



3 camere langa Parcul IOR | Metrou Titan | 65 mp |
0% comision

Exclusivitate

Comision 0%



119,000 €



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

10



Supraf. construită

72 mp



Supraf. utilă

65 mp



Anul construcției

1969

3 camere langa Parcul IOR | Metrou Titan | 65 mp | 0% comision

Apartamentul este o oportunitate pentru cine caută o proprietate pe care să o renoveze după propriul plac, într-o poziție greu de replicat în zona Titan.

Se află pe Liviu Rebreanu nr. 6, chiar vizavi de Parcul IOR, la aproximativ 2 minute de mers pe jos de metrou Titan. Fiind amplasat la etajul 10, apartamentul beneficiază de o privelistă deschisă, fără senzația de blocuri lipite de ferestre.

Are 65 mp utili, 3 camere, compartimentare semidecomandată, bucătărie separată, o baie și balcon deschis. Blocul este construit în 1969, reabilitat termic, prevăzut cu lift și fără încadrare într-o clasă de risc seismic.

Apartamentul necesită renovare completă. Nu este o proprietate pentru cine caută ceva gata de mutat, ci pentru cumpărătorul care pune pe primul loc locația, suprafața și vederea și preferă să investească într-o amenajare făcută de la zero, după propriile preferințe. Pentru parcare există posibilitatea închirierii unui loc.

În imediata apropiere se află Parcul IOR, metrou Titan, ParkLake și Galeriile Titan, alături de toate facilitățile unei zone mature și foarte bine conectate a Sectorului 3.

Pret: 119.000 €

Comision cumpărător: 0%

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Ușă intrare Metal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Popescu

Sales Associate

0723213312

alexandru.popescu@remax.ro

REMAX Agency

Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.

0723177854

agency.bucuresti@remax.ro

