



CASĂ NOUĂ | AFUMAȚI | ANSAMBLU PRIVAT
EXCLUSIVIST



147,500 € (1,755.95 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

99 mp



Supraf. utilă

84 mp



Supraf. teren

311 mp



Supraf. curte

311 mp



Anul construcției

2025

CASĂ NOUĂ | AFUMAȚI | ANSAMBLU PRIVAT EXCLUSIVIST

CASĂ NOUĂ | AFUMAȚI | ANSAMBLU PRIVAT EXCLUSIVIST

147.500 € | COMISION 0% PENTRU CUMPĂRĂTOR

Îți propun spre achiziție o casă nouă, finalizată la cheie, situată în Afumați, într-un ansamblu rezidențial exclusivist format din doar 13 case, cu acces controlat prin barieră.

O proprietate creată pentru cei care apreciază confortul unei construcții noi, intimitatea unui ansamblu restrâns și libertatea de a-și amenaja propria casă de la zero.

DETALIILE CARE CONTEAZĂ:

- 311 mp teren
- 84 mp suprafață utilă
- 99 mp suprafață construită
- 2 dormitoare
- Living
- Bucătărie
- 1 baie
- Curte proprie
- Terasă proprie
- 2 locuri de parcare
- Încălzire în pardoseală în întreaga casă, inclusiv pe terasă
- Utilități complete
- Ansamblu privat cu acces prin barieră
- Construcție 2025-2026
- Finalizată la cheie
- Se predă nemobilată, pentru a-ți putea crea propriul stil

311MP DE TEREN PENTRU VIAȚA TA

Curtea proprie îți oferă spațiul necesar pentru o zonă de relaxare, grădină, loc de joacă sau pur și simplu pentru acele momente în care vrei să te bucuri de liniștea propriei case.

DE CE ACEASTĂ PROPRIETATE?

- Casă nouă
- Fără compromisuri privind confortul termic centrala Ariston 24 KW
- Încălzire în pardoseală
- Curte proprie
- 2 locuri de parcare
- Ansamblu restrâns – doar 13 case

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Uși interioare Celulare | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Nemobilat | ✓ Parchet | ✓ Podele Piatră naturală |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Tapet | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cătălin Galan

Sales Associate

0770443185

catalin.galan@remax.ro

REMAX Metropolis

Șoseaua Mihai Bravu nr. 140, București, Sector 2, 021337.

0721151110

metropolis.bucuresti@remax.ro

