Apartament modern si luminos cu 2 camere si parcare exterioara



850 € / lună (10.37 € / lună / mp) *TVA inclus*

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**3**	Supraf. construită	**65 mp**
Supraf. utilă	**51 mp**	Anul construcției	**2022**

Apartament modern si luminos cu 2 camere si parcare exterioara

Va propun spre inchiriere un apartament elegant cu 2 camere, luminos si atent amenajat, situat in zona Aviatiei, in imediata apropiere a Parcului Herastrau si a Soselei Nordului, langa ansamblul Cortina Residence.

Apartamentul este amplasat intr-un imobil boutique cu regim redus de inaltime, format din 5 etaje si aproximativ 25 de apartamente, oferind un plus de intimitate si confort rezidential.

Interiorul beneficiaza de finisaje moderne si materiale de calitate, apartamentul fiind complet mobilat si utilat cu electrocasnice de ultima generatie, pregatit pentru mutare imediata.

Atmosfera calda si luminoasa este completata de compartimentarea eficienta, ce include un living open-space cu bucatarie, dormitor, baie, hol si terasa.

Printre dotarile si finisajele apartamentului se regasesc:

tamplarie premium tripan REYNAERS CS77
sistem de climatizare multisplit DUCT GREE, integrat discret in tavane, cu climatizare in fiecare camera
incalzire in pardoseala TECE Germania
parchet triplustratificat Barlinek, finisaj stejar auriu
baie amenajata cu gresie Marazzi Italia si obiecte sanitare Villeroy & Boch
televizor LG cu diagonala generoasa

Imobilul, finalizat in anul 2023, beneficiaza de structura din beton armat si izolatie termica eficienta si este dotat cu lift si videointerfon. Incalzirea in pardoseala este asigurata prin centrala termica a imobilului.

Proprietatea beneficiaza si de un loc de parcare suprateran, in fata blocului.

Pozitionarea excelenta, proximitatea fata de Parcul Herastrau, Soseaua Nordului si principalele zone de business din nordul Capitalei, precum si standardul ridicat al amenajarilor fac din aceasta proprietate o alegere potrivita pentru cei care isi doresc confort, intimitate si acces rapid catre punctele de interes ale zonei.

Pentru informatii suplimentare sau programarea unei vizionari, va stau cu placere la dispozitie telefonic, pe WhatsApp sau prin e-mail.
Multumesc.

Facilități

- Aer condiționat
- Drumuri Asfaltate
- Contor căldură
- Izolat Termic Exterior
- Interfon
- Podele Marmură
- Parchet
- Ferestre Aluminiu
- Drumuri Betonate
- Contor gaz
- Iluminat stradal
- Izolat Termic Interior
- Ușă intrare Metal
- Pază
- Apometre
- Boxă la subsol
- Curte comună
- Încălzire prin pardoseală
- Uși interioare Lemn
- Transport în comun
- Pază permanentă

