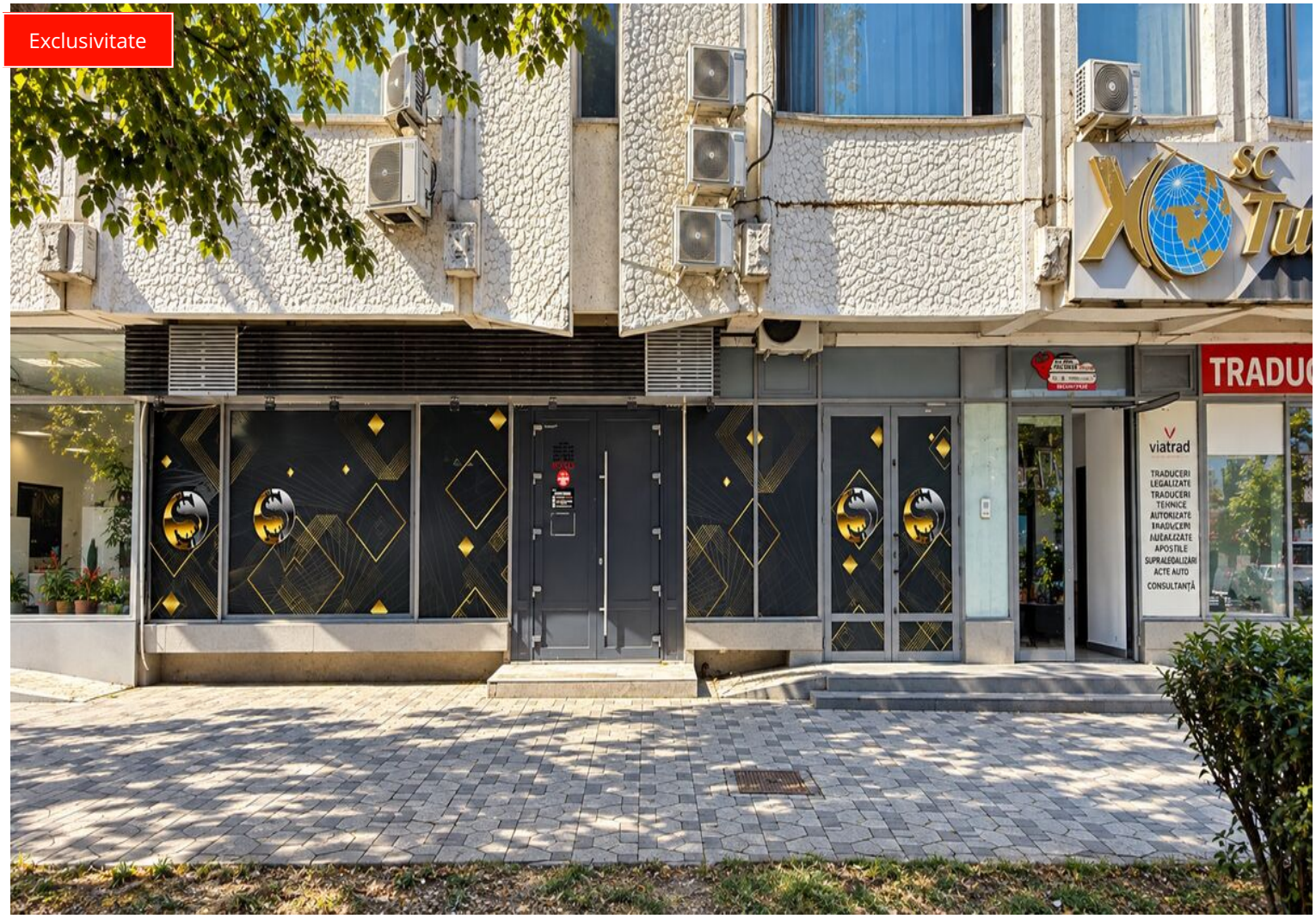
Spațiu comercial de închiriat în zona centrala - Mihai Viteazu



2,750 € / lună (21.06 € / lună / mp)

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**130.58 mp**
Băi	**2**	Anul construcției	**1989**
Încăperi	**2**		

Spațiu comercial de închiriat în zona centrala - Mihai Viteazu

Vă propunem spre închiriere un spațiu comercial premium, amplasat ultracentral, pe strada Nicolae Bălcescu nr. 12, într-una dintre cele mai bune și vizibile poziții comerciale din Bacău.

