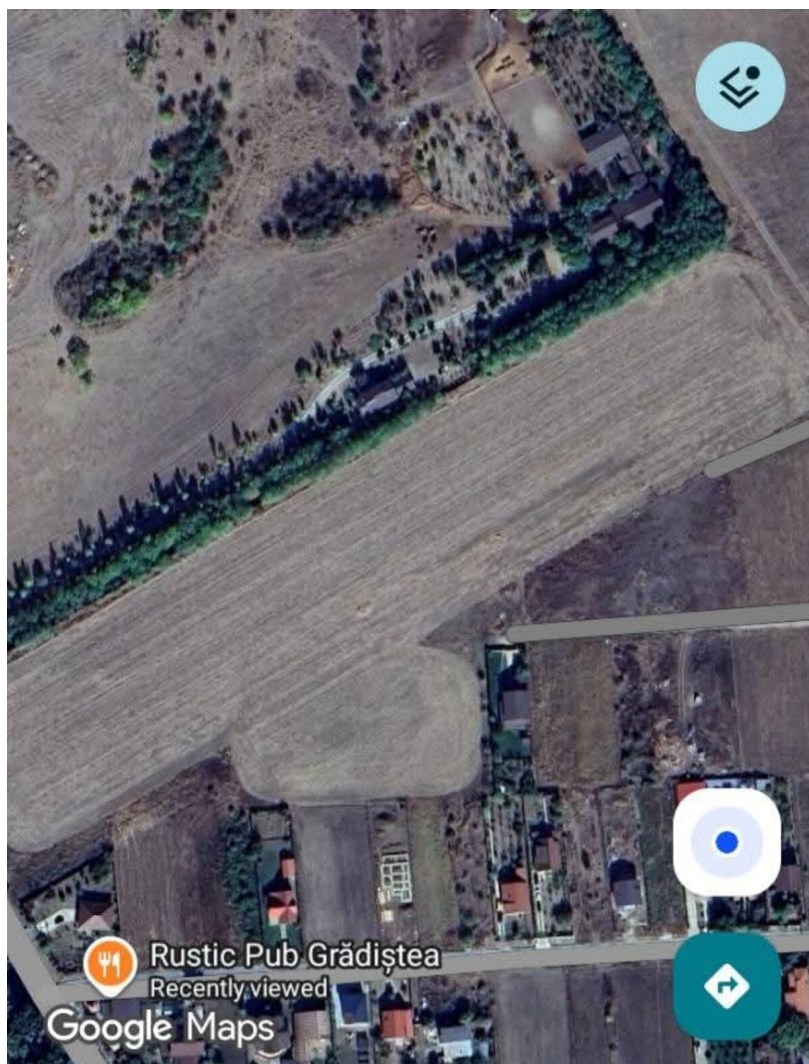




Oportunitate de investitie_Teren cu PUZ_ Lipia / DJ DJ101B

Exclusivitate

Comision 0%



37,640 € (20 € / mp)



Supraf. teren

1,882 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

31.0m



Nr. fronturi

1

Oportunitate de investitie_Teren cu PUZ_ Lipia / DJ DJ101B

Va propunem spre vanzare acest lot de teren intravilan arabil cu PUZ aprobat si acord de principiu pentru utilitati.

Lotul este localizat in Lipia, la limita de hotar cu Gradistea, in proximitatea Padurii Brnzeasxa, a hergheliei de la Lipia si a multiple balti de pescuit de agreement (ex. Caldarusani) si cluburi de echitatie. Zona este ideala pentru iubitorii de natura, drumetii in padure, ciclism si motociclism aflandu-se in imediata apropiere a unor trasee consacrate.

Lot teren : 1,485 mp

Cota parte drum de acces : 397mp (perpendicular pe DJ).

PRET: 20EURO/MP (teren + cota parte drum de acces)

- la limita cu Gradistea
- in apropiere de restaurant Rustic Pub
- in proximitatea hergheliei de la Lipia

Lotul face parte dintr-un proiect cu PUZ aprobat si acorduri de principiu pentru utilitati.

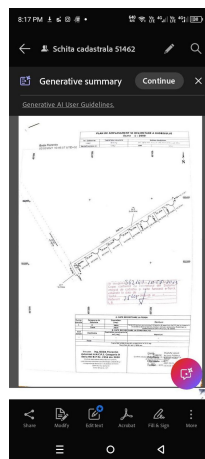
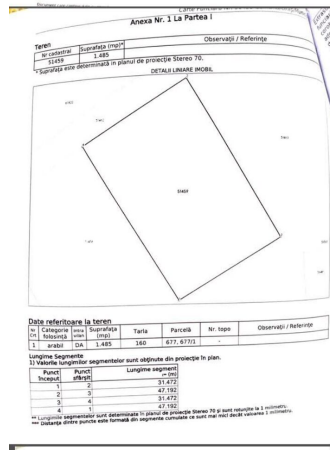
Au fost 12 loturi dezmembrate din 22,000mp (11 loturi individuale + Lotul 12 drum de acces). Lotul 9, acesta este singurul lot ramas disponibil.

Ideal pentru proiect DUPLEX, P+ 1.

NU se dezmembreaza, a facut parte din site Natura 2000.

Facilități

- | | | |
|--------------|----------------------|---------------|
| ✓ CUT 0.3 | ✓ POT 15.0% | ✓ PUZ Aprobat |
| ✓ Acces auto | ✓ Transport în comun | |



Localizare



Datele agentului



Adina Georgescu

Agent in training

0771292188

adina.georgescu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

