2 decomandate, etaj 2/4, Rovine, zero comision, gata de mutare

Exclusivitate



112,000 € (2,244.04 € / mp)

Camere	2	Dormitoare	1
Băi	1	Etaj	2
Supraf. construită	56 mp	Supraf. utilă	49.91 mp
Anul construcției	1980		

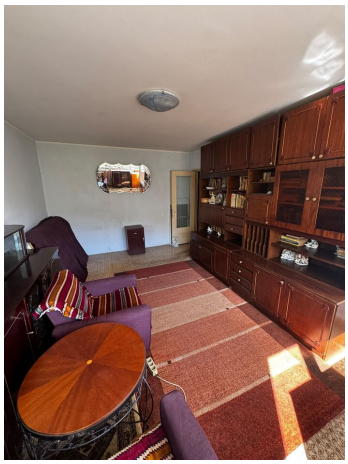
2 decomandate, etaj 2/4, Rovine, zero comision, gata de mutare

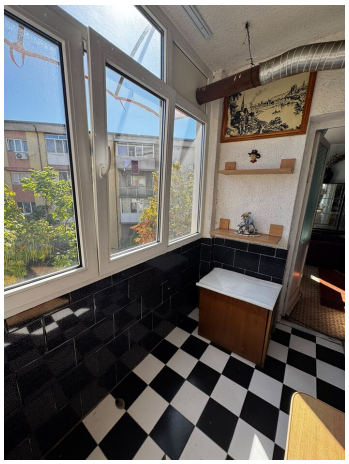
RE/MAX Imperia vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, situat în cartierul Rovine, pe strada Maramureș, la etajul 2 din 4, într-un bloc construit în anul 1980.
Apartamentul are o suprafață totală de 53,61 mp și o suprafață utilă de 49,91 mp, balconul având 3,70 mp. Este orientat spre parcarea interioară a blocului, nu către strada principală, ceea ce oferă un cadru mai liniștit.
Locuința se vinde mobilată și este pregătită pentru mutare imediată.
Apartamentul dispune de:
-două camere decomandate;
-balcon închis cu tâmplărie PVC și geam termopan;
-baie cu cadă și geam de aerisire;
-aer condiționat de 12.000 BTU, funcțional;
-două debarale foarte încăpătoare;
-gresie și faianță;
-tâmplărie termopan;
-ușă metalică la intrare;
-apometre;
-încălzire prin sistemul centralizat de termoficare;
-conductă de gaze prezentă pe etaj și pe casa scării.
Poziționarea este unul dintre principalele avantaje ale proprietății, cu acces rapid către Parcul Rovine și Poșta Rovine, Lidl, Gara Craiova, Cofetăria Damaris, liceul militar Tudor Vladimirescu, Facultatea de mecanică (TCM), complexul comercial Bacriz și mijloace de transport în comun.
Apartamentul reprezintă o variantă practică pentru cei care caută o locuință decomandată, mobilată și disponibilă pentru mutare, într-o zonă bine conectată a Craiovei.
Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Apometre
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor căldură
- ✔ Curte comună
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Interfon
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

