



Comision 0% | Teren extravilan arabil 10.000 mp |
Feldioara

Exclusivitate

Comision 0%



80,000 € (8 € / mp)



Supraf. teren

10,000 mp



Clasificare

Extravilan



Tip teren

Agricol



Front stradal

85.0m



Nr. fronturi

1

Comision 0% | Teren extravilan arabil 10.000 mp | Feldioara

Comision 0% | Teren extravilan arabil 10.000 mp | Feldioara

O oportunitate excelentă de investiție în apropiere de Brașov! Îți prezint spre vânzare un teren extravilan cu destinație agricolă, situat în comuna Feldioara, având o suprafață generoasă de 10.000 mp (1 hectar) și deschidere directă la Drumul European E60, ceea ce îți oferă un acces facil și vizibilitate excelentă.

Terenul nu este împrejmuit și nu dispune momentan de utilități, fiind extravilan, dar accesul facil la infrastructură poate reprezenta un avantaj important în planificarea pe termen lung.

Detalii financiare:

- Investitie: 8 €/mp
- Comision agentie: 0%
- Onorariu notarial si taxe OCPI: in sarcina cumparatorului
- Impozit pe venitul generat de vanzare: in sarcina vanzatorului
- Se accepta plata prin credit
- Moneda tranzactiei: EURO

Detalii tehnice:

- Localizare: Feldioara, Brașov
- Suprafata teren: 10.000 mp
- Regim tehnic: arabil

Detalii juridice:

Agentia imobiliara RE/MAX Champions Brasov a verificat urmatoarele documente:

- Extrasul de carte funciara
- Documentele de dobandire
- Plan de amplasament si delimitare
- Documente personale proprietar

Avand in vedere verificarile juridice efectuate, va informam ca terenul ce urmeaza a fi cumparat este in regula din punct de vedere juridic si este liber de sarcini. Potrivit analizei noastre, nu au fost identificate probleme juridice care ar putea afecta valabilitatea tranzactiei. RE/MAX Champions Brasov garanteaza ca terenul este conform cu legislatia in vigoare si ca nu exista impedimente legale in ceea ce priveste achizitionarea acestuia, indiferent de sursa fondurilor cumparatorului (finantare bancara sau plata integrala din surse proprii).

Pentru a intelege mai bine proprietatea, te invitam sa parcurgi turul virtual aerian disponibil in aceasta pagina, din confortul casei tale si sa ne contactezi pentru programarea unei vizionari.

Cu drag,

Echipa RE/MAX Champions Brasov

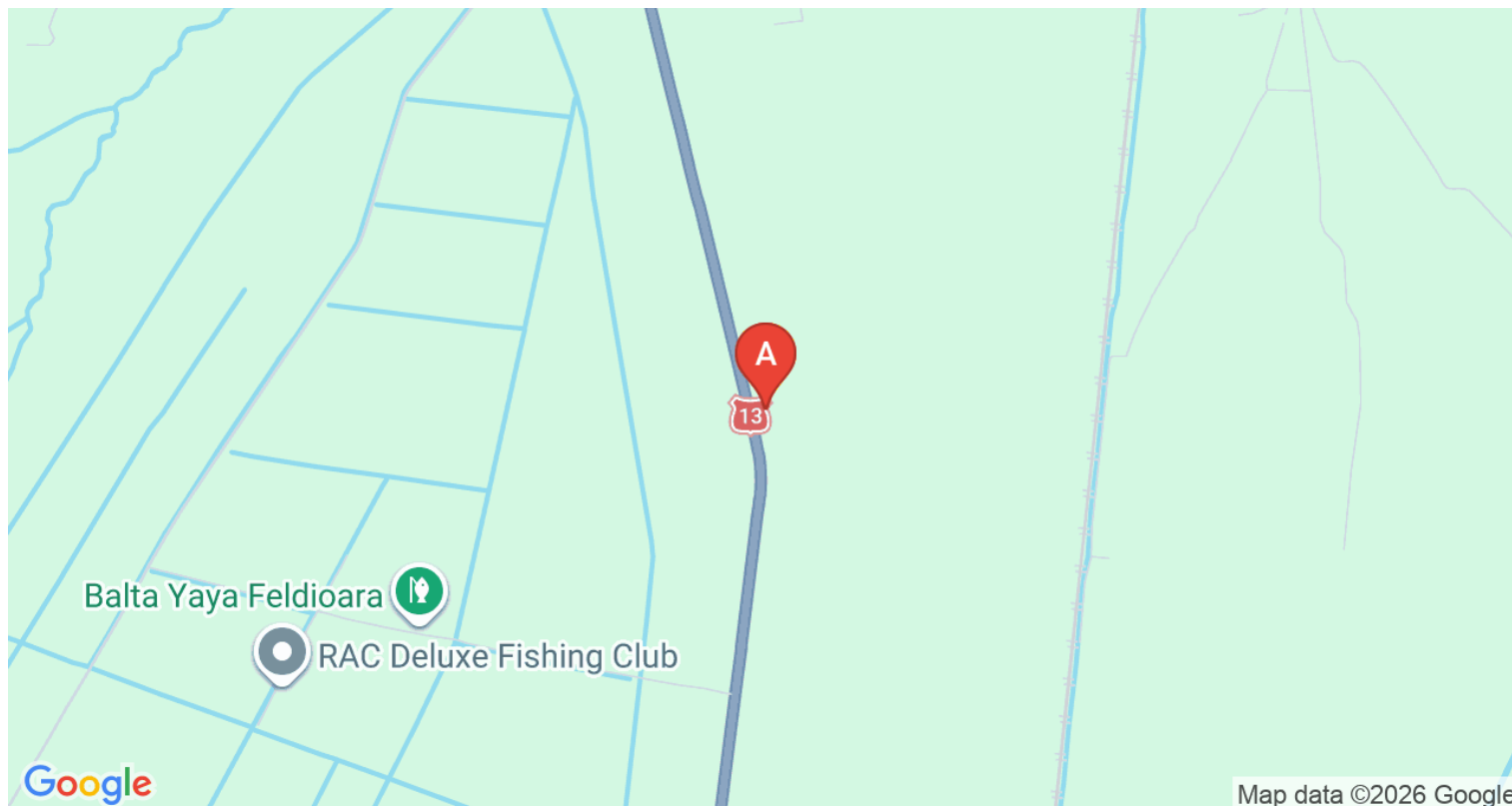
Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Iulian Radu

Sales Associate

0748361936

iulian.radu@remax.ro

REMAX Champions

Str. Bisericii Romane, nr.88

0772064329

champions.brasov@remax.ro

