

Apartament 2 camere | 49mp utili | Lidl Rezervelor

Exclusivitate

Comision 0%



78,000 € (1,591.84 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

54 mp



Supraf. utilă

49 mp



Anul construcției

2012

Apartament 2 camere | 49mp utili | Lidl Rezervelor

Va propun spre vanzare un apartament cu 2 camere, decomandat, situat la etajul 1 al unui imobil cu 7 etaje, construit in anul 2012, intr-o zona bine dezvoltata, pe strada Rezervelor nr. 62, vis-a-vis de LILD.

Apartamentul are o suprafata utila de 49 mp si o suprafata construita de 54 mp, la care se adauga un balcon de 5 mp. Compartimentarea este practica si bine gandita, oferind un living spatios cu bucatarie open space, dormitor, hol, baie si balcon.

Apartamentul are vedere pe fata, catre o zona cu copaci, ceea ce ii ofera atat multa lumina naturala, cat si umbra placuta pe parcursul zilei. E o pozitionare linistita si placuta, cu verdeata chiar in fata.

Locuinta se vinde complet mobilata si utilata si se prezinta intr-o stare foarte buna, cu finisaje moderne. Incalzirea se face cu centrala termica pe gaz, schimbata recent.

Pozitionarea la etajul 1, compartimentarea decomandata, suprafata eficient organizata si faptul ca se vinde complet mobilat si utilat fac din acest apartament o optiune potrivita atat pentru locuire, cat si pentru investitie.

Va astept la colaborare!

Oferim solutii pentru orice fel de creditare.

Performanta energetica

* Pozitionat in clasa energetica „B”

* Consum anual specific de energie: 133.6 kWh/m2an

* Indice de emisii echivalent CO2: 20.9 kgCO2/m2an

* Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m2an

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Roxana Filip

Sales Associate

0750477515

roxana.filip@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