Galerie



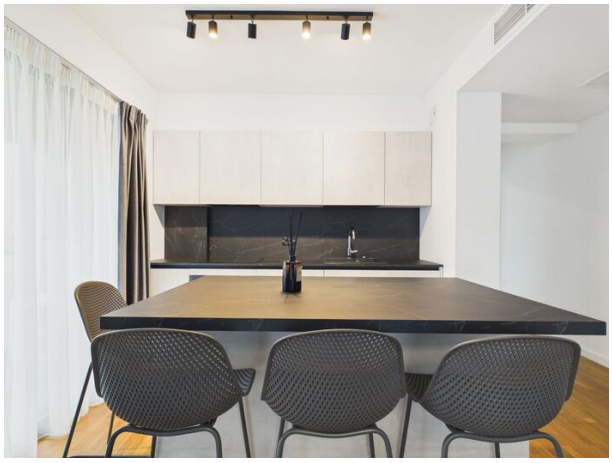






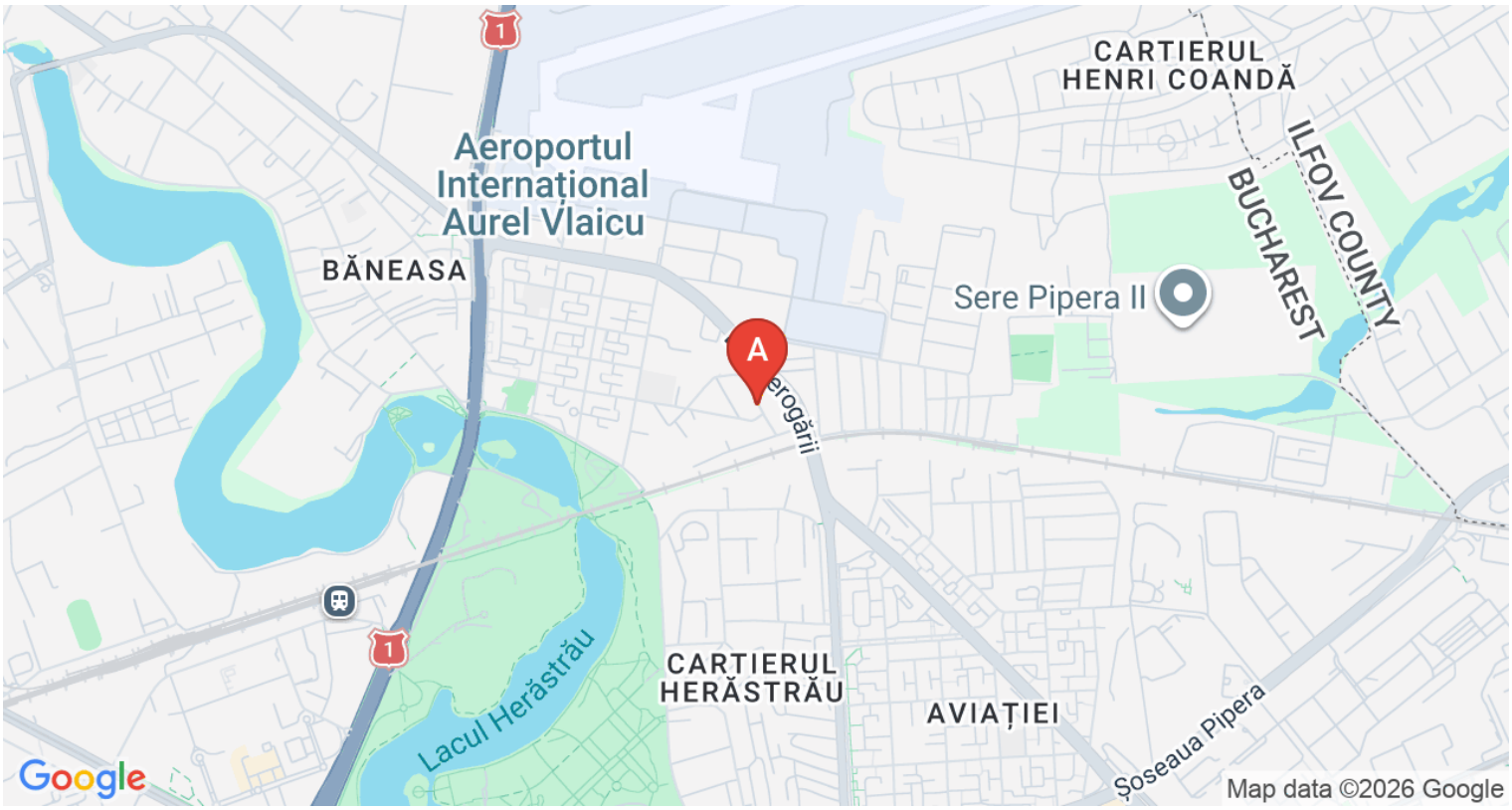








Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu
Sales Associate

0744652075
stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro