

Casa tip duplex de inchiriat cu 4 camere in Gruia – 112 mp



750 € / lună



Camere

4



Băi

2



Supraf. construită

138 mp



Supraf. utilă

112 mp



Supraf. teren

130 mp



Supraf. curte

30 mp



Anul construcției

2001

Casa tip duplex de inchiriat cu 4 camere in Gruia – 112 mp

Va propun spre inchiriere o casa tip duplex situata pe strada Mecanicilor, in cartierul Gruia, intr-o zona de case si la cateva minute de centrul Clujului.

Proprietatea ofera 112 mp utili, dispusi pe un singur nivel, plus un demisol de aproximativ 65 mp, potrivit pentru depozitare sau alte activitati auxiliare.

Compartimentarea este una practica si circulara, cu 4 camere generoase, bucatarie separata si 2 bai. Camerele beneficiaza de parchet din lemn masiv, iar bucataria este mobilata si utilata.

Un avantaj important este flexibilitatea proprietarului in ceea ce priveste eventualele modificari sau adaptari ale spatiului, in functie de nevoile viitorului chirias. Acest aspect poate fi relevant atat pentru o familie, cat si pentru un chirias care doreste sa adapteze una dintre camere pentru birou, dressing, hobby sau alta destinatie.

Compartimentare: hol de acces, 4 camere, bucatarie separata, mobilata si utilata, 2 bai.

Proprietatea face parte dintr-un imobil tip duplex, iar urtea este pavata si asigura accesul catre proprietate.

Finisajele si mobilierul sunt intr-un stil mai vechi. Proprietatea se adreseaza astfel celor care pun mai mult accent pe suprafata, compartimentare, pozitionare si posibilitatea de personalizare, decat pe un interior modern sau recent renovat.

Locatie: str. Mecanicilor, cartierul Gruia, in apropierea Intersectiei celor 7 strazi. Pozitionarea ofera acces rapid catre zona centrala si catre principalele puncte de interes ale orasului.

Pentru mai multe informatii sau pentru programarea unei vizionari, va stau la dispozitie.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

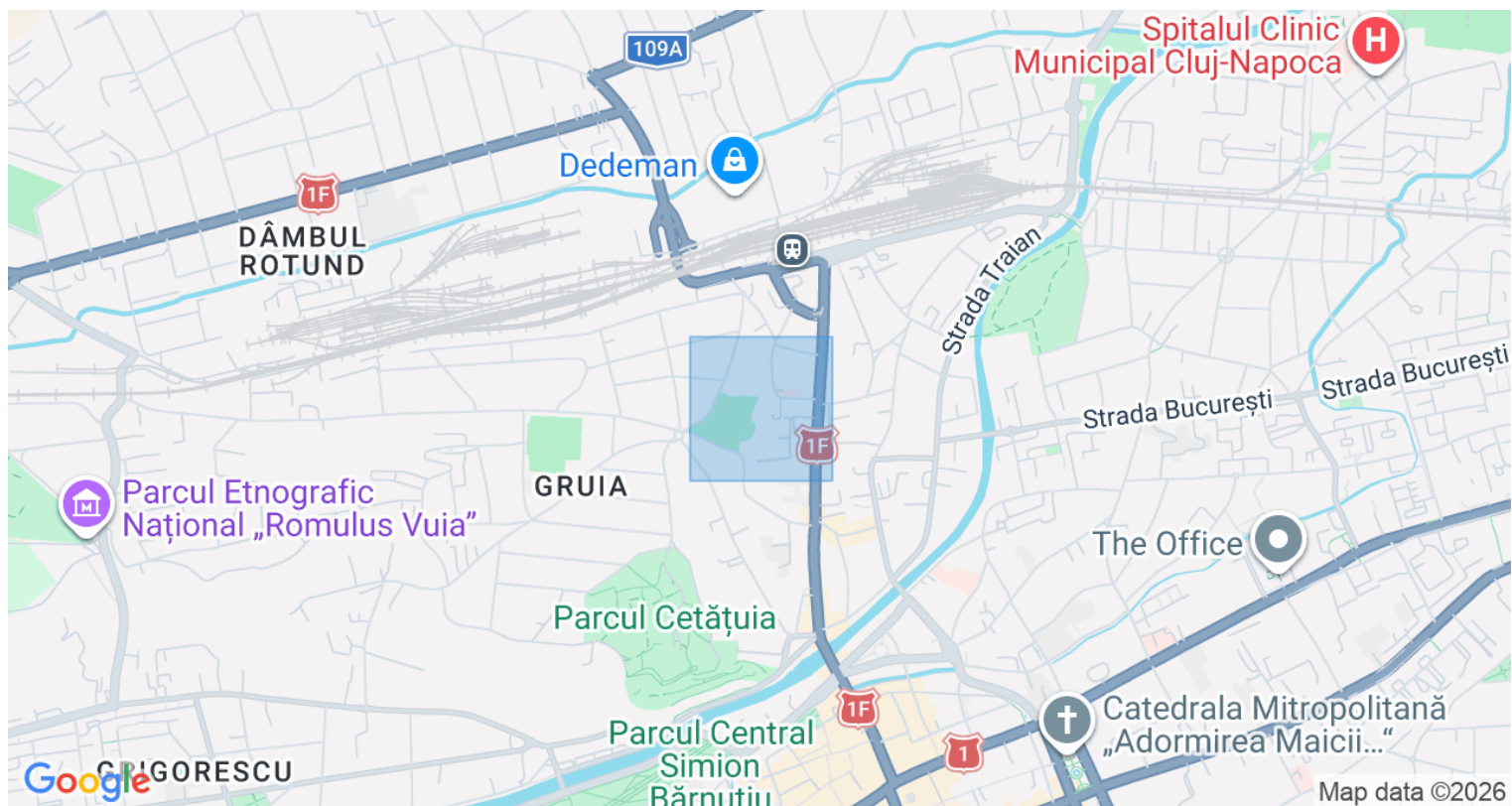
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Attila Bartalus

Sales Associate

0744974950

attila.bartalus@remax.ro

REMAX Infinity

Str. Aurel Suci nr. 25, etaj 1.

0731 066 104

infinity.cluj@remax.ro

