

Apartament 2 camere, 73 mp, Centrul Istoric Braşov, Str. Castelului

Exclusivitate

Comision 0%



249,500 € (3,417.81 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

2



Etaj

Parter



Supraf. construită

85 mp



Supraf. utilă

73 mp



Anul construcţiei

1892

Apartament 2 camere, 73 mp, Centrul Istoric Braşov, Str. Castelului

În inima Centrului Istoric al Braşovului, pe Strada Castelului nr. 47, vă propunem spre vânzare un apartament cu personalitate, amplasat într-o clădire istorică construită în 1892.

Locaţia este unul dintre principalele atuuri ale proprietăţii: la câţiva paşi de Piaţa Apollonia Hirscher, Piaţa Sfatului, Strada Republicii şi principalele obiective turistice şi culturale ale Braşovului.

Despre proprietate

Apartamentul este situat la parterul unei case D+P+E şi are o suprafaţă utilă generoasă de 73 mp, oferind un spaţiu confortabil atât pentru locuire, cât şi pentru o investiţie în regim de închiriere.

Compartimentarea semidecomandată este practică şi include:

- hol de acces;
- living;
- dormitor;
- bucătărie;
- vestibul;
- debara;
- 2 băi;
- pivniţă.

Confort şi dotări

Proprietatea beneficiază de:

- centrală termică proprie;
- tâmplărie PVC cu geam termopan;
- parchet;
- pivniţă;
- suprafaţă utilă de 73 mp;
- acces la curte interioară.

O adresă cu valoare

Centrul Istoric al Braşovului înseamnă arhitectură, istorie şi atmosferă, dar şi acces imediat la restaurante, cafenele, magazine, obiective turistice şi zone de promenadă.

Strada Castelului este una dintre străzile emblematice ale zonei istorice, iar poziţionarea proprietăţii permite accesul rapid către cele mai importante puncte de interes ale oraşului.

Este o locaţie potrivită atât pentru cei care îşi doresc să locuiască în centrul oraşului, într-un cadru istoric şi autentic, cât şi pentru cei care caută o proprietate cu potenţial investiţional într-una dintre cele mai atractive zone din Braşov.

Potrivit pentru locuire sau investiţie

Datorită suprafeţei, configuraţiei, celor două băi şi amplasării excelente, apartamentul poate reprezenta o alegere interesantă pentru:

- locuinţă permanentă
- casă de vacanţă în centrul Braşovului
- investiţie pe termen lung
- închiriere turistică sau pe termen mediu, în funcţie de reglementările şi autorizările aplicabile.

Pentru informaţii suplimentare, documentaţie sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziţie.

Facilităţi

✓ Drumuri Asfaltate

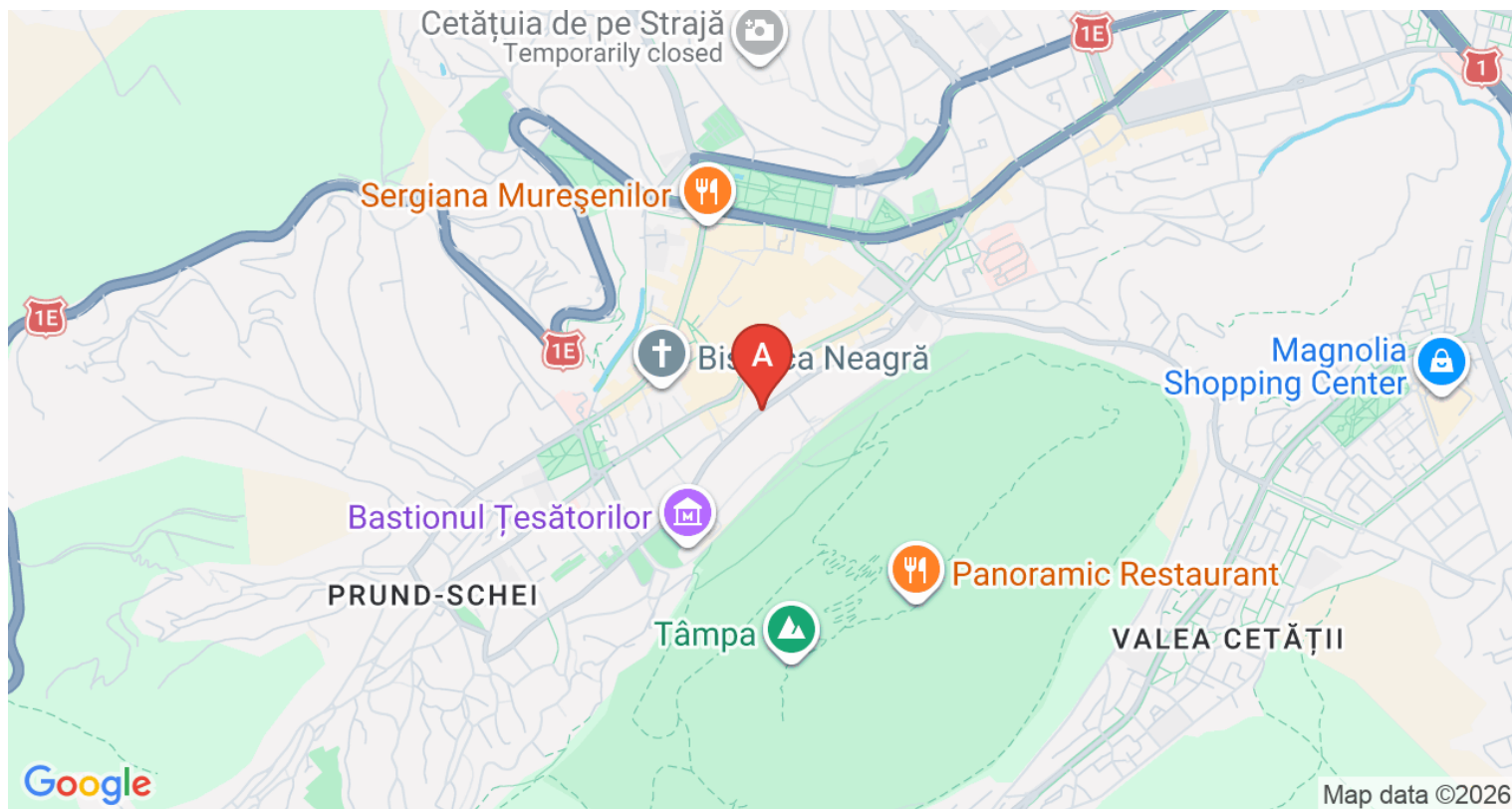
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Frincu

Sales Associate

0722346233

adrian.frincu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea București, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