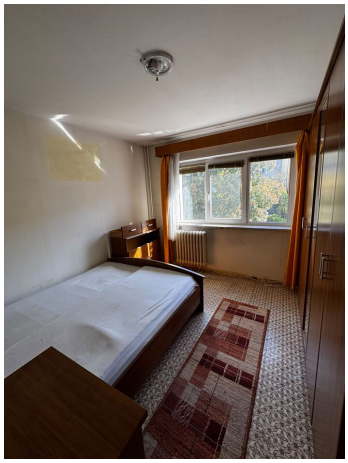
Galerie









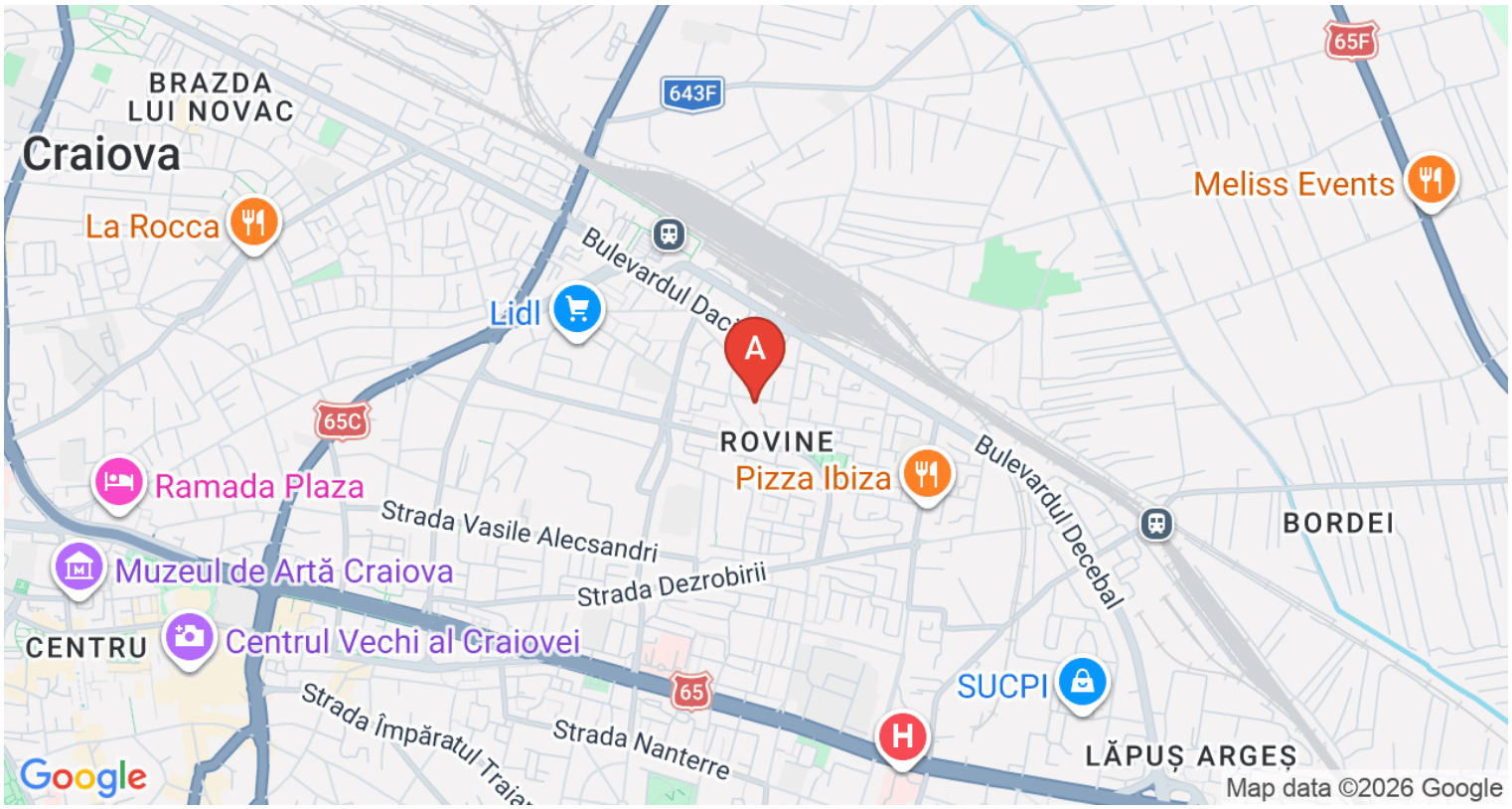








Localizare



Datele agentului



Iustin Milosavlevici
Broker/Owner

0727708860
iustin.milosavlevici@remax.ro

REMAX Imperia
Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj
0727708859
imperia.craiova@remax.ro