camere I 2000 mp teren I Tudor Vld. I Săveni I Comision 0%

Vă prezint spre vânzare, cu comision 0% pentru cumpărător, o casă individuală situată în localitatea Tudor Vladimirescu, comuna Avrămeni, într-o zonă liniștită cu acces facil către principalele facilități ale localității.

Construită în 2012 pe un teren de 2.082 mp, casa are o suprafață utilă de 147 mp, dispusă pe parter și etaj, la care se adaugă o pivniță și o bucătărie de vară.

La parter se află holul de acces, livingul, un dormitor, bucătăria și o baie.
La etaj, un hol spațios, care poate fi utilizat și ca zonă pentru activități, birou sau spațiu de relaxare, face legătura către cele patru dormitoare spațioase.

Casa este amenajată cu materiale de bună calitate, fiind gândită pentru uz propriu. Construită din BCA cu grosimea de 30 cm, aceasta este termoizolată la exterior cu polistiren de 10 cm. În continuarea casei se află o terasă generoasă, cu o suprafață de aproximativ 60 mp, iar sub aceasta este amenajată pivnița, care include atât spațiul pentru beci, cât și camera tehnică în care se află centrala.

Printre dotări și finisaje se regăsesc încălzirea în pardoseală, parchet de bună calitate, uși interioare din lemn de tei, tâmplărie exterioară din termopan.

Bucătăria de vară cu cameră și baie, realizată din panouri sandwich atifoc, izolată la exterior și dotată cu apă și sobă din cărămidă.

Curtea este amenajată cu pavaj din piatră cubică, și cu zone de gazon și vegetație, inclusiv arbori de dimensiuni mici, rezultând un spațiu bine organizat. Suprafața generoasă permite parcarea mai multor autoturisme în interiorul proprietății.

Terenul generos oferă multiple posibilități de utilizare, de la amenajarea unor spații pentru relaxare și petrecerea timpului în aer liber, până la cultivarea unei grădini sau desfășurarea unor activități agricole.

Se predă parțial mobilată.

Datorită dimensiunii, compartimentării și locației, proprietatea se adresează în mod special unei familii care își dorește să se bucure de confortul unei case moderne, de spațiu generos și de avantajele unei locații apropiate de școală și de principalele facilități.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție!

Facilități

- Aer condiționat
- Curte
- Gresie
- Uși interioare Lemn
- Ușă intrare PVC
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Izolat Termic Exterior
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Ferestre PVC
- Centrală proprie
- Grădină
- Încălzire prin pardoseală
- Parchet
- Pereți Tapet

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Claudia Păduraru
Sales Associate

0758696984
claudia.paduraru@remax.ro

REMAX Relax
Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4
0746 534 229
relax.iasi@remax.ro