

CASĂ DE VÂNZARE – ULTRACENTRAL, STR. OLIMPULUI

Exclusivitate

Comision 0%



80,000 € (1,159.42 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

2



Băi

1



Supraf. construită

90 mp



Supraf. utilă

69 mp



Supraf. teren

286 mp



Supraf. curte

167 mp



Anul construcției

1930

CASĂ DE VÂNZARE – ULTRACENTRAL, STR. OLIMPULUI

O proprietate cu poziție excelentă, în zona ultracentrală a Bucureștiului, ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție, situată pe strada Olimpului nr. 58A, într-o zonă liniștită, dar la câteva minute de principalele puncte de interes ale orașului.

Proprietatea este formată din două corpuri de clădire (Corp A + Corp B), cu o suprafață utilă totală de 69 mp, amplasate pe un teren de 286 mp, într-o curte comună în care mai locuiesc două familii.

Corp A:

1 cameră
bucătărie
hol
vestibul
WC
pivniță

Corp B:

1 cameră
vestibul
pivniță

Construcția datează din 1930, este realizată din cărămidă, nu are risc seismic, iar imobilele au fost renovate și se prezintă într-o stare decentă, fiind potrivite pentru a fi locuite sau personalizate ulterior după preferințele noului proprietar.

Poziționare excelentă!

Unul dintre marile avantaje ale proprietății este accesul rapid către mijloacele de transport și zonele centrale:

Metrou Tineretului – aprox. 500 m

Metrou Piața Unirii – aprox. 1 km

Stație STB – la mai puțin de 1 minut de mers pe jos

Stație de tramvai – aprox. 300 m

Parcul Carol – aprox. 500 m

Parcul Tineretului – aprox. 1 km

Piața Unirii – aprox. 900 m

În imediata apropiere se găsesc farmacii, magazine, supermarketuri, restaurante, cafenele și diverse servicii, ceea ce oferă un nivel ridicat de confort și accesibilitate.

O proprietate cu un amplasament foarte bun, teren generos pentru zona centrală și multiple posibilități de amenajare, potrivită pentru cei care își doresc să locuiască aproape de centrul Bucureștiului sau pentru investitori interesați de o proprietate într-o zonă cu acces excelent.

Pentru mai multe informații și vizionări, contactați-ma!

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Gresie

✓ Parchet

✓ Centrală proprie

✓ Iluminat stradal

✓ Bucătărie utilată

✓ Mobilat Complet

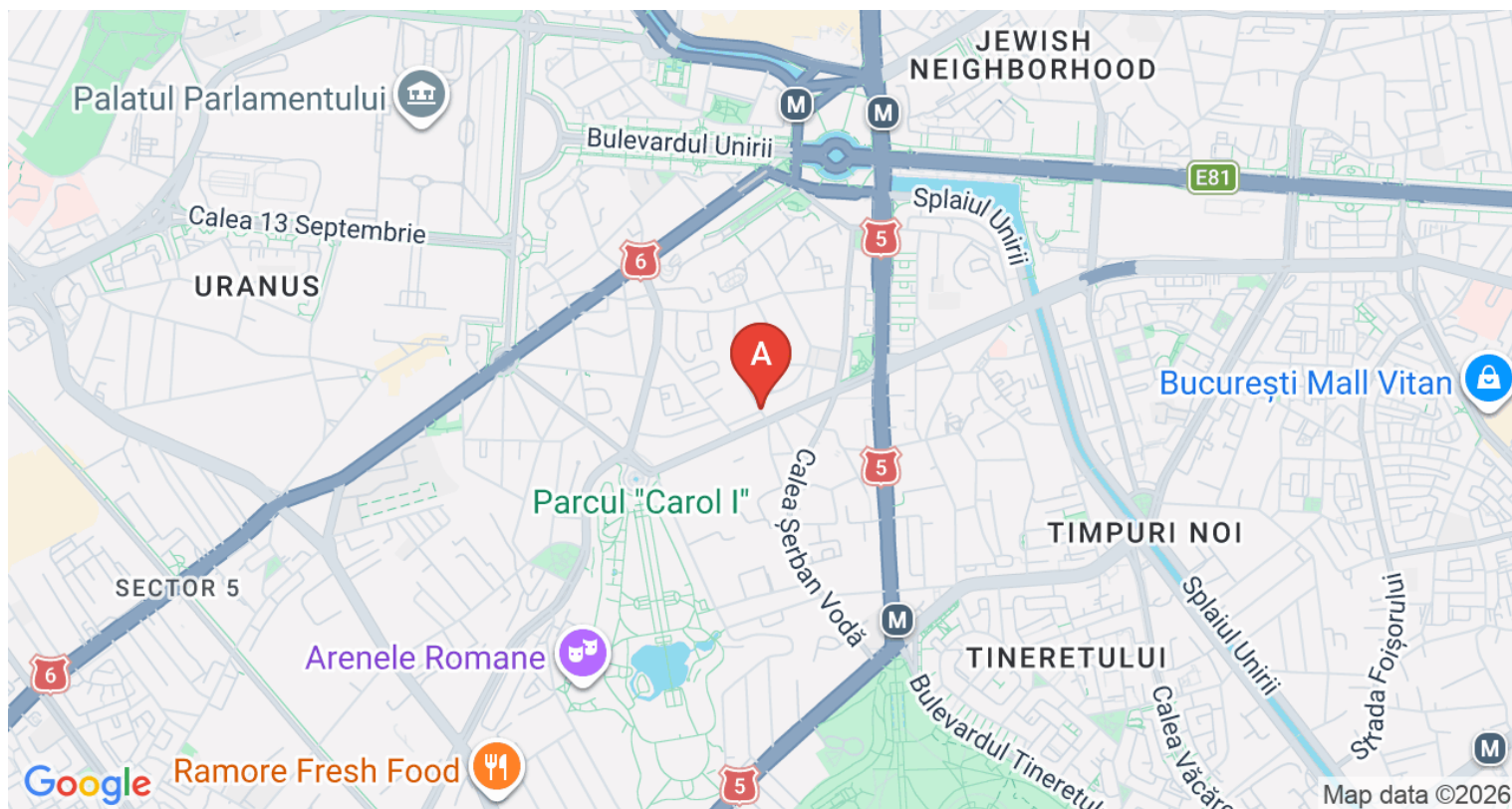
✓ Transport în comun

✓ Pereți Vopsea lavabilă

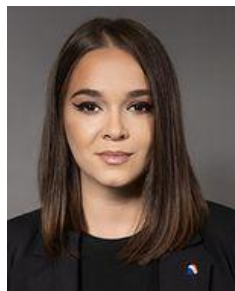
Galerie



Localizare



Datele agentului



Irina Cernica

Sales Associate

0724745648

irina.cernica@remax.ro

REMAX Agency

Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.

0723177854

agency.bucuresti@remax.ro