Situat la parter, spațiul beneficiază de o deschidere generoasă de aproximativ 12 metri către strada Mihai Viteazu, oferind vizibilitate excelentă și o expunere comercială deosebită.

Proprietatea este configurată în principal open-space, ceea ce permite o amenajare flexibilă în funcție de specificul viitorului business. Dispune de două intrări frontale, sistem de climatizare și două grupuri sanitare, fiind pregătită pentru o gamă variată de activități comerciale.

Un avantaj important îl reprezintă locurile de parcare disponibile chiar în fața spațiului, accesul direct și poziționarea într-o zonă cu trafic pietonal și auto intens.

Prin configurație și amplasare, proprietatea este potrivită pentru retail, showroom, clinică, beauty, servicii, reprezentanță, instituție financiară, birouri sau sediu comercial premium.

Este un spațiu rar disponibil pe piața din Bacău, potrivit unui business pentru care poziția, imaginea și vizibilitatea contează.

Facilități

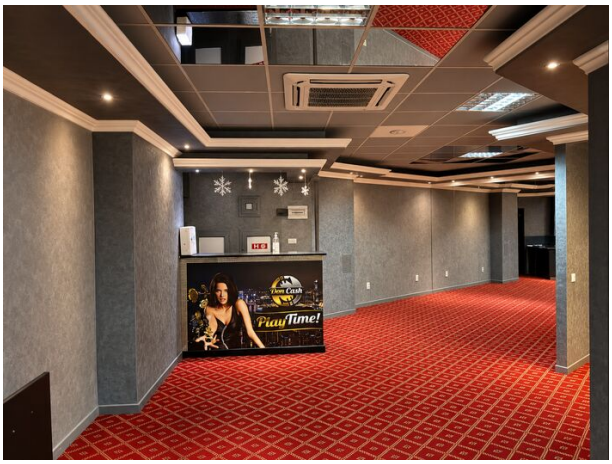
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

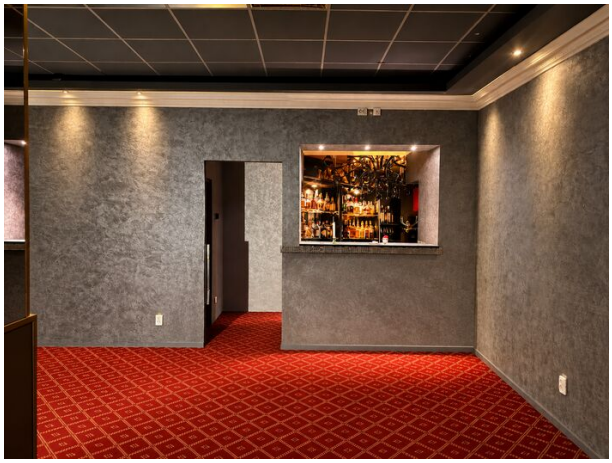
Galerie


viatrad
CENTRU DE TRADUCERI
APOSTILE
www.viatrad.ro
Turistica SRL
TRADUCERI
ASIGURARI


viatrad
CENTRU DE TRADUCERI
APOSTILE
Turistica SRL
TRADUCERI
ASIGURARI




PlayTime!

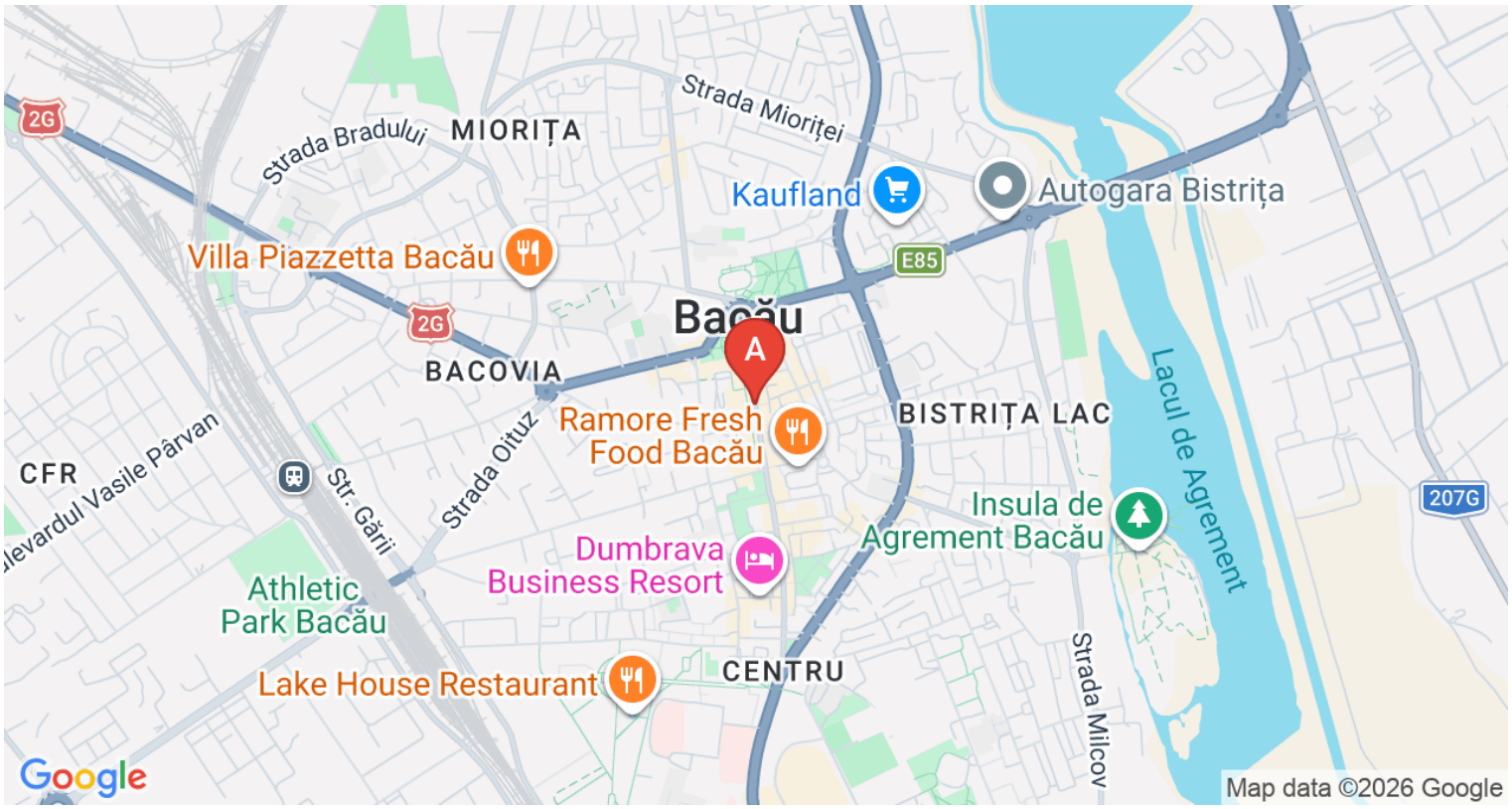








Localizare



Datele agentului



Florin Nedelcu
Broker/Owner

0742387916
florin.nedelcu@remax.ro

REMAX Grow
Str. Mihai Viteazul nr.5
0746932158
grow.bacau@remax.ro