



## Teren 25,120mp Podu Oltului / Strada Alunului

Exclusivitate



**238,000 € (9.47 € / mp)**



Supraf. teren

**25,120 mp**



Clasificare

**Extravilan**



Tip teren

**Agricol**



Front stradal

**135.0m**



Nr. fronturi

**1**

## Teren 25,120mp Podu Oltului / Strada Alunului

Teren extravilan de 25.120 mp în Podu Olt – oportunitate de investiție

Vă propunem spre vânzare un teren extravilan cu o suprafață generoasă de 25.120 mp, situat în Podu Olt, într-o zonă cu potențial pentru investiții pe termen mediu și lung.

Suprafața de peste 2,5 hectare oferă mai multe direcții de valorificare, în funcție de strategia cumpărătorului și de reglementările urbanistice aplicabile. Terenul poate reprezenta o oportunitate pentru un investitor interesat de achiziție și păstrarea terenului ca investiție, eventuală parcelare, sau, în funcție de condițiile tehnice și de racordare disponibile în zonă, pentru analizarea unui proiect de energie fotovoltaică.

Poziționarea în zona Podu Olt, în apropierea municipiului Brașov, reprezintă un avantaj pentru cei care caută suprafețe mari de teren cu perspectivă de valorificare în timp.

Suprafață teren: 25.120 mp

Categorie: extravilan

Localizare: Podu Olt

O proprietate potrivită pentru investitori care caută o suprafață mare și sunt interesați de dezvoltarea unei investiții adaptate potențialului zonei.

### Facilități

✓ Acces auto

✓ Parcelabil

✓ Utilități în zonă

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Mihai Balog

Sales Associate

0749217907

mihai.balog@remax.ro

### REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

